



CITTA' DI AMANTEA
(*Provincia di Cosenza*)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(in materia di Consiglio Comunale)

N. 70 del Reg. Data 31.05.2017	Oggetto: <i>Rideterminazione della misura delle Imposte, Tasse Locali e Tariffe per servizi produttivi e a domanda individuale, ai sensi degli Art.246 e 251 del D.LGS. n. 267/2000.</i>
---	---

L'anno Duemiladiciassette il giorno 31 del mese di MAGGIO alle ore 12,00 la Dott. Anna Aurora COLOSIMO, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica dell'08/02/2017 Commissario Straordinario del Comune di Amantea, con l'assistenza del Segretario Generale Dott.ssa Maria Luisa MERCURI; ha adottato la deliberazione in oggetto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica dell'08/02/2017 con cui la sottoscritta è stata nominata Commissario Straordinario per l'Amministrazione del Comune di Amantea;

CONSIDERATO che alla stessa competono i poteri del Consiglio Comunale, della Giunta Comunale e del Sindaco;

VISTA la proposta di deliberazione come predisposta dall'Ufficio **Tributi** avente ad oggetto: ***Rideterminazione della misura delle Imposte, Tasse Locali e Tariffe per servizi produttivi e a domanda individuale, ai sensi degli Art.246 e 251 del D.LGS. n. 267/2000***

RITENUTA la proposta in parola rispondente alle esigenze dell'Ente e quindi meritevole di approvazione;

DATO ATTO dell'avvenuta acquisizione:

- a) del parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267 (T.U.E.L.),
- b) del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;

D E L I B E R A

- 1) **APPROVARE**, come approva, la proposta di deliberazione predisposta dall'Ufficio **Tributi** avente ad oggetto: ***Rideterminazione della misura delle Imposte, Tasse Locali e Tariffe per servizi produttivi e a domanda individuale, ai sensi degli Art.246 e 251 del D.LGS. n. 267/2000,***
- 2) Allegare alla presente deliberazione la proposta di cui trattasi per formarne parte integrante e sostanziale;
- 3) **Disporre** la pubblicazione del presente atto sul sito internet Istituzionale dell'Ente;



CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: RIDETERMINAZIONE DELLA MISURA DELLE IMPOSTE, TASSE LOCALI E TARIFFE PER SERVIZI PRODUTTIVI E A DOMANDA INDIVIDUALE, AI SENSI DEGLI ARTT. 246 E 251 DEL D.LGS. N. 267/2000.

L'Ufficio Proponente: Responsabile Ufficio Tributi
Si propone, l'adozione della deliberazione in oggetto. (Dott.ssa Maria Luisa Mercuri)
Data 31/05/2017

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
- Art. 49, comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n°267 - T.U.E.L.
Per quanto concerne la regolarità tecnica, dato atto dell'avvenuto compimento delle procedure tecnico amministrativo previste dalla vigente legislazione, esprime parere: **FAVOREVOLE**
Data 31/05/2017
Il Responsabile: (Dott.ssa Maria Luisa Mercuri)

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
Art. 49, comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n°267 T.U.E.L.
Art.6 regolamento di Contabilità
Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: **FAVOREVOLE**
Data 31/05/2017
Il Responsabile: (Dott. Gaetano Vigliatore)

Intervento Capitolo / PEG
Bilancio Corrente Esercizio -
Competenza Residui
Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.
- somma stanziata
- variaz. In aumento.....
- variaz. In diminuzione.....
- somme già impegnate.....
- somma disponibile.....
Data
Il Responsabile: **Dott. Gaetano Vigliatore.**

Data e ora della seduta Determinazione dell'organo deliberante
31/05/2017
ore 18:00 SI APPROVA

Delibera n.
170

Il Segretario Generale
(Dott.ssa Maria Luisa MERCURI)



Il Commissario Straordinario
Dott.ssa Anna Aurora Colosimo

Premesso

- Che la Corte dei Conti, Sezione Regionale di Controllo per la Calabria con la delibera n. 29/2017, adottata in sede di controllo ha riscontrato con riferimento agli esercizi finanziari 2012-2013-2014 varie irregolarità e criticità rilevanti ai sensi dell'art. 148 bis del TUEL tra cui il costante ricorso ad ingenti anticipazioni di tesoreria non restituite a fine servizio e/o a fondi vincolati determinate prevalentemente dalla cronica incapacità dell'Ente di riscossione dei residui attivi e dall'assenza di una adeguata attività di recupero dell'evasione tributaria e di accertamento e riscossione.
- Che peraltro si eccettava ulteriormente la presenza a fine esercizi di elevati importi delle partite residuali totali attive e passive nonché gravi criticità in ordine alla sostenibilità dell'indebitamento dell'Ente.
- Che il Revisore dei Conti con propria relazione acclarava l'incapacità dell'Ente a fronteggiare le proprie obbligazioni con gli strumenti ordinari previsti nel TUEL.
- Che pertanto con delibera n.55 del 28.04.2017, adottata dal Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale, veniva dichiarato il dissesto ai sensi dell'art. 244 del TUEL.

Tanto Premesso

Considerato che l'art. 251 del TEUL prevede che entro trenta giorni dalla data di esecutività dell'apposita delibera occorre deliberare le imposte, le tasse locali e le tariffe di propria competenza, le aliquote e le tariffe di base nella misura massima consentita, unitamente ad eventuali riduzioni, graduazioni ed agevolazioni previste dalle disposizioni vigenti.

Dato atto che tale manovra di natura tributaria e tariffaria, ha durata pari all'intero periodo di risanamento che abbraccia un lasso di tempo di cinque anni, decorrenti dalla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato;

Accertato altresì che le deliberazioni di approvazione delle maggiorazioni tributarie e tariffarie non sono revocabili.

Visto il comma 6 del sopracitato art. 251, secondo il quale le deliberazioni di cui sopra devono essere comunicate alla Commissione per la Finanza Locale e gli Organi degli Enti Locali presso il Ministero dell'Interno entro 30 giorni dalla data di adozione della deliberazione di dissesto finanziario, pena la sospensione dei contributi erariali.

Dato atto che l'Ente deve provvedere alla rideterminazione della misura delle imposte, delle tasse locali e delle tariffe per i servizi produttivi a domanda individuale, quale manovra richiesta dalla Legge necessaria per il risanamento dello stato di dissesto finanziario, così come evidenziato negli allegati alla presente deliberazione che costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa per l'attivazione delle entrate proprie dell'Ente propedeutiche alla disposizione dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato.

