



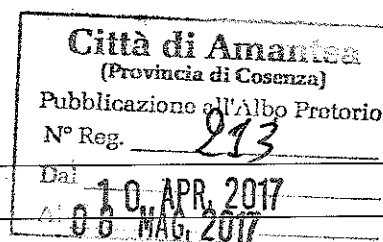
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
“Costa Tirrenica”

Corso Umberto I°, 27, C.A.P. 87032 – Amantea (CS) Tel.+390982/4291, Fax. +390982/41013
<https://comuneamantea.gov.it> - E-mail: lavoripubblici@pec.comune.amantea.cs.it

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA
“INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL’ISTITUTO
COMPENSIVO – SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DI CAMPORA
SAN GIOVANNI NEL COMUNE DI AMANTEA (CS)”.

SEZIONE I:AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto



| | | | | | |
|---|--|--|-----------------|--------------------------------|--|
| Denominazione ufficiale: | | COMUNE DI AMANTEA | | Dai 10 APR 2017 06 MAG 2017 | |
| Sede: Corso Umberto I° | | | | | |
| Città: Amantea | | CAP | 87032 | Paese Italia | |
| Punti di contatto (1): Comune di Amantea | | Tel. | + 390982/4291 | | |
| All'attenzione di: Ing. Francesco Lorello. | | Tel. | + 390982/429255 | | |
| Posta elettronica: protocollo@comune.amantea.cs.it | | Fax: | + 390982/429259 | | |
| Punti di contatto (2): CENTRALE UNICA COMMITTENZA | | Tel. | + + 390982/4291 | | |
| All'attenzione di: Ing. Francesco Lorello | | Tel. | +390982/429255 | | |
| Posta elettronica: lavoripubblici@pec.comune.amantea.cs.it | | FAX: | +390982/429255 | | |
| amministrazione aggiudicatrice (URL): | | http:// www.comuneamantea.gov.it | | | |
| informazioni sulla gara (URL): | | http:// www.comuneamantea.gov.it | | | |
| Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato. | | | | | |

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Comune di Amantea

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Interventi di riqualificazione energetica dell'Istituto Comprensivo – Scuola Elementare e Materna di Campora San Giovanni nel comune di Amantea (CS).

| | |
|---|--|
| II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI | |
| Luogo principale dei lavori: | Frazione Campora San Giovanni – Comune di Amantea (CS) |
| II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico: si | |
| II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: | |
| L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione dei lavori necessari per la realizzazione dell'intervento, secondo le indicazioni del Capitolato Speciale d'Appalto | |
| II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):45454000-4 | |
| II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): No | |
| II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: No | |
| II.1.9) Informazioni sulle varianti – Ammissibilità di varianti: No | |

II.2) Quantitativo dell'appalto a misura.

| | | | | | |
|--|----------------|---|----------------------|----------------|-------------|
| II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa) a misura. | | | | | |
| 1) | € . 216.540,27 | Lavori, soggetti a ribasso | | | |
| 2) | €. 48.303,31 | Incidenza manodopera non soggetti a ribasso | | | |
| 3) | € 6.621,09 | Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | | | |
| Categoria prevalente: | | €. 271.464,67 | OG1 | classifica: | I |
| Categoria scorporabile: | | € 92.270,00 | OG11 | classifica: | I |
| Valore dell'appalto: | | | €. 271.464,67 | Valuta: | euro |
| II.2.2) Opzioni: No | | | | | |
| II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: | | | | | |
| giorni 450 (<i>quattrocentocinquanta</i>) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori; | | | | | |

