



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"Costa Tirrenica"

Città di Amantea
(Provincia di Grosseto)
Pubblicazione in Pretorio
N° Reg. 184
Dal 02 MAR 2018
Al 17 MAR 2018



VERBALE DI GARA N. 4

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DEL MURO PERIMETRALE LATO OVEST DELLA PORZIONE ORIGINARIA DEL CIMITERO DELLA FRAZIONE DI CAMPORA SAN GIOVANNI – I LOTTO FUNZIONALE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE. CIG: 720764941D.

Il giorno due del mese di marzo, dell'anno 2018, alle ore 09,00 nella Sede del Comune di Amantea si è riunita in seduta pubblica la Commissione, nominata con determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 48 del 19.07.2017, composta da:

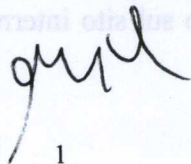
- Geom. Silvio Clemente, Dipendente dell'Ufficio Tecnico LL.PP., in qualità di Presidente;
- Geom. Pietro La Vergata, Dipendente dell'Ufficio Tecnico LL.PP., in qualità di Commissario;
- Istr. Giacomo Bazzarelli, Istruttore della Polizia Municipale Locale, in qualità di Commissario e Segretario Verbalizzante.

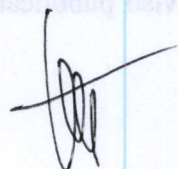
Si fa presente che sono presenti tra il pubblico:

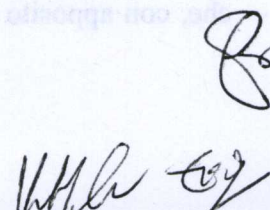
1. Ezio Pepe per conto della ditta NE.CO. Costruzioni SRL;
2. Victor Hugo Converso per conto della ditta Victor Costruzioni SRLS;

PREMESSO

- Che con Determinazione del Responsabile n. 117 del 18/9/2017 del Settore Lavori Pubblici si stabiliva di procedere all'appalto per l'affidamento dei lavori di "Rifacimento del muro perimetrale lato ovest della porzione originaria del cimitero della frazione di Campora San Giovanni – I lotto funzionale";
- Che è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs n. 50 del 2016. valutabile sulla base dei criteri riportati nel Bando di Gara e nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- Che il bando di gara è stato preventivamente pubblicato sulle sezioni "C.U.C." e "Avvisi" dell'Albo Pretorio on line del Comune di Amantea in data 2/10/2017, n° 696 di registro;
- che, nel periodo di pubblicazione del bando, sono stati messi a disposizione delle Ditte il bando, il capitolato-disciplinare di gara e i relativi allegati, oltre agli elaborati di progetto necessari alla definizione dell'offerta;


1





- che nel bando di gara è stato fissato quale termine per la presentazione delle offerte il giorno **31.11.2017, alle ore 12,00;**
- che entro i termini su indicati sono pervenuti presso il protocollo dell'Ente n. 12 (dodici) plichi inviati da parte dei seguenti concorrenti ammessi alla gara, elencati in funzione del protocollo in entrata ad essi associato:

N.	Prot.	Data	Nome	Città
1	548	27.10.2017	Eurocostruzioni Group	Cosenza
2	549	27.10.2017	Santise Costruzioni	Cosenza
3	584	30.10.2017	Conforti S.R.L.	Rende (CS)
4	585	30.10.2017	Gen.Co SRL	Lamezia Terme (CZ)
5	587	30.10.2017	D'Auria Costruzioni SRL	Lamezia Terme (CZ)
6	589	30.10.2017	Impresa LL.PP. Bossio Gaudio	Aiello Calabro (CS)
7	592	30.10.2017	NE.CO. Costruzioni SRL	Amantea (CS)
8	593	30.10.2017	Emmequadro SRL	Amantea (CS)
9	598	30.10.2017	Victor Costruzioni SRLS	Cosenza
10	603	30.10.2017	Esaro SRL	Cosenza
11	610	30.10.2017	A.P.A. Multiservizi	Amantea (CS)
12	618	30.10.2017	Residence degli Ulivi SRL	Belmonte Calabrio (CS)

- che, con apposito avviso pubblicato sul sito internet dell'Ente in data 21/11/2017 nella sezione dedicata alla C.U.C. nonché nella sezione Avvisi del sito istituzione del Comune di Amantea, sono stati pubblicizzati data e ora di apertura dei lavori della Commissione di Gara;
- che con verbale n° 2 del 15/12/2017 è stata sanata la posizione della Conforti S.R.L.;
- che la commissione in date successive alla seduta di gara n° 2, si è riunita al fine di procedere alla lettura e valutazione iniziale delle offerte per la successiva comparazione;
- che la commissione di gara con verbale n° 3 ha attribuito il punteggio tecnico riportato nella sottototata tabella:

	PUNTI OFFERTA TECNICA
EUROCOSTRUZIONI GROUP	40,17
SANTISE COSTRUZIONI	43,50
CONFORTI SRL	32,75
GEN.CO SRL	33,33
D'AURIA COSTRUZIONI SRL	24,17
IMPRESA RLPP BOSSIO GAUDIO	50,25
NE.CO COSTRUZIONI SRL	62,17
EMMEQUADRO SRL	51,83
VICTOR COSTRUZIONI SRLS	60,17
ESARO SRL	28,33
APA MULTISERVIZI	36,25
RESIDENCE DEGLI ULIVI SRL	54,67

- che, con apposito avviso pubblicato sul sito internet dell'Ente in data 26/02/2018 nella sezione dedicata

SANTISE COSTRUZIONI

	k_{1i}	k_{2i}	k_{3i}		
A.1	0,4	0,45	0,5		
A.2	0,9	0,75	0,75		

Nmax	30
Nj	30
Ra (oppure % ribasso) =	18,68
Rmax =	18,68

	k_i	\sim	P_i
A.1	0,45	70	31,50
A.2	0,80	15	12,00
B			5,00
C			10,00

PUNTI OFFERTA TECNICA CANDIDATO =	43,50
PUNTI OFFERTA TEMPORALE CANDIDATO =	5,00
PUNTI OFFERTA ECONOMICA CANDIDATO =	10,00
TOTALE PUNTI CANDIDATO =	58,500

CONFORTI SRL

	k_{1i}	k_{2i}	k_{3i}		
A.1	0,4	0,4	0,4		
A.2	0,3	0,3	0,35		

Nmax	30
Nj	30
Ra (oppure % ribasso) =	6,233
Rmax =	18,68

	k_i	$P_{max,i}$	P_i
A.1	0,40	70	28,00
A.2	0,32	15	4,75
B			5,00
C			3,34

PUNTI OFFERTA TECNICA CANDIDATO =	32,75
PUNTI OFFERTA TEMPORALE CANDIDATO =	5,00
PUNTI OFFERTA ECONOMICA CANDIDATO =	3,34
TOTALE PUNTI CANDIDATO =	41,087

GEN.CO SRL

	k_{1i}	k_{2i}	k_{3i}		
A.1	0,3	0,3	0,4		
A.2	0,7	0,7	0,6		

N_{max}	30
N_j	30
Ra (oppure % ribasso) =	9,133
$R_{max} =$	18,68

	k_i	$P_{max,i}$	P_i
A.1	0,33	70	23,33
A.2	0,67	15	10,00
B			5,00
C			4,89

PUNTI OFFERTA TECNICA CANDIDATO =	33,33
PUNTI OFFERTA TEMPORALE CANDIDATO =	5,00
PUNTI OFFERTA ECONOMICA CANDIDATO =	4,89
<u>TOTALE PUNTI CANDIDATO =</u>	<u>43,223</u>

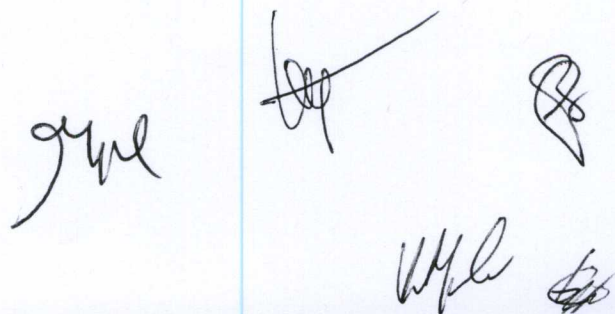
D'AURIA COSTRUZIONI SRL

	k_{1i}	k_{2i}	k_{3i}		
A.1	0,2	0,3	0,3		
A.2	0,4	0,3	0,4		

N_{max}	30
N_j	0
Ra (oppure % ribasso) =	12,125
$R_{max} =$	18,68

	k_i	$P_{max,i}$	P_i
A.1	0,27	70	18,67
A.2	0,37	15	5,50
B			0,00
C			6,49

PUNTI OFFERTA TECNICA CANDIDATO =	24,17
PUNTI OFFERTA TEMPORALE CANDIDATO =	0,00
PUNTI OFFERTA ECONOMICA CANDIDATO =	6,49
<u>TOTALE PUNTI CANDIDATO =</u>	<u>30,658</u>