Visti gli artt. 243 e 251 del D.Lgs. 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli resi dal Responsabile del Settore Tributi, dal responsabile del Settore Economico-finanziario e dal Revisore dei Conti

DELIBERA

- 1) **La premessa** è parte integrante e sostanziale del presente atto e per l'effetto
- 2) **Di rideterminare** la misura delle imposte, tasse locali e tariffe ai sensi degli artt. 243 e 251 del TUEL per come quantificate nei prospetti allegati al presente provvedimento che ne formano parte integrante e sostanziale e che vengono qui di seguito indicati:
 - Allegato A) - Art. 172, Co.1, Lett. C) del D.Lgs. 267/2000 delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie.
 - Allegato B) - Diritti di Segreteria relativi all'attività edilizia urbanistica

Allegato C) – Addizionale comunale IRPEF.

Allegato D) – Destinazione dei proventi dei permessi di costruzione e delle sanzioni pecuniarie amministrative, di cui all'art.16 del DPR n. 380/20014 e successive modificazioni.

Allegato E) - Aggiornamento oneri di urbanizzazione 8Art.3 e 5 Legge n. 10 del 1977).

Allegato F) – Sosta regolamentata a pagamento – Parcometri.

Allegato G) – Destinazione proventi delle sanzioni amministrative e pecuniarie di cui all'articolo 208 del D.Lgs. n. 285/1992.

Allegato H) – Tariffa ordinaria spuntisti mercati domenicali.

Allegato I) – Tariffe refezione scolastica – Tariffa trasporto scolastico.

Allegato L) – Tariffa servizi cimiteriali.

Allegato M) – Aliquota imposta unica comunale (IUC) componenti IMU – TASI.

Allegato N) – Aliquota dell'imposta unica comunale "IUC" componenti TARI.

Allegato O) – Approvazione tariffe tassa occupazione spazi ed aree pubbliche – Comune di IV classe 8abit. Da 10.000 a 30.000).

Allegato P) – Concessione in uso di immobili e beni mobili comunali.

Allegato Q) – Servizio idrico integrato.

Allegato R) – Diritti di Segreteria Anagrafe, diritti vari RSO copie.

Allegato S) – Diritti di istruttoria relativi ai procedimenti gestiti dal SUAP a titolo di rimborso delle spese che l'Amministrazione sostiene per il funzionamento di detto sportello.

Allegato T) – Imposta sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni.

Allegato U) – Tariffe di ormeggio Porto Turistico.

Allegato V) – Concessione impianti sportivi e tariffe.

Allegato Z) – Concessioni cimiteriali Confraternite.

- 3) Di stabilire che le modifiche apportate alle aliquote e/o tariffe nei sopra elencati allegati, sono da intendersi applicate anche ai rispettivi regolamenti di riferimento, laddove in essi contenute.
- 4) Di trasmettere copia della presente deliberazione alla Commissione per la Finanza Locale e gli Organi degli Enti Locali presso il Ministero dell'Interno, pena la sospensione dei contributi erariali.

COMUNE DI AMANTEA

(PROVINCIA DI COSENZA)

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

	OGGETTO: Parere sulla proposta di applicazione delle imposte locali e delle tariffe nella misura massima ai sensi degli art. 246 e 251 del Dlgs n. 267/2000.
--	--

L'anno 2017, il giorno 31, del mese di maggio, l'Organo di revisione economico finanziaria si è riunito per esprimere il proprio parere, in merito alla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale inerente: l'applicazione delle imposte locali e delle tariffe nella misura massima ai sensi degli art. 246 e 251 del Dlgs n. 267/2000;

Richiamato l'art. 239, comma 1, lettera b) n. 7, del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'articolo 3 del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, il quale prevede che l'Organo di revisione esprima un parere sulle proposte di manovra tariffaria ed applicazione dei tributi locali;

Esaminata la proposta in oggetto, con la quale si prevede di determinare nella misura massima le imposte locali e le tariffe ai sensi degli art. 246 e 251 del Dlgs n. 267/2000 ;

Visto la deliberazione del C.S. con i poteri del Consiglio n. 55 del 28/04/2017, con la quale l'Ente ha dichiarato il dissesto finanziario;

Vista la documentazione acquisita agli atti dell'ufficio;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile rilasciati dai responsabili dei servizi ai sensi dell'articolo 49 del d.Lgs. n. 267/2000;

Considerato, che non ci sono ripercussioni sulle previsioni regolamentari e sulle entrate di bilancio dell'Ente;

OSSERVATO

Il rispetto della normativa, in relazione alla congruità, coerenza ed attendibilità contabile;

Visti:

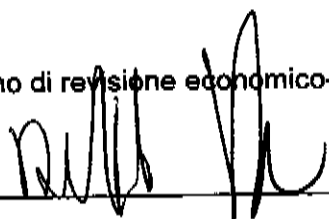
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

ESPRIME

parere FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione inerente il regolamento in oggetto.

Letto, approvato e sottoscritto.

L'organo di revisione economico-finanziaria



A handwritten signature in black ink is written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to consist of several vertical strokes and loops.



CITTÀ DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

C.A.P. 87032 - Tel. 0982/429222 - Fax. 0982 - 41013 Cod. Fisc. 86000330786

> URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E PUBBLICA, DEMANIO

ALLEGATO A)

ART. 172, CO 1, LETT. C) DEL D.LGS. N.267/2000. VERIFICA DELLE QUANTITA' E QUALITA' AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE - ANNO 2017

- **AREE P.E.P. DI DETERMINARE per l'anno 2017 I SEGUENTI CORRISPETTIVI:**

A) Aree 167 Capoluogo località "Colonci" :

- cessione in diritto di superficie Euro 45,00 /mq
- cessione in diritto di proprietà Euro 65,00/mq

B) Aree 167 Campora San Giovanni:

- cessione in diritto di superficie Euro 40,00/mq.
- cessione in diritto di proprietà Euro 60,00/mq.

