



CITTA DI AMANTEA

(Prov. di Cosenza)

Corso Umberto I° - 87032 Amantea - Tel. +39 0982 4291 Fax: +39 0982 41013

<http://www.comuneamantea.gov.it>

LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - ESPROPRIO - PATRIMONIO - SERVIZI

L'Amministrazione Comunale di Amantea

rende noto che

Città di Amantea (Provincia di Cosenza)	
Pubblicazione all'Albo Pretorio	
N° Reg.	<u>505</u>
Dal	<u>26/08/2019</u>
Al	<u>16/09/2019</u>

a seguito della Deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 22.07.2019, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo di **"Adeguamento Sismico della scuola secondaria di 1° grado A. Longo"** finanziato dalla Regione Calabria e i cui lavori dovranno iniziare il 01/01/2020, è indetto un avviso pubblico al fine di reperire locali di soggetti pubblici e/o privati, insistenti sul territorio comunale - **Amantea - Frazione Campora S. Giovanni** -, da adibire a scuola secondaria di 1° grado e per il tempo necessario al completamento dei lavori previsti in anni 2 (due).

Il Comune di Amantea intende, pertanto, acquisire manifestazioni di interesse non vincolanti finalizzate a verificare la disponibilità di locali da assumere in locazione - mediante stipula con il soggetto che sarà individuato quale aggiudicatario di gara - che siano dotati delle seguenti certificazioni:

- **Superficie minima di mq. 1.400 e impegno a suddividere l'immobile in ambienti per alloggiare n. 14 classi, oltre a n. 3 locali per attività amministrative, per un complessivo di circa 200 alunni;**
- **certificato di agibilità conforme alla normativa vigente;**
- **attestazione di idoneità e/o impegno all'adeguamento per ottenere l'attestazione di idoneità per scuola.**

L'offerta di disponibilità, dovrà riportare gli estremi del titolare dell'immobile, l'ubicazione e la composizione dello stesso. Le proposte presentate dovranno essere corredate dalla seguente documentazione:

- **fotocopia del documento di identità del sottoscrittore;**
- **fotocopia codice fiscale del sottoscrittore;**
- **certificato di agibilità dell'immobile conforme alla normativa vigente ed attestazione di idoneità e/o dichiarazione d'impegno all'adeguamento per ottenere l'attestazione di idoneità per scuola;**
- **certificazione energetica;**
- **planimetria dei locali;**
- **Documentazione fotografica (esterno ed interno degli ambienti che compone la struttura).**

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte utilizzando il modello dell'istanza allegato al presente avviso e trasmesse in busta chiusa al Protocollo Comunale entro e non oltre le ore 12:00 del giorno **16/09/2019**. Sulla busta dovrà essere indicata la seguente dicitura: **"Manifestazione di interesse per la cessione in locazione di idonei locali ad uso diverso dell'abitazione da destinare a Scuola secondaria di 1° grado A. Longo"**.

Il presente avviso non costituisce né un'offerta contrattuale, né una sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero procedimento finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse che non comportano né diritti di prelazione o preferenza né impegni o

vincoli sia per i soggetti che presentano manifestazione di interesse che per il Comune di Amantea.

L'Amministrazione Comunale, a seguito dell'esame delle manifestazioni di interesse pervenute, si riserva la facoltà di invitare i soggetti interessati a fornire ulteriori informazioni sui locali disponibili.

Ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 196/2003, relativo al trattamento ed ai diritti di accesso ai dati personali, si informa che il trattamento dei dati forniti sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti del proponente.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali), si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente procedura verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della stessa nonché conservati sino alla conclusione del procedimento presso il Settore Lavori Pubblici.

L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003, fatte salve le disposizioni in materia di accesso di cui alla L. n. 241/1990 e s.m.i.

Il Responsabile del Settore
Ing. Francesco Lorello
