



# CITTÀ di AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

C. A. P. 87032 - Tel. 0982/429222-429228 - Fax 0982/41013 - Cod. Fisc. 86000330786

## UFFICIO TECNICO SETTORE DEMANIO

### AUTORIZZAZIONE ALL'UTILIZZO TEMPORANEO SUOLO DEMANIALE

#### IL FUNZIONARIO TECNICO

#### PREMESSO:

- **Che** a seguito della Legge n° 112/98 le funzioni amministrative in materia di rilascio delle Concessioni Demaniali Marittime sono state assegnate ai Comuni;

**PRESO ATTO** della delibera di giunta comunale N° 113/19: “*Approvazione criteri di organizzazione – tariffe e assegnazione fondi*” con la quale si stabiliva che nelle aree previste rientrava l’area coincidente con quella di sedime del lungomare cittadino in considerazione che:

- **Che** allo stato non ci sono zone con spazi adeguati per garantire sia il mantenimento dell’Ordine Pubblico e la sufficiente igiene, per lo svolgimento della tradizionale evento fiera;
- **Che** altri siti provocherebbero gravi inconvenienti oltre al disagio. per la popolazione residente e non, in relazione al traffico veicolare consequenziale;
- **Che** quindi c’è la necessità di trovare una soluzione che riveste particolare carattere d’urgenza in considerazione della la manifestazione di che trattasi e imminente;
- **Che** la suddetta manifestazione rientra tra quelle di natura turistico culturali e della tradizione di particolare rilevanza per la Città e per tutto il comprensorio e che l’autorizzazione ha solo carattere temporaneo di gg quattro:
- **Che** l’AUTORIZZAZIONE TEMPORANEA di che trattasi ai sensi del comma a e comma b dell’Art. 10 della legge 17 del 21/12/2005 rispettano i criteri:
  - *che sia comunque garantita la continuità della funzione pubblica e che non derivi a questa alcun pregiudizio per i beni demaniali;*
  - *che le attività da svolgere sia compatibili con la funzione pubblica, cui sono comunque destinati i beni demaniali.*
  - *Che l’area già individuata nella precedente manifestazione e quella tutt’ora idonea;*
- **Che** l’area in questione è quella delimitata dal lungomare cittadino di proprietà demaniale con una superficie totale di mq 6.000,00 circa sita in località Marina di questo Comune (*specificatamente* “dalla parte antistante la Stazione Ferroviaria di Amantea e fino all’incrocio con via Lava Gaenza con ingresso da Via Garibaldi e Via Santa Maria):
- **Che** suddetta area avrà lo specifico scopo di posizionarvi come indicava la delibera di Giunta Regionale 30/03/2004 N° 184 (modifiche ed integrazioni alla D.G.R. 614 come modificata dal D.G.R. 08/01/2001 N 8):
  - *chioschi a struttura omologata*
  - *bancarelle;*
  - *giostre e relativi automezzi / Autocarri*
  - *Bagni a scarico biologico*

**Vista** la deliberazione della giunta regionale datata 30/03/2004 N° 184 avente ad oggetto modificazioni ed integrazioni alla D.G.R. del 09/07/2001 n°614 così come modificata dalla D.G.R. 08/01/2002 N° 8 e nello specifico l’Art.4 comma g che espressamente consente l’utilizzazione dell’area di che trattasi per



le specifiche utilizzazioni di natura turistico culturali e della tradizione quindi anche delle fiere in genere con la possibilità di posizionarvi bancarelle e giostre fino alla durata di giorni 7 con autorizzazione a titolo gratuito.

**Vista** la Legge n° 59, del 15.03.1997;

**Visto** il D.P.R. n° 616 del 24 luglio 1977;

**Vista** la Legge n° 127 del 15.05.1997;

**Visto** il D.lgs n° 112 del 31.03.1998;

**Visto** il D.lgs n° 96 del 30.03.1999;

**Visto** l'art. 36 del Codice della Navigazione e relativo decreto;

**Vista** la D. G. R. n° 184 del 30.03.2004;

**Vista** la Legge Regionale n. 17 del 21.12.2005 "Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del demanio marittimo";

**Vista** la delibera di G. R. n.619 del 28.09.2007 concernete il conferimento di funzioni amministrative ai Comuni del demanio marittimo e successivo Decreto Dirigenziale n. 16066 del 24.10.2007;

**Vista** la delibera G. R. n.44 del 30.01.2007 con la quale e stato adottato il Piano di Indirizzo Regionale (P.I.R.) ai sensi degli art. 6 e 7 della L.R. 17/2005;

**Visto** il Decreto d'approvazione del Piano Spiaggia del Comune di Amantea emesso dalla Provincia di Cosenza con Decreto Dirigenziale N° 02/13 del 28/02/2013 e successivo pubblicazione dello stesso dal 06/03/2013 al 05/04/2013 senza la presentazione di alcun ricorso;

## A U T O R I Z Z A

A. **Il Comune di Amantea, a titolo gratuito non soggetto a registrazione, ente richiedente**, di occupare l'area delimitata dal lungomare cittadino. di proprietà demaniale, con una superficie totale di mq 6.000 circa sita in località Marina di questo Comune (*specificatamente "la parte antistante la Stazione Ferroviaria di Amantea e fino all'incrocio con via Lava Gaenza, con ingresso da Via Santa Maria e Via Garibaldi)* con lo specifico scopo di posizionare:

- Chioschi a struttura omologata
- Bancarelle;
- Giostre e relativi automezzi, autocarri
- Bagni a scarico biologico,

per l'occasione della Fiera di Ottobre del corrente anno e precisamente dal 30 ottobre al 2 novembre dell'anno in corso "zona di territorio posto dalla parte antistante la stazione ferroviaria di Amantea e fino all'incrocio con via Lava Ganza con ingresso da Via Garibaldi e da Via Santa Maria ", riportata in catasto terreni al foglio di mappa n° 5 part. n° 27 (in parte), per come indicato nell'allegata planimetria catastale in scala 1/2000. allegata alla presente con la lettera "A" per farne parte sostanziale;

B. **L'AUTORIZZAZIONE, che si intende rilasciata unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio, avrà la durata massima di giorni QUATTRO, inferiore (quindi a sette giorni è l'attività posta in essere dal comune e dovrà essere senza alcun lucro a favore dell'Ente;**

La presente Concessione resta subordinata comunque alle condizioni che seguono: Nel giorno della scadenza della presente concessione il concessionario (Comune di Amantea) dovrà sgomberare a proprie spese l'area occupata asportando i manufatti impiantati per la manifestazione fieristica, e quindi riconsegnarla in pristino stato all'Amministrazione Marittima. Il concessionario sarà direttamente responsabile sia verso l'Amministrazione Marittima che Comunale dell'esatto adempimento degli oneri assunti e verso terzi di ogni danno cagionato alle persone e alle proprietà nell'esercizio della presente concessione.

Il concessionario non potrà eccedere i limiti assegnatigli dalla concessione, né variarli; non potrà erigere opere non consentite, né variare quelle ammesse; non potrà cedere ad altri, né in tutto né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto della presente concessione, né infine indurre alcuna servitù nelle aree attigue a quella concessogli, né recare intralci agli usi e alla pubblica circolazione cui fossero destinate.

C. **DISCIPLINARE DELL'AUTORIZZAZIONE (Art. 47 Lett. 5 Cod. Nav.)**

La presente concessione è inoltre subordinata, oltre che alle discipline doganali e di pubblica sicurezza alle

seguenti condizioni speciali:

- 1) Nei citati casi di revoca delle concessioni e di dichiarazioni di decadenza, il concessionario ha l'obbligo di sgombrare a proprie spese anche i beni di pertinenza eventualmente concessi, lasciandoli liberi da persone o cose e riconsegnarli in pristino stato sulla semplice intimazione del Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- 2) **II SOGGETTO AUTORIZZATO** o gli utilizzatori non potranno utilizzare gli spazi soggetto all'autorizzazione se non hanno ottenuto:
  - a) Licenza per l'esercizio pubblico a norma dell'art. 96 del T.U. Legge di P.S. come modificata dall'art. 19 n° 8 D.P.R. 24 luglio 1977 n° 616 (Competenza attribuita ai Comuni ove prescritto);
  - b) Autorizzazione alla Vendita e consumo di alimenti e bevande a norma dell'art. 9 T.U. Legge P.S. per come modificato da I la Legge 14 ottobre 1974, n° 524 ove prescritto;
- 3) La zona concessa della superficie di mq. 6.000.00 (seimila) deve avere la forma e l'ubicazione rappresentata nei tipi planimetrici e relazione tecnica redatti dall' U. T. C. di Amantea ed allegati alla richiesta di Concessione demaniale;
- 4) L'amministrazione Marittima e L'Amministrazione Comunale non si assumono alcuna responsabilità in caso di distruzione totale o parziale delle opere costruite sulla zona concessa per effetto delle mareggiate, sia pure eccezionali, o per effetto di erosione, né alcun onere di costruzione di opere di difesa.
- 5) L'esercizio della Concessione potrà essere ritardato o sospeso previa autorizzazione dell'Autorità Marittima e dell'Amministrazione Comunale nei casi di forza maggiore riconosciuta per la sussistenza dei quali il concessionario dovrà rappresentare dettagliatamente la circostanza, entro dieci giorni dall'accadimento mediante istanza in bollo.
- 6) Dovranno essere osservate tutte le prescrizioni contenute nelle ordinanze emesse oltre che dall' A.C. anche dai capi di Circondario del Compartimento Marittimo di Vibo Valentia Marina per la disciplina delle attività balneari che dovranno intendersi far parte degli obblighi espressamente descritti sul presente disciplinare di concessione ai sensi dell'art. 47 lett. 5 del Cod. Nav.
- 7) Il titolare della presente autorizzazione **si obbliga a provvedere alla manutenzione ordinaria delle opere di pertinenza Demaniale Marittima** potendo richiedere ai singoli partecipanti alla fiera che utilizzano gli spazi, solo un contributo quale rimborso spese per i servizi di:
  - a. pulizia degli spazi utilizzati;
  - b. fornitura bagni chimici e loro recupero e smaltimento liquami;
  - c. raccolta del R.S.U;

**senza alcun lucro a favore dell'Ente Comune**

- 8) Il titolare della presente autorizzazione dichiara di essere edotto di tutte le disposizioni emanate dai competenti uffici e relativamente ai servizi militari, doganali, sanitari ed ogni altro servizio di interesse pubblico.

La Presente Autorizzazione è rilasciata ai soli fini dell'occupazione di suolo demaniale marittimo e, pertanto non esime il titolare da munirsi di ogni altra autorizzazione e/o licenza prescritta dalle norme in vigore.

La presente concessione, previa lettura delle condizioni e obblighi di cui sopra da parte del soggetto autorizzato, viene sottoscritta dal medesimo in segno della più completa accettazione, e, dichiara di eleggere il proprio domicilio in Amantea presso il Municipio alla Via Corso Umberto I°.

**CONCESSIONARIO TECNICO**  
( Francesco Stellato )