- **AREE P.I.P. DI DETERMINARE per l'anno 2017 I SEGUENTI CORRISPETTIVI:**

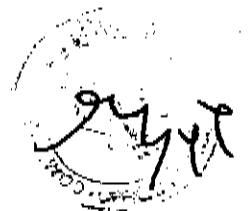
Aree P.I.P. località Marciello Campora San Giovanni:

- cessione in diritto di superficie Euro 36,00/mq.
- cessione in diritto di proprietà Euro 56,00/mq.

- **FABBRICATI COMUNALI AD USO INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI DETERMINARE per l'anno 2017 I SEGUENTI CORRISPETTIVI:**

- **località Marciello Campora San Giovanni:**

- cessione in diritto di superficie Euro 700,00/mq.
- cessione in diritto di proprietà Euro 900,00/mq.





CITTÀ DI AMANTEA


(Provincia di Cosenza)

C.A.P. 87032 - Tel. 0982/429222 - Fax. 0982 - 41013 Cod. Fisc. 86000330786

> **URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E PUBBLICA, DEMANIO**
ALLEGATO B)

DIRITTI DI SEGRETERIA RELATIVI ALL'ATTIVITA' EDILIZIA-URBANISTICA
ANNO 2017

CATEGORIA	ATTIVITA'	IMPORTO
- DEPOSITO TIPO MAPPALE	FINO A 5	€ 25,00
	PARTICELLE - <i>Oltre 5</i>	€ 70,00
- DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' - SEGNALAZIONE CERTIFICATO DI INIZIO ATTIVITA' - PERMESSO A COSTRUIRE	- INTERVENTI CHE NON PREVEDONO VOLUMETRIA URBANISTICA - MODIFICHE ED INTEGRAZIONI	€ 100,00
	• INTERVENTI CHE PREVEDONO VOLUMETRIA URBANISTICA:	
	- <i>fino a 150 mc</i>	€ 150,00
	- da 151 mc a 600,00 mc	€ 300,00
	- Da 601 mc a 1000 mc	€ 450,00
	- Da 1001mc a 1500 mc	€ 600,00
	- oltre 1501 mc	€ 700,00
	- Varianti a P.d.C.	€ 150,00
	- PROROGA DI PERMESSI RILASCIATI	€ 100,00
	- VOLTURA DI PERMESSI IN CORSO DI VALIDITA'	€ 51,65
	- CONDONI EDILIZI - <i>per unità immobiliare</i>	€ 51,65
	STRADE COMUNALI:	
	- <i>accesso privato</i>	€ 120,00
	- Scavi e attraversamenti	€ 100,00
CAPPELLA GENTILIZIA	€ 100,00	
- COSTRUZIONE/RISTRUTTURAZIONE TOMBE	€ 51,65	
- OPERE DI URBANIZZAZIONE PIANO LOTTIZZAZIONE E SIMILI	€ 500,00	
- INSTALLAZIONE E/O POTENZIAMENTO DI IMPIANTI DI TELEFONIA MOBILE E SIMILARI	€ 1.000,00	
* CIL e CILA	- Comunicazione inizio lavori per attività edilizia libera CILA	€ 50,00 € 75,00
> CERTIFICATI > ATTESTAZIONI	- AGIBILITA' / INAGIBILITA' <i>Per ogni unità immobiliare</i>	€ 100,00
	- DESTINAZIONE URBANISTICA	€ 51,65
	• <i>oltre 5 particelle</i>	€ 100,00
	• <i>Oltre 5 particelle</i>	€ 100,00
	- ALTRI CERTIFICATI/ATTESTAZIONI	€ 75,00
	RIGUARDANTI L'ATTIVITA' EDILIZIA ED URBANISTICA	€
PARERI PREVENTIVI	• SENZA SOPRALLUOGHI	€ 50,00
	• CON SOPRALLUOGHI	€ 150,00
RICERCHED'ARCHIVIO	• PER OGNI PRATICA EDILIZIA	€ 50,00
	• PER OGNI FACCIATA A/3 - A4	€ 0,50


 910



CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

ALLEGATO C)

ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF TARIFFA ANNO 2017

Il Consiglio Comunale di Amantea con delibera C.C. n. 12 del 30.04.2016 ha confermato per l'anno 2016 l'addizionale comunale IRPEF nella misura pari allo 0,6 %.

Si ritiene che l'addizionale comunale IRPEF debba essere fissata nella misura massima dello 0,8 % come previsto dal combinato disposto del D.Lgs. n. 138 del 13.8.2011, convertito dalla legge n.148 del 14.09.2011, all'art. 1, comma 11 e il D.L. n.201 del 6.12.2011, convertito dalla Legge n.214 del 22.12.2011.

Il Segretario Comunale
Nella qualità di Responsabile dell'Ufficio Tributi
Dott.ssa Maria Luisa Mercuri





CITTÀ DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

C.A.P. 87032 - Tel. 0982/429222 - Fax. 0982 - 41013 Cod. Fisc. 86000330786

> URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E PUBBLICA, DEMANIO

ALLEGATO D)

DESTINAZIONE DEI PROVENTI DEI PERMESSI DI COSTRUIRE E DELLE SANZIONI PECUNIARIE AMMINISTRATIVE, DI CUI ALL'ART.16 DEL D.P.R. N.380/2001 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI - ANNO 2017

DI DESTINARE i proventi dei Permessi di Costruire e delle sanzioni pecuniarie amministrative, di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 380/2001 e successive modificazioni, per l'importo complessivo di **€. 160.600,00**, che si prevede di incassare per l'anno 2017, per intero alla realizzazione di progetti di opere di urbanizzazione primarie e secondarie oltre alla percentuale stabilita dall'art. 3 della L.R. 21/1990 da erogare a titolo di contributo alla Curia di Cosenza per restauro edifici religiosi.