IMPRESA RLPP BOSSIO GAUDIO

	k_{1i}	k_{2i}	k_{3i}		
A.1	0,6	0,6	0,6		
A.2	0,5	0,55	0,6		

Nmax	30
Nj	0
Ra (oppure % ribasso) =	5,556
Rmax =	18,68

	k_i	$P_{max,i}$	P_i
A.1	0,60	70	42,00
A.2	0,55	15	8,25
B			0,00
C			2,97

PUNTI OFFERTA TECNICA CANDIDATO =	50,25
PUNTI OFFERTA TEMPORALE CANDIDATO =	0,00
PUNTI OFFERTA ECONOMICA CANDIDATO =	2,97
TOTALE PUNTI CANDIDATO =	<u>53,224</u>

NE.CO COSTRUZIONI SRL

	k_{1i}	k_{2i}	k_{3i}		
A.1	0,7	0,85	0,75		
A.2	0,4	0,65	0,65		

Nmax	30
Nj	30
Ra (oppure % ribasso) =	1,1
Rmax =	18,68

	k_i	$P_{max,i}$	P_i
A.1	0,77	70	53,67
A.2	0,57	15	8,50
B			5,00
C			0,59

PUNTI OFFERTA TECNICA CANDIDATO =	62,17
PUNTI OFFERTA TEMPORALE CANDIDATO =	5,00
PUNTI OFFERTA ECONOMICA CANDIDATO =	0,59
TOTALE PUNTI CANDIDATO =	<u>67,756</u>

EMMEQUADRO SRL

	k_{1i}	k_{2i}	k_{3i}		
A.1	0,75	0,5	0,5		
A.2	0,9	0,7	0,6		

N_{max}	∞
N_j	30
Ra (oppure % ribasso) =	5
$R_{max} =$	18,68

	k_i	$P_{max,i}$	P_i
A.1	0,58	70	40,83
A.2	0,73	15	11,00
B			5,00
C			2,68

PUNTI OFFERTA TECNICA CANDIDATO =	51,83
PUNTI OFFERTA TEMPORALE CANDIDATO =	5,00
PUNTI OFFERTA ECONOMICA CANDIDATO =	2,68
<u>TOTALE PUNTI CANDIDATO =</u>	<u>59,510</u>

VICTOR COSTRUZIONI SRLS

	k_{1i}	k_{2i}	k_{3i}		
A.1	0,7	0,9	0,7		
A.2	0,4	0,4	0,5		

N_{max}	∞
N_j	30
Ra (oppure % ribasso) =	5
$R_{max} =$	18,68

	k_i	$P_{max,i}$	P_i
A.1	0,77	70	53,67
A.2	0,43	15	6,50
B			5,00
C			2,68

PUNTI OFFERTA TECNICA CANDIDATO =	60,17
PUNTI OFFERTA TEMPORALE CANDIDATO =	5,00
PUNTI OFFERTA ECONOMICA CANDIDATO =	2,68
<u>TOTALE PUNTI CANDIDATO =</u>	<u>67,843</u>

gum

[Signature]

[Signature]

ESARO SRL

	k_{1i}	k_{2i}	k_{3i}		
A.1	0,2	0,2	0,3		
A.2	0,9	0,8	0,7		

Nmax	30
Nj	30
Ra (oppure % ribasso) =	17,547
Rmax =	18,68

	k_i	$P_{max,i}$	P_i
A.1	0,23	70	16,33
A.2	0,80	15	12,00
B			5,00
C			9,39

PUNTI OFFERTA TECNICA CANDIDATO =	28,33
PUNTI OFFERTA TEMPORALE CANDIDATO =	5,00
PUNTI OFFERTA ECONOMICA CANDIDATO =	9,39
<u>TOTALE PUNTI CANDIDATO =</u>	<u>42,727</u>

APA MULTISERVIZI

	k_{1i}	k_{2i}	k_{3i}		
A.1	0,4	0,4	0,4		
A.2	0,6	0,4	0,65		

Nmax	30
Nj	30
Ra (oppure % ribasso) =	6
Rmax =	18,68

	k_i	$P_{max,i}$	P_i
A.1	0,40	70	28,00
A.2	0,55	15	8,25
B			5,00
C			3,21

PUNTI OFFERTA TECNICA CANDIDATO =	36,25
PUNTI OFFERTA TEMPORALE CANDIDATO =	5,00
PUNTI OFFERTA ECONOMICA CANDIDATO =	3,21
<u>TOTALE PUNTI CANDIDATO =</u>	<u>44,462</u>

RESIDENCE DEGLI ULIVI SRL

	k _{1i}	k _{2i}	k _{3i}					
A.1	0,65	0,6	0,6					
A.2	0,75	0,8	0,75					

	N _{max}	30		
	N _j	30		
	Ra (oppure % ribasso) =	5		
	R _{max} =	18,68		

	k _i	P _{max,i}	P _i
A.1	0,62	70	43,17
A.2	0,77	15	11,50
B			5,00
C			2,68

PUNTI OFFERTA TECNICA CANDIDATO =	54,67
PUNTI OFFERTA TEMPORALE CANDIDATO =	5,00
PUNTI OFFERTA ECONOMICA CANDIDATO =	2,68
TOTALE PUNTI CANDIDATO =	62,343