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

| |
|--|
| III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste |
| <p>a) concorrenti: garanzia provvisoria di euro 5.429,29 (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, intestata al Comune di Amantea, mediante fideiussione bancaria o assicurativa, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, e corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;</p> <p>a.1) impegno del fideiussore a garantire la stazione appaltante dell'eventuale sanzione pecuniaria non inferiore ad €. 271,46 (uno per mille) del valore della gara, per la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 9, dell'art. 83, del d.lgs n. 50/2016;</p> <p>b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;</p> <p>c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.), e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.), così come previsto all'art. 1.6.4 del C.S.A.</p> |

| |
|--|
| Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 93, comma 7, del d.lgs n. 50 del 2016, in corso di validità. |
| III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento |
| a) finanziamento: Mutuo Cassa Depositi e Prestiti a tasso agevolato ai sensi dell'art. 9 del Decreto Legge n. 91 del 24 giugno 2014. b) anticipazione nella misura del 20% dell'importo contrattuale, art. 26 dello schema di contratto; c) pagamenti per stati di avanzamento ogni qualvolta raggiunga la quota prevista dal dall'art. 27 dello schema di contratto; e) corrispettivo <i>a misura</i> ai sensi del combinato disposto dell'art. 3, lett.) eeeee, del d.lgs. n. 50 del 2016 e |
| III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto: |
| Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 48, commi 13, 15 e 16, d.lgs. n. 50 del 2016 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ai sensi dell' art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010. |
| III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: |
| a) il Capitolato Speciale d'appalto è parte integrante del contratto; b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari all'uno per mille, ai sensi dell'art. del Capitolato Speciale d'appalto. |

III.2) Condizioni di partecipazione

| |
|---|
| III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale |
| 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E., ai sensi dell'art. 83, comma 3, del d.lgs n. 50 del 2016; 2) assenza dei motivi di esclusione ex art. 80, del d.lgs. n. 50 del 2016, così come previsto dal Disciplinare di gara; |
| III.2.1.1.) Normativa anticorruzione: |
| Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, e s.m., il concorrente deve attestare di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto (requisito di esecuzione, v. Disciplinare di gara). |
| III.2.1.2) AVCPASS: |
| Il concorrente dovrà indicare nella documentazione amministrativa il Documento "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. I soggetti interessati a partecipare alla procedura possono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. |
| III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta |
| III.2.3) Capacità tecnica per i lavori: |
| (attestazioni S.O.A. con riferimento all'Allegato A e all'art. 61, comma 4, d.P.R. n. 207 del 2010) a) attestazione SOA nella categoria OG1 in classifica I. b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48, commi 1, 3, da 5 a 19, d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico raggruppato non inferiori alle quote di partecipazione con un minimo del 40% per il mandatario e del 10% per ciascun mandante (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010); |

III.2.4) Appalti riservati: no

III.4) SOPRALLUOGO:

L'offerta è subordinata, a pena di inammissibilità, alla visita dei luoghi (sopralluogo obbligatorio) ove debbono essere eseguiti i lavori in oggetto. La visita deve essere effettuata dal legale rappresentante dell'impresa o dal direttore tecnico o da un procuratore o da altro dipendente munito di specifica delega (da consegnarsi al momento del sopralluogo).

L'appuntamento può essere fissato telefonando al numero: 0982/4291 (int. ufficio tecnico ll.pp.)(Ing. Francesco Lorello/ Geom. Pietro La Vergata) dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:30. La prenotazione può essere effettuata via email (lavoripubblici@comune.amantea.cs.it). La data ultima in cui è possibile concordare un appuntamento di visita è fissata a tre giorni prima del termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte.

Ad avvenuta effettuazione del sopralluogo, sarà rilasciato a firma del RUP un'attestazione, che dovrà essere allegata unitamente alla documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

In caso di associazione temporanea d'impresa o consorzio ordinario di concorrenti, sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo potrà essere effettuato da una qualsiasi delle imprese associate o consorziate candidate all'esecuzione dei lavori.

Si procederà ad escludere i concorrenti che, a seguito delle verifiche delle attestazioni di sopralluogo rilasciate, non risultino aver effettuato il sopralluogo con le modalità sopra indicate e/o con attestazione firmata, senza giusta motivazione, da persona diversa dal Responsabile Unico del Procedimento e/o in assenza del protocollo dell'Ente.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta ex art. 60 del d.lgs n. 50/2016.