CITTÀ DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

C.A.P. 87032 - Tel. 0982/429222 - Fax. 0982 - 41013 Cod. Fisc. 86000330786

> URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E PUBBLICA, DEMANIO

ALLEGATO E)

AGGIORNAMENTO ONERI DI COSTRUZIONE

Costo di Costruzione Costo Max a mq dell' edilizia agevolata	€ 214,00
Oneri di urbanizzazione primaria con riduzione 20% (delibera C.C. n° 23 del 29/10/1977	€ 3,18
Oneri di urbanizzazione secondaria con riduzione 20% (delibera C.C. n° 23 del 29/10/1977	€ 2,60
Totale ONERI URBANIZZAZIONE Con riduzione del 20% fino ad oggi	€ 5,78
Costo di Costruzione Costo Max a mq dell' edilizia agevolata con rivalutazione indici istat a febbraio 2017	€ 268,29
Oneri di urbanizzazione primaria Giugno 217	€ 4,14 mc
Oneri di urbanizzazione secondaria Giugno 217	€ 3,38 mc
Totale ONERI URBANIZZAZIONE giugno 2017	€ 7,52 mc

Il sito utilizza cookies (propri e di terze parti) per un corretto funzionamento della piattaforma. La prosecuzione della navigazione comporta l'accettazione dei cookies.
[Chiudi!](#) [Leggi Informativa!](#)

[HOME](#)

[INFORMAZIONI](#)

Indici ISTAT Nazionali

Variazioni percentuali del costo di costruzione di un fabbricato residenziale aggiornato a Febbraio 2017

Calcolo dell'Indice Nazionale riferito al periodo:

Data iniziale

Data finale

mese ▼ anno ▼ mese ▼ anno ▼

La variazione riportata dall'indice nel periodo indicato risulta pari a: **8,5 %**

FLORENCE WINE.IT

CANTINE, ETICHETTE, CONSORZI, NEWS, EVENTI, TERRITORIO, CORSI E DEGUSTAZIONI...

AZZERARE DISTANZE: CON LA CONCLUSIONE ON LINE

Contatto per assistenza tecnica

"InfoCamera"

Indici ISTAT Firenze

Variazioni percentuali del costo di costruzione di un fabbricato residenziale aggiornato a Dicembre 2008

Calcolo dell'Indice di Firenze riferito al periodo:

Data iniziale

Data finale

mese ▼ anno ▼ mese ▼ anno ▼

La variazione riportata dall'indice nel periodo indicato risulta pari a: **0 %**

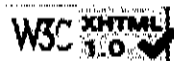
Grafico Indici Nazionali

Indice ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale

anno ▼

REGOLA on line

Assistenza gratuita: 80026000 - Pоставител: InfoCamera SCPA - Laboratorio Sistemi Digital - Chi dice



Rivaluta

Rivalutazioni e scopri l'inflazione su prezzi, costi e retribuzioni contrattuali



Home page



entra nel sistema

Strumenti

- Calcolatore rivalutazioni monetarie
- Web service
- Tavole per le rivalutazioni monetarie

Indagini

- Prezzi al consumo per l'intera collettività (NIC)
- Prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (Foi)
- Prezzi alla produzione dei prodotti industriali
- Costo di costruzione di un fabbricato residenziale
- Costo di costruzione di tronchi stradali
- Retribuzioni contrattuali

► Rivaluta è un servizio gratuito on line per il calcolo delle variazioni percentuali tra gli indici maggiormente utilizzati per i fini previsti dalla legge e il rilascio della relativa documentazione ufficiale.

► Gli indici riguardano i prezzi al consumo per l'intera collettività (Nic), i prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (Foi), i prezzi alla produzione dei prodotti industriali, il costo di costruzione di un fabbricato residenziale, le retribuzioni contrattuali.

► Rilascio in formato stampabile (pdf) di un documento contenente gli indici, le variazioni percentuali e, limitatamente all'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, i coefficienti di rivalutazione monetaria.

► Personalizzazione del documento con i dati identificativi del richiedente.

► Inserimento automatico della data e dell'ora del rilascio e di una numerazione progressiva univoca nell'ambito dell'anno solare.

► Riproducibilità dell'informazione precedentemente rilasciata attraverso il salvataggio automatico dei documenti in un'apposita area del sistema, nella quale l'utente registrato può accedere in qualsiasi momento.

► Possibilità di memorizzare i parametri utilizzati nelle precedenti interrogazioni (query) in modo da riprodurre agevolmente eventuali aggiornamenti del periodo o fare richieste di altri indici.

► Per accedere al sistema Rivaluta è necessario registrarsi oppure entrare con il nome utente e la password utilizzati per il datawarehouse I.Stat.

Calcola le rivalutazioni monetarie

Indagine:	Indice dei prezzi al consumo per famiglie operai e impiegati Gennaio 1947 - Aprile 2017		
Aggr.ne:	Indice generale (senza tabacchi)		
Territorio:	Italia		
Da mese:	Giugno	Da anno:	1990
A mese:	Giugno	A anno:	2000
Somma:	129,11	Euro	<input checked="" type="radio"/> Euro <input type="radio"/> Lire
Calcola			
Giugno 1990 - Giugno 2000			
Coefficiente	Euro	Lire	
1,443	186,31	360,746	

► Strumento di calcolo rapido delle rivalutazioni monetarie in base all'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (al netto dei tabacchi).

► Inserire il mese di inizio e fine periodo a cui fa riferimento la rivalutazione, la somma da rivalutare (in euro o lire) e premere Calcola.

► Il calcolatore può essere facilmente incorporato in una qualsiasi pagina web. Come fare?

► Gli indici delle retribuzioni contrattuali - La nuova base dicembre 2010.

► Indice dei prezzi alla produzione dei prodotti industriali - La nuova base 2010.

► Indice dei costi di costruzione di un fabbricato residenziale - La nuova base 2010.

► Prezzi al consumo, nota metodologica aggiornata a gennaio 2016.

► Calcolo e utilizzo delle variazioni e dei coefficienti dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (Foi).

► Gli indici dei prezzi alla produzione dei prodotti industriali - Il passaggio da indici a base fissa a indici a base concatenata.

► Indice dei prezzi alla produzione dei prodotti industriali - Base di calcolo dicembre 2011.

► Rettifica di alcuni indici provinciali FOI del mese di maggio 2013.

Copyright (C) ISTAT - Sistema informatico

- D.M. 20 giugno 1990

Ha fissato in € 129,11 il costo di costruzione in tutto il territorio nazionale.

