



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**“Costa Tirrenica”**

Corso Umberto I°, 27, C.A.P. 87032 – Amantea (CS) Tel.+390982/4291, Fax. +390982/41013  
<https://comuncamantea.gov.it> - E-mail: [urbanistica@pec.comune.amantea.cs.it](mailto:urbanistica@pec.comune.amantea.cs.it)

**Verbale di gara n.4 procedura aperta per l'affidamento del servizio di *Manutenzione e decoro urbano***  
**CIG 74329811F7**

Data 03/05/2018

ore 9.30

**SEDUTA RISERVATA**



**LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

nominata con atto del Responsabile dell'area tecnico manutentiva n. 55 in data 26/04/2018 per l'aggiudicazione dell'appalto del servizio in oggetto, composta dai signori:

- Presidente ing. Francesco LORELLO, responsabile del servizio tecnico Lavori Pubblici;
- Commissario Dott. Mario ALOE;
- Commissario Dott.ssa Maria Concetta ZAGORDO;

e assistita dal segretario verbalizzante ing. Laura Conte, presso l'Ufficio tecnico del Comune di Amantea in C.so Umberto I n.27, si è riunita alle ore 16.15 del giorno 02/05/2018 per l'espletamento della gara a procedura aperta, come sopra specificato.

**PREMESSO**

– che con primo verbale in data 23/04/2018, Il Rup, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contententi le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta “A” ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dalla lettera d'invito;

–che nella medesima seduta di cui sopra si è attivato l'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. per le seguenti ditte One Aker soc. coop. a rl per le motivazioni meglio dettagliate nel verbale sopra richiamato a cui si rinvia;

–che con secondo verbale in data 30/04/2018, Il Rup ha proceduto a verificare le dichiarazioni rese ai fini dell'integrazione o regolarizzazione delle offerte sottoposte a soccorso istruttorio risultata regolare e conforme a quanto prescritto dalla documentazione di gara e pertanto ammettendo alle successive fasi di gara le seguenti ditte:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	ANNOTAZIONI
1	A.T.I. AMANTEA FUTURA Impresa capogruppo: Consorzio APA Multiservizi Coop. Soc. Impresa mandante: Quadrifoglio a rl	
2	ONE AKER Soc. Coop. a rl Impresa ausiliaria: Imprecoge srl	



-che con terzo verbale in data 02/05/2018, la commissione giudicatrice ha proceduto in seduta pubblica all'apertura della offerte tecniche contenute nelle buste "B" al fine di esaminare la documentazione in essa presente e successivamente, in seduta riservata, ha proceduto nelle operazioni di gara ed in particolare nella valutazione iniziale della documentazione tecnica stessa;

### CIÒ PREMESSO

La Commissione, si riunisce in seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara.

La Commissione prosegue quindi, nella valutazione della documentazione tecnica contenuta nella busta "B" per ciascuna delle imprese ammesse.

La Commissione conformemente ai criteri ed alle modalità di aggiudicazione di cui al punto 17.1 del disciplinare di gara, unanimemente stabilisce gli indirizzi procedurali e valutativi a cui si atterrà per la formazione dei giudizi e l'attribuzione dei punteggi delle offerte pervenute, relativamente ai fattori ponderali soggetti a valutazione tecnico-discrezionale del richiamato punto 17.1 del disciplinare di gara.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti per i vari criteri di valutazione, se nessun concorrente ottiene sui criteri di valutazione tecnica aventi natura qualitativa il punteggio pari al peso complessivo assegnato agli stessi, è effettuata la c.d. "doppia riparametrazione", assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio totale più alto il massimo punteggio previsto e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

In particolare, la Commissione procede alla lettura delle relazioni di tutte le imprese offerenti, di cui al punto 15, criterio n.1 denominato "Qualità di gestione del servizio" previsto al punto 17.1 del disciplinare di gara.

La Commissione procede ad un'approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle relazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO	PUNTEGGIO CON RIPARAMETRAZIONE SEMPLICE
A.T.I. AMANTEA FUTURA Impresa capogruppo: Consorzio APA Multiservizi Coop. Soc. Impresa mandante: Quadrifoglio a rl	20,33	25,00
ONE AKER Soc. Coop. a rl Impresa ausiliaria: Imprecoge srl	11,33	13,93

La Commissione prosegue nella disamina delle altre relazioni contenute nelle buste "B".

In particolare, la Commissione procede alla lettura delle relazioni di tutte le imprese offerenti, di cui al punto 15, criterio n.2 denominato "Struttura organizzativa" previsto al punto 17.1 del disciplinare di gara.

La Commissione procede ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle relazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO	PUNTEGGIO CON RIPARAMETRAZIONE SEMPLICE
A.T.I. AMANTEA FUTURA Impresa capogruppo: Consorzio APA Multiservizi Coop. Soc. Impresa mandante: Quadrifoglio a rl	17,67	23,04
ONE AKER Soc. Coop. a rl Impresa ausiliaria: Imprecoge srl	19,17	25,00

La Commissione prosegue nella verifica delle relazioni di cui al punto 15, criterio n.3 denominato "Mantenimento dei livelli di servizio" previsto al punto 17.1 del disciplinare di gara.