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs 50/2016, con i criteri e i pesi indicati nel disciplinare di gara.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP: I96D16000030004

CIG (SIMOG) : 7019669E19

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

| | | | | | |
|---------|---------|-------|------------|------|-------|
| Giorno: | Venerdì | Data: | 05/05/2017 | Ora: | 12:00 |
|---------|---------|-------|------------|------|-------|

Documenti a pagamento: NO

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

| | | | | | |
|---------|--------|-------|------------|------|-------|
| Giorno: | Lunedì | Data: | 08/05/2017 | Ora: | 12:00 |
|---------|--------|-------|------------|------|-------|

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

| | | | | | |
|--|----------------|--------------|-------------------|-------------|--------------|
| Giorno: | Martedì | Data: | 09/05/2017 | Ora: | 10:00 |
| <p>Luogo: Centrale Unica Committenza, Corso Umberto I° - 87032 AMANTEA ;</p> <p>Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte offerte: SI</p> <p>Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di una persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.</p> | | | | | |

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

| |
|---|
| VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO |
| VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: |
| VI.3) Informazioni complementari: |
| a) appalto indetto con determinazione n. , ex art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016; |
| b.1) tutta la documentazione diversa dalle offerte va inserita nella BUSTA A – <<Documentazione Amministrativa>> ; b.2) l'offerta tecnica è inserita in apposita BUSTA "B" contrassegnata dalla dicitura << offerta tecnica >>, b.3) l'offerta temporale è inserita in apposita BUSTA "C" contrassegnata dalla dicitura << offerta temporale>>; b.4) l'offerta economica è inserita in apposita BUSTA "D" contrassegnata dalla dicitura << offerta economica>> |
| c) l'aggiudicazione avviene con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95 del d.lgs. n. 50 del 2016; |
| d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua; |
| e) il concorrente deve indicare i lavori che si intendono subappaltare; la Stazione appaltante provvede al pagamento diretto dei subappaltatori; |
| f) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi (art. 48, commi 8 e 13, d.lgs. n. 50 del 2016); |
| g) obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (artt. 45 e 48, comma 7, del d.lgs. n. 50 del 2016); |
| h) è ammesso l'avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016; |
| i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica certificata per le predette comunicazioni (art. 76, del d.lgs. n. 50 del 2016). |
| j) pagamento di euro 25,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, con versamento on-line al portale http://contributi.avcp.it previa registrazione mediante carta di credito Visa, MasterCard, Diners, AmEx oppure in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso i punti vendita dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollettini, indicando codice fiscale e il CIG di cui al punto IV.3.1) ; |
| k) allegazione del "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012 e successive modificazioni; |
| l) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, e per le modalità di aggiudicazione, sono indicate nel disciplinare di gara che è parte integrante e sostanziale del presente bando; |
| m) il progetto posto a base di gara è stato validato con verbale del RUP (Ing. Francesco Lorello) ; |
| n) le controversie contrattuali sono deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale; |
| o) obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, a norma dell'art.3 della legge n.136 del 23 agosto 2010. In ottemperanza alla normativa sopra citata, gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici devono utilizzare uno o più conti correnti bancari |

| | | | | | |
|---|---|------|-------|-----------|-------------------|
| o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5, alle commesse pubbliche”; | | | | | |
| p) responsabile unico del procedimento: Arch. Pietro Panza, recapiti come al punto I.1). | | | | | |
| VI.4) Procedure di ricorso | | | | | |
| VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso | | | | | |
| Denominazione ufficiale: | | | | | |
| T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Calabria sede di Catanzaro | | | | | |
| Indirizzo postale: | | | | | |
| Città: | Catanzaro | CAP: | 88100 | Paese: | Italia |
| Posta elettronica: | cz_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it | | | Telefono: | 0961/531411 |
| Indirizzo internet (URL): | www.giustizia-amministrativa.it | | | Fax: | |
| Organismo responsabile delle procedure di mediazione | | | | | |
| Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q). | | | | | |
| VI.4.2) Presentazione dei ricorsi | | | | | |
| previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale: a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione. | | | | | |
| VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi | | | | | |
| Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q). | | | | | |
| VI.5) Data di pubblicazione del bando all'Albo Pretorio e sul profilo del committente: | | | | | 10/04/2017 |

Il Responsabile del procedimento
 Ing. Francesco Lorello