- Ho rivalutato la somma suddetta a giugno 2000 ovvero detta somma rivalutata diventa € 186,31

- Da giugno 2000 a febbraio 2017 vi è variazione dell'indice ISTAT pari a 43,70.
Quindi € 186,31 x 1,44 = € 268,29

Il sito utilizza cookies (propri e di terze parti) per un corretto funzionamento della piattaforma. La prosecuzione della navigazione comporta l'accettazione dei cookies.
[Chiudi](#) [Leggi Informativa](#)

HOME

INFORMAZIONI

Indici ISTAT Nazionali

**Variazioni percentuali del costo di costruzione di un fabbricato residenziale
 aggiornato a Febbraio 2017**

Calcolo dell'Indice Nazionale riferito al periodo:

Data iniziale

Data finale

 mese anno mese anno

 La variazione riportata dall'indice nel periodo indicato
 risulta pari a: **43,7 %**

Indici ISTAT Firenze

**Variazioni percentuali del costo di costruzione di un fabbricato residenziale
 aggiornato a Dicembre 2008**

Calcolo dell'Indice di Firenze riferito al periodo:

Data iniziale

Data finale

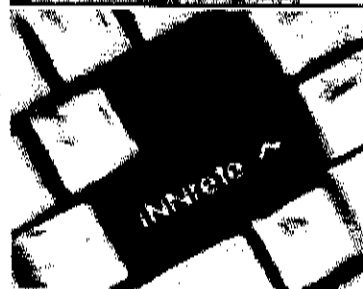
 mese anno mese anno

 La variazione riportata dall'indice nel periodo indicato
 risulta pari a: **0 %**

Grafico Indici Nazionali

Indice ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale
anno

FLORENCE BOTTLE-IT

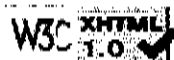
 CANTINE, ETICHETTE, CONSORZI,
 NEWS, EVENTI, TERRITORIO,
 CORSI E DEGUSTAZIONI...

**AZZERARE DISTANZE:
 CON LA CONCESSIONE ON LINE**

Contatto per assistenza tecnica

"InfoCamer"

REGOLA on line

Realizzazione portale: 8102600 - Assistenza by InfoCamer S.Coop - Laboratorio Sistemi Digitali - Ciro Di



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

DECRETO 20 giugno 1990

Determinazione del costo di costruzione dei nuovi edifici ai fini della determinazione del contributo di concessione edilizia. (GU Serie Generale n.149 del 28-06-1990)

IL MINISTRO DEI LAVORI PUBBLICI

Vista la legge 28 gennaio 1977, n. 10, che all'art. 6 attribuisce al Ministro dei lavori pubblici il compito di stabilire, ai fini della determinazione della quota di contributo per la concessione di edificare, il costo di costruzione di nuovi edifici, nonché le

maggiorazioni di detto costo per le classi di edifici con caratteristiche superiori a quelle considerate dalla legge 1 novembre 1965, n. 1179;

Visto il decreto ministeriale 10 maggio 1977, n. 801, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 146 del 31 maggio 1977, con il quale è stato determinato, per la prima volta, detto costo di costruzione e sono state stabilite le maggiorazioni di cui al menzionato art. 6;

Visti i successivi decreti ministeriali con i quali è stato determinato annualmente il costo di costruzione, analogamente al primo, nella misura dell'85 per cento del costo stabilito ai sensi dell'art. 8 della legge 1 novembre 1965, n. 1179;

Visto il decreto ministeriale 8 giugno 1989, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 136 del 13 giugno 1989, con il quale il costo di cui trattasi veniva determinato in L. 190.000 per tutto il territorio nazionale, da applicarsi, esclusa ogni riduzione, con le modalità di cui agli articoli da 2 a 11 del citato decreto

ministeriale 10 maggio 1977, n. 801;

Ritenuta la necessità di provvedere all'aggiornamento di detto costo in adempimento di quanto prescritto dall'art. 6 della citata legge 28 gennaio 1977, n. 10;

Decreta:

Con decorrenza dalla data di pubblicazione del presente decreto il costo di costruzione dei nuovi edifici, riferito al metro quadrato di superficie, è fissato in L. 250.000 per tutto il territorio

nazionale. Le modalità di determinazione sono quelle stabilite agli articoli dal 2 all'11 del decreto ministeriale 10 maggio 1977, n. 801.

Roma, 20 giugno 1990

Il Ministro: PRANDINI

**COMANDO POLIZIA MUNICIPALE****CITTÀ DI AMANTEA**

Via Degli Stadi snc

Tel 0982 – 41256 Fax 0982 – 424629

Posta elettronica poliziamunicipale@comune.amantea.cs.itPosta elettronica certificata poliziamunicipale@pec.comune.amantea.cs.itALLEGATI
F) E G)
ALLEGATO F)-G)

Amantea, 29.05.2017

Prot. 407/2017/PM

SIG. SEGRETARIO GENERALE
SEDE

OGGETTO: Riscontro nota 6879.

In riferimento alla nota in oggetto, si comunica quanto segue:

Nell'ambito di questo Servizio, le tariffe di determinazione comunale riguardano esclusivamente la sosta regolamentata con parcometri: il costo orario, stabilito con Delibera nr. del e conseguente contratto con la ditta concessionaria nr. di durata triennale e scadente il , è fissato in € 0.50/h.

Per quanto riguarda invece i proventi delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui all'art. 208 del D. Lgs. 285/92 (Nuovo Codice della Strada), per l'anno 2017 stimati in € 750.000,00, la destinazione avviene secondo le seguenti finalità:

1. Il 50% pari a € 375.000,00 ai sensi del comma 4 di cui
 - € 93.750,00 per sostituzione, ammodernamento, potenziamento, messa a norma e manutenzione della segnaletica stradale (lettera a);
 - € 93.750,00 potenziamento delle attività di controllo e di accertamento delle violazioni in materia di circolazione stradale (lettera b);
 - € 187.500,00 miglioramento della sicurezza stradale relative alla manutenzione delle strade, all'installazione, all'ammodernamento, al potenziamento e alla messa a norma e alla manutenzione delle barriere e alla sistemazione del manto stradale, alla redazione dei piani di cui all'art. 36, a interventi per la sicurezza stradale a tutela degli utenti deboli, ecc. (lettera c);
2. Il 50% pari ad € 375.000,00 è in facoltà dell'organo politico la destinazione in tutto o in parte per le finalità di cui all'art. 208 comma 4 cds.

Di seguito le tabelle riepilogative

SOSTA REGOLAMENTATA

ANNO 2017	EURO	TEMPO
TARIFFA	0.50	60 MINUTI

DESTNAZIONE PROVENTI ART. 208 CDS

PREVISIONE PROVENTI	VINCOLATA	NON VINCOLATA
750.000,00	375.000,00	375.000,00
	c. 4 lett. a) 93.750,00	
	c. 4 lett. b) 93.750,00	
	c. 4 lett. c) 187.500,00	

Si rimane a disposizione.