La Commissione procede ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle relazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della



Commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO	PUNTEGGIO CON RIPARAMETRAZIONE SEMPLICE
A.T.I. AMANTEA FUTURA Impresa capogruppo: Consorzio APA Multiservizi Coop. Soc. Impresa mandante: Quadrifoglio a rl	16,67	25,00
ONE AKER Soc. Coop. a rl Impresa ausiliaria: Imprecoge srl	14,50	21,75

La Commissione prende atto di aver concluso la valutazione di tutti i parametri discrezionali costituenti l'offerta tecnica contenuti nelle buste "B" presentate dalle ditte offerenti, così come previsto dal punto 17.1 dal disciplinare di gara, con il seguente risultato:

N.	Impresa concorrente	Punteggio con riparametrazione semplice
1	A.T.I. AMANTEA FUTURA Impresa capogruppo: Consorzio APA Multiservizi Coop. Soc. Impresa mandante: Quadrifoglio a rl	73,04
2	ONE AKER Soc. Coop. a rl Impresa ausiliaria: Imprecoge srl	60,68

In base a quanto previsto dal disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice constata che tutte le offerte tecniche riparametrate valutate hanno conseguito un punteggio tecnico superiore alla soglia minima di sbarramento del 60/75 stabilita nel disciplinare stesso e pertanto per tutte le ditte concorrenti si procederà all'apertura delle offerte economiche.

La Commissione consegna al Rup le griglie di valutazione adottate al fine della determinazione del punteggio.

Il Presidente ai sensi del punto 20 del disciplinare di gara, propone quale data per procedere in seduta pubblica alla valutazione dei parametri oggettivi costituenti l'offerta economica contenuti nelle buste "C", tutt'ora sigillate, la data del 04/05/2018 alle ore 8:30.

La Commissione Giudicatrice unanimemente approva e contestualmente delega il Presidente all'invio alle ditte, a mezzo PEC della comunicazione della data di apertura delle buste "C" alle ditte candidate.

Alle ore 11.30 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata ed aggiorna la Commissione per il 04/05/2018 ore 8:30 per il proseguo delle operazioni di gara in seduta pubblica.

Il Presidente

*[Handwritten signature]*

I Componenti

*[Handwritten signatures]*

Il Segretario

*[Handwritten signature]*



COMMISSARIO 1

IMPRESA	Qualità di gestione del servizio			Struttura organizzativa			Mantenimento livelli di servizio	
	1.1 (10)	1.2 (10)	1.3 (5)	2.1 (10)	2.2 (10)	2.3 (5)	3.1 (15)	3.2 (10)
	25			25			25	
A.T.I. AMANTEA FUTURA	0,80	0,90	0,70	0,60	0,70	1,00	0,60	0,60
ONE AKKER Soc. Coop. a r.l	0,50	0,40	0,60	0,90	0,80	0,50	0,50	0,60



**COMMISSARIO 2**

	Qualità di gestione del servizio			Struttura organizzativa			Mantenimento livelli di servizio	
<b>IMPRESA</b>	25			25			25	
	1.1 (10)	1.2 (10)	1.3 (5)	2.1 (10)	2.2 (10)	2.3 (5)	3.1 (15)	3.2 (10)
	0,80	0,90	0,60	0,50	0,70	0,90	0,80	0,70
	0,40	0,40	0,60	0,90	0,80	0,40	0,70	0,70
<b>A.T.I. AMANTEA FUTURA</b>								
<b>ONE AKER Soc. Coop. a rl</b>								



COMMISSARIO 3

	Qualità di gestione del servizio			Struttura organizzativa			Mantenimento livelli di servizio	
	25			25			25	
<b>IMPRESA</b>	1.1 (10)	1.2 (10)	1.3 (5)	2.1 (10)	2.2 (10)	2.3 (5)	3.1 (15)	3.2 (10)
<b>A.T.I. AMANTEA FUTURA</b>	0,80	0,90	0,70	0,70	0,70	0,90	0,60	0,70
<b>ONE AKER Soc. Coop. a r.l</b>	0,50	0,30	0,60	0,90	0,80	0,40	0,50	0,50



COEFFICIENTE MEDIO									
IMPRESA	Qualità di gestione del servizio			Struttura organizzativa			Mantenimento livelli di servizio		
	25			25			25		
	1.1 (10)	1.2 (10)	1.3 (5)	2.1 (10)	2.2 (10)	2.3 (5)	3.1 (15)	3.2 (10)	
A.T.I. AMANTEA FUTURA	0,80	0,90	0,67	0,60	0,70	0,93	0,67	0,67	
ONE AKER Soc. Coop. a r.l	0,47	0,37	0,60	0,90	0,80	0,43	0,57	0,60	



**A. Valutazione offerta tecnica [75 PUNTI]**

IMPRESA	Qualità di gestione del servizio				1° Ripar.		Struttura organizzativa				1° Ripar.		Mantenimento livelli di servizio			1° Ripar.		Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Tecnica - 1° Riparametrizzazione
	PESI SUB CRITERI				10	25	PESI SUB CRITERI				10	25	PESI SUB CRITERI			16,67			
	10	10	5	25			10	10	5	25			15	10	25				
<b>A.TI.AMANTEA FUTURA</b>	0,80	0,90	0,67	<b>20,33</b>	20,33	10	10	5	25	19,17	23,04	0,67	0,67	<b>16,67</b>	<b>25,00</b>	<b>54,67</b>	<b>73,04</b>		
<b>ONE AKER Soc. Coop. a rl</b>	0,47	0,37	0,60	<b>11,33</b>	13,93	0,90	0,80	0,43	19,17	25,00	0,57	0,60	<b>14,50</b>	<b>21,75</b>	<b>45,00</b>	<b>60,68</b>			