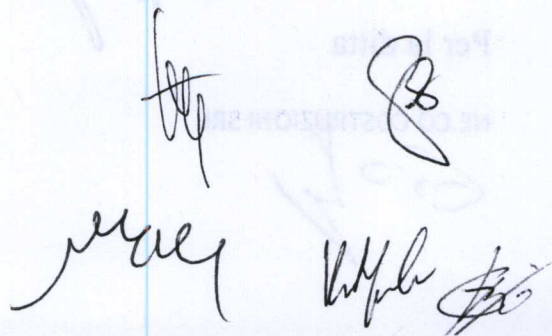
Si precisa che le ditte sotto riportate hanno ecceduto al ribasso temporale oltre il valore massimo previsto a pagina 15 del disciplinare di gara, precisamente:

1. D'AURIA COSTRUZIONI SRL 100 giorni su max 150 giorni
2. IMPRESA RLPP BOSSIO GAUDIO 117 giorni su max 150 giorni

Pertanto gli è stato assegnato 0 (zero) come punteggio temporale, non potendo utilizzare tale offerta come elemento di riparametrazione al punteggio B.

Per quanto sopra espresso finora, si riporta la tabella in ordine di punteggio complessivo assegnato ad ogni ditta partecipante:

	TOT PUNTI
VICTOR COSTRUZIONI SRLS	67,84
NE.CO COSTRUZIONI SRL	67,76
RESIDENCE DEGLI ULIVI SRL	62,34
EMMEQUADRO SRL	59,51
SANTISE COSTRUZIONI	58,50
IMPRESA RLPP BOSSIO GAUDIO	53,22
EUROCOSTRUZIONI GROUP	53,20
APA MULTISERVIZI	44,46
GEN.CO SRL	43,22
ESARO SRL	42,73
CONFORTI SRL	41,09
D'AURIA COSTRUZIONI SRL	30,66



Pertanto il Presidente Clemente Silvio, autorità che presiede la gara d'appalto, esaminati i verbali ed i relativi atti dà atto che l'offerta prodotta dall'impresa VICTOR COSTRUZIONI SRLS ha ottenuto il punteggio più alto pari a 67,84, risultando quindi la ditta con l'offerta economicamente più vantaggiosa per il Comune di Amantea, pertanto

AFFIDA PROVVISORIAMENTE

L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DEL MURO PERIMETRALE LATO OVEST DELLA PORZIONE ORIGINARIA DEL CIMITERO DELLA FRAZIONE DI CAMPORA SAN GIOVANNI - I LOTTO FUNZIONALE

Alla ditta VICTOR COSTRUZIONI SRLS con sede in Cosenza L.go Vincenzo Di Benedetto snc, attribuendo il valore di gara per € 182.890,94 (€ 135.070,13 + € 44.320,81 costi di manodopera + € 3.500,00 costi sicurezza) oltre iva per come di legge, dando comunque atto che l'aggiudicazione stessa è condizionata alle definitive determinazioni dirigenziali ed alla insussistenza, a carico del legale rappresentante dell'impresa di cui sopra, dei provvedimenti e dei procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui alla legge 31.05.1965 n. 575 e successive modificazioni ed al riscontro delle dichiarazioni effettuate in sede di gara.

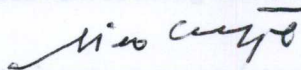
I plichi delle offerte, contenenti al loro interno, tra l'altro, anche le buste dell'offerta economica, vengono restituiti al RUP Ing. Francesco Lorello.

La Commissione conclude i lavori alle ore 12.30 procedendo alla firma del presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

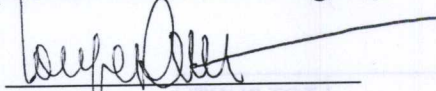
IL PRESIDENTE

(Geom. Silvio Clemente)



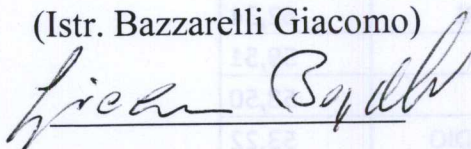
IL COMPONENTE

(Geom. Pietro La Vergata)



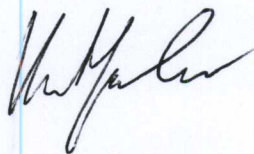
IL COMPONENTE/SEGRETARIO

(Istr. Bazzarelli Giacomo)



Per la ditta

VICTOR COSTRUZIONI SRLS



Per la ditta

NE.CO COSTRUZIONI SRL