Il Comandante
Cap. Emilio Caruso

ALLEGATO H

TARIFFE MERCATI AMBULANTI SPUNTISTI

La tariffa oraria per gli spuntisti è determinata in euro 0,58 giornaliero a mq..

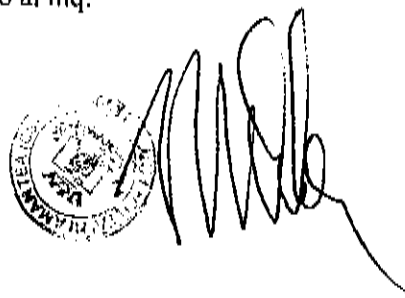
La tariffa deriva dal calcolo delle occupazioni in categoria 2 con le riduzioni previste dal regolamento.

Tariffa base euro 2,58 a mq.

Riduzione del 10% per occupazioni inferiori a 12 ore euro 2,32 giornaliero al mq.

Riduzione del ~~50~~50% per i venditori ambulanti euro 1,16 giornaliero al mq. euro 1.16

Occupazione per ore 6 durata dei mercati euro 0,58 giornaliero al mq.

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains some illegible text and a central emblem.



CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

SETTORE -ISTRUZIONE-CULTURA-TURISMO-SPORT
TEL. E FAX 0982/429241

ALLEGATO I)
ALL I)

MENSA SCOLASTICA

	COSTI	RICAVI
Personale	€.	€.
Acquisto di beni	€.	€.
Prestazioni di servizi	€. 118.814,00	€.
Utilizzo di beni di terzi	€.	€.
Trasferimenti	€.	€. 47.645,55
Interessi	€.	€.
IRAP	€.	€.
TOTALE	€. 118.814,00	€. 47.645,55

PERCENTUALE DI COPERTURA 40,10%

TRASPORTO SCOLASTICO

	COSTI	RICAVI
Persoriale	€.	€.
Acquisto di beni	€.	€.
Prestazioni di servizi	€. 129.163,65	€.
Utilizzo di beni di terzi	€.	€.
Trasferimenti	€.	€. 46.800,00
Interessi	€.	€.
IRAP	€.	€.
TOTALE	€. 129.163,65	€. 46.800,00

PERCENTUALE DI COPERTURA 36,23%

Perfetti



CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

SETTORE -ISTRUZIONE-CULTURA-TURISMO-SPORT
TEL. E FAX 0982/429241

TARIFFE REFEZIONE SCOLASTICA ESERCIZIO

FINANZIARIO ANNO 2017

SCUOLE MATERNE

TARIFFA INDIVIDUALE Art. 5 del Regolamento Comunale approvato con delibera di C.C.n. 53 del 29/09/2011	€. 1,60 Tariffa fissa per ogni singolo pasto
Art. 6 del Regolamento Comunale approvato con delibera di C.C.n. 53 del 29/09/2011 Riduzione del 50% della tariffa per gli alunni il cui reddito familiare non supera la soglia dell'indicatore comunale per l'accesso alle prestazioni sociali agevolate €. 4.200,00) di cui all'art. 15 del Regolamento comunale approvato con delibera di G.C. n. 40 del 23/09/2008	€. 0,80 per ogni singolo pasto
Art. 6 del Regolamento Comunale approvato con delibera di C.C. n. 53 del 29/09/2011 Gratuità per gli alunni diversamente abili certificati ai sensi della vigente normativa (art. 6 regolamento comunale)	

SCUOLE ELEMENTARI E MEDIE

TARIFFA INDIVIDUALE Art. 5 del Regolamento Comunale approvato con delibera di C.C.n. 53 del 29/09/2011	€. 1,60 Tariffa fissa per ogni singolo pasto
Art. 6 del Regolamento Comunale approvato con delibera di C.C.n. 53 del 29/09/2011 Riduzione del 50% della tariffa per gli alunni il cui reddito familiare non supera la soglia dell'indicatore comunale per l'accesso alle prestazioni sociali agevolate €. 4.200,00) di cui all'art. 15 del Regolamento comunale approvato con delibera di G.C. n. 40 del 23/09/2008	€. 0,80 per ogni singolo pasto
Art. 6 del Regolamento Comunale approvato con delibera di C.C. n. 53 del 29/09/2011 Gratuità per gli alunni diversamente abili certificati ai sensi della vigente normativa (art. 6 regolamento comunale)	Gratuità



CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

SETTORE -ISTRUZIONE-CULTURA-TURISMO-SPORT
TEL. E FAX 0982/429241

TARIFFA TRASPORTO SCOLASTICO

ESERCIZIO FINANZIARIO ANNO 2017

SCUOLA MATERNA

TARIFE MENSILI ATTUALI Artt. 13 e 14 del regolamento comunale approvato con delibera di C.C. n. 54 del 29/09/2011	MESI 9 E MEZZO	TOTALE	TOTALE
€ 20,00	NOVE E MEZZO	€ 190,00	€ 190,00
Per il secondo figlio la tariffa è ridotta del 70% = € 6,00	NOVE E MEZZO	€ 57,00	€ 57,00
Dal terzo figlio in poi la tariffa è ridotta dell'80% = € 4,00	NOVE E MEZZO	€ 38,00	€ 38,00
Riduzione del 50% per gli alunni il cui reddito familiare non supera la soglia dell'indicatore comunale per l'accesso alle prestazioni sociali agevolate (regolamento comunale approvato con delibera di C.C. n. 24 del 21/06/2010(€ 6.000,00) € 10,00	NOVE E MEZZO	€ 95,00	€ 95,00

SCUOLE ELEMENTARE E MEDIA

TARIFE MENSILI ATTUALI Artt. 13 e 14 del regolamento comunale approvato con delibera di C.C. n. 54 del 29/09/2011	MESI 9	TOTALE	TOTALE
€ 20,00	NOVE	€ 180,00	€ 180,00
Per il secondo figlio la tariffa è ridotta del 70% = € 6,00	NOVE	€ 54,00	€ 54,00
Dal terzo figlio in poi la tariffa è ridotta dell'80% = € 4,00	NOVE	€ 36,00	€ 36,00
Riduzione del 50% per gli alunni il cui reddito familiare non supera la soglia dell'indicatore comunale per l'accesso alle prestazioni sociali agevolate (regolamento comunale approvato con delibera di C.C. n. 24 del 21/06/2010(€ 6.000,00) € 10,00	NOVE	€ 90,00	€ 90,00

Pagamento mensile entro la prima decade di ogni mese

NUOVE TARIFE ANNO 2017 SCUOLA MATERNA

TARIFE MENSILI	MESI	TOTALE	TOTALE
€ 30,00	NOVE E MEZZO	€ 285,00	€ 285,00
Per il secondo figlio la tariffa è ridotta del 70% = € 9,00	NOVE E MEZZO	€ 85,50	€ 85,50
Dal terzo figlio in poi la tariffa è ridotta dell'80% = € 6,00	NOVE E MEZZO	€ 58,50	€ 58,50
Riduzione del 50% per gli alunni il cui reddito familiare non supera la soglia dell'indicatore comunale per l'accesso alle prestazioni sociali agevolate (regolamento comunale approvato con delibera di C.C. n. 24 del 21/06/2010(€ 6.000,00) € 15,00	NOVE E MEZZO	€ 142,50	€ 142,50

Fellera

NUOVE TARIFFE ANNO 2017 SCUOLE ELEMENTARE E MEDIA

TARIFFE MENSILI	MESI 9	TOTALE	TOTALE
€ 30,00	NOVE	€ 270,00	€ 270,00
Per il secondo figlio la tariffa è ridotta del 70% = € 9,00	NOVE	€ 81,00	€ 81,00
Dal terzo figlio in poi la tariffa è ridotta dell'80% = € 6,00	NOVE	€ 54,00	€ 54,00
Riduzione del 50% per gli alunni il cui reddito familiare non supera la soglia dell'indicatore comunale per l'accesso alle prestazioni sociali agevolate (regolamento comunale approvato con delibera di C.C. n. 24 del 21/06/2010(€ 6.000,00)	NOVE	€ 135,00	€ 135,00



CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

**SETTORE -ISTRUZIONE-CULTURA-TURISMO-SPORT
TEL. E FAX 0982/429241**

SERVIZIO PER L'INTEGRAZIONE SCOLASTICA DEGLI ALUNNI DIVERSAMENTE ABILI

SCUOLE MATERNE ELEMENTARI E MEDIE

COSTO DEL SERVIZIO €. 42.060,00

**SERVIZIO DI ASSISTENZA ALLA COMUNICAZIONE (INTERPRETE LIS) PER ALUNNO NON UDENTE
SCUOLA ELEMENTARE**

COSTO DEL SERVIZIO €. 8.500,00

COSTO COMPLESSIVO €. 50.560,00

I SERVIZI SONO EROGATI SENZA CONTRIBUZIONE DA PARTE DEGLI UTENTI

CONTRIBUTO ASSEGNATO DALLA REGIONE CALABRIA €. 20.322,63

I servizi potranno essere assicurati solo in presenza di apposite risorse

PROVENTI MENSA

INCASSATI nel 2016

Data di Lavoro 23/05/2017 Esci

Anno 2016 PROVENTI DEI SERVIZI DI MENSA R

Titolo 3 2016

Capitolo 1500 C.Resp. 4 C.Mecc. 3010070 00 SIOPE 3149

Articolo 0

T.L. AC 3 Tipol. AC 100 Categ. AC 02 P. dei conti AC 3.01.02.01.959

N. Rev.	Riga	Data Emis.	Debit	SIOPE	Imp. Riga Reversato	Imp. Riscosso	AC An	AC S	AC Num	AC F	SI	Descrizione
1769	1	24/06/2016	34	3149	€ 17.803,44		€ 0,00	2016	1	74	1 S	proventi serviz
2325	1	23/08/2016	34	3118	€ 773,80		€ 0,00	2016	1	74	1 S	proventi serviz
2342	1	23/08/2016	34	3118	€ 743,20		€ 0,00	2016	1	74	1 S	proventi serviz
3371	1	22/11/2016	7648	3149	€ 32,00		€ 0,00	2016	1	74	1 S	proventi serviz
3719	1	30/12/2016	87	3149	€ 28.254,71		€ 0,00	2016	1	117	1 S	fornitura pasti

€ 47.607,15 € 0,00

Data di Lavoro 23/05/2017 Esci

Anno 2015 | **PROVENTI DEI SERVIZI DI MENSA** | **R**

Titolo 3

Capitolo 1500

Articolo 01

C.Resp. 4 | C.Mecc. 3010070 | 00 | SIOPE 3149

Tr.AC 3 | Tipol.AC 100 | Categ.AC 02 | P. dei conti AC 3.01.02.01.999

Situazione | Master | Master ed. base | Missioni | Stato | Da Accantonati | Accantonati | Reversali | Controlli mandati

N.Riv.	Riga	Data Emis.	Debit.	SIOPE	Imp.Riga Reversale	Imp.Riscossione	AC.Ar.	AC.S.	AC.Num.	AC.F.	St.	Descrizione
675	1	29/03/2016	7648	3149	€ 32,00	€ 0,00	2015	1	22	1	S	a regolarizzo p
919	1	11/04/2016	7648	3149	€ 6,40	€ 0,00	2015	1	22	1	S	a regolarizzo p

€ 38,40 | € 0,00

*PROVENTI TRASPORTO SCOLASTICO
ACCENSATI NEL 2016*

Data di Lavoro 23/05/2017																		
Anno	2016	CONCORSO SPESA TRASPORTO ALLUNNI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA)					R											
Titolo	3						2016											
Capitolo	1501						C.Resp. 4 C.Mecc. 3010080 00 SIOPE 3149											
Articolo	0																	
Tr. AC	3	Tipol. AC	100	Categ. AC	02	P. dei conti AC 3.01.02.01.999												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>Stipendio</th> <th>Messa</th> <th>Messa ed. Libera</th> <th>Variazioni Stato</th> <th>Ris. Accertamenti</th> <th>Accertamenti</th> <th>Reversali</th> <th>Conti Finanziati</th> </tr> </table>											Stipendio	Messa	Messa ed. Libera	Variazioni Stato	Ris. Accertamenti	Accertamenti	Reversali	Conti Finanziati
Stipendio	Messa	Messa ed. Libera	Variazioni Stato	Ris. Accertamenti	Accertamenti	Reversali	Conti Finanziati											
N. Rev.	Riga	Data Emis.	Debit.	SIOPE	Imp. Riga Reversale	Imp. Ricorso	AC.Ar.	AC.S.	AC.Nur.	AC.F.	SR	Descrizione						
1767	1	24/06/2016	34	3149	€ 8.675,89	€ 0,00	2016	1	72	1	S	spesa trasport						
2330	1	23/08/2016	34	3126	€ 126,00	€ 0,00	2016	1	72	1	S	spesa trasport						
2343	1	23/08/2016	34	3126	€ 290,00	€ 0,00	2016	1	72	1	S	spesa trasport						
3028	1	30/09/2016	7648	3149	€ 30,00	€ 0,00	2016	1	72	1	S	spesa trasport						
3133	1	20/10/2016	7648	3149	€ 30,00	€ 0,00	2016	1	72	1	S	spesa trasport						
3310	1	15/11/2016	34	3126	€ 3.074,00	€ 0,00	2016	1	72	1	S	spesa trasport						
✓					€ 12.195,89	€ 0,00												

Anno 2015; **CONCORSO SPESA TRASPORTO ALUNNI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA)** Data di Lavoro 23/05/2017
 Titolo 3 **R**
 Capitolo 1501
 Articolo 0
 TR AC 3 | Tipol AC 100 | Categ AC 02 | P. dei conti AC 3.01.02.01.999 | C. Resp. 4 | C. Mecc. 3010080 | 00 | SIOPE 3149

N. Rev.	Riga	Data Emis.	Debit.	SIOPE	Imp. Riga	Reverse	Imp. Riscosso	AC An.	AC S.	AC Num.	AC F.	Sq.	Descrizione
33	1	22/01/2016	7648	3149		€ 30,00	€ 0,00	2015	1	23	1	S	regolarizzo pro
404	1	03/03/2016	7648	3149		€ 30,00	€ 0,00	2015	1	23	1	S	regolarizzo pro
547	1	09/03/2016	7648	3149		€ 30,00	€ 0,00	2015	1	23	1	S	regolarizzo pro
920	1	11/04/2016	7648	3149		€ 30,00	€ 0,00	2015	1	23	1	S	regolarizzo pro
1230	1	11/05/2016	7648	3149		€ 30,00	€ 0,00	2015	1	23	1	S	regolarizzo pro
2322	1	23/08/2016	34	3118		€ 966,00	€ 0,00	2015	1	23	1	S	concorso spes

€ 1.136,00 | € 0,00



CITTA DI AMANTEA

(Prov. di Cosenza)

Corso Umberto I° - 87032 Amantea - Tel. +39 0982 4291 Fax: +39 0982 41013

<http://www.comuneamantea.gov.it>

LAVORI PUBBLICI

Amantea li 05/06/2017

ALLEGATO 4)
ALLEGATO 4)
Al Segretario Generale
SEDE

Oggetto: Aggiornamento concessioni cimiteriali.

L'aggiornamento delle tariffe di concessione di loculo e di ossario di famiglia si rende necessario dal momento che le stesse, in relazione ai costi di realizzazione nonché, come da indagini espletate, risultano inferiori a quelle vigenti nei comuni di analoghe dimensioni".

Si ritiene pertanto che le stesse vadano adeguate ai prezzi del mercato per come di seguito riportato:

1. La concessione di loculo con durata ventennale può essere aumentata da € 1.300,00 a € 1.400,00;
2. Allo stesso modo l'aumento relativamente agli ossari di famiglia, con concessione cinquantennale, può passare da € 800,00 a € 850,00;

Distinti Saluti.

Il Responsabile del Settore
Francesco Lorello





CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

ALLEGATO M)

ALIQUOTA IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) COMPONENTE IMU-TASI ANNO 2017

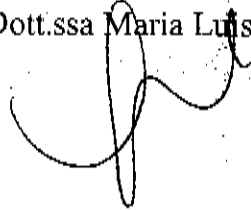
N.D. \ TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote	
	Aliquote IMU %	Aliquote TASI %
1 REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni.	9,10	1,50
2 Unita immobiliare adibita ad abitazione principale (escluse cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze nella misura massima di un'unita pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7.	0,00	0,00
3 Unita immobiliare (cat. A/1, A/8 e A/9) adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unita pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7.	4,50	1,50
4 Unita immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.	4,50	1,50
5 Unita immobiliare concessa in comodato (con contratto regolarmente registrato) dal soggetto passivo (purché residente e dimorante nel Comune di Amantea in cui è situato l'immobile concesso) dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado (genitori e figli) che la utilizzino come abitazione principale, con esclusione delle case che rientrano nelle categorie catastali A1, A8, A9, con riduzione al 50% della base imponibile.	9,10	1,50
6 Unita immobiliare' quando è unica ed è posseduta dai cittadini italiani non residenti, iscritti all'AIRE, già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, nel territorio dello Stato a titolo di proprietà e di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato. Legge n. 80/2015. Legge di stabilità anche per la TASI.	0,00	1,00
7 Fabbricabili categoria D	9,10	1,50
8 Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non sia locali (fabbricati merce).	0,00	2,50
9 Fabbricati rurali strumentali	0,00	1,00
10 Aree fabbricabili	9,10	1,50
11 Terreni agricoli	0,00	0,00
12 Immobili non produttivi di reddito fondiario, immobili posseduti da soggetti passivi dell'IRES, immobili locati.	10,60	0,00



di determinare per l'anno 2017 le detrazioni d'imposta IMU, queste ultime espresse in euro, come dal prospetto che segue:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Detrazione d'imposta - (Euro in ragione annua)
1	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo.	200,00
2	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulta locata.	200,00
3	Unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzino come abitazione principale, con riduzione al 50% della base imponibile.	200,00

Il Segretario Comunale
Nella qualità di Responsabile dell'Ufficio Tributi
Dott.ssa Maria Luisa Mercuri





CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

20

ALLEGATO N)

Il Commissario Straordinario con delibera n. 34 del 29.03.2017, adottata con i poteri del Consiglio Comunale ha approvato il Piano Economico Finanziario per l'applicazione del tributo comunale sui rifiuti TARI per l'anno 2017 per come elaborato dalla Società Lamezia Multiservizi che gestisce per conto del Comune di Amantea la raccolta dei rifiuti.

RIPARTIZIONE COSTI FISSI E VARIABILI

Costi variabili	
CRT – Costi raccolta e trasporto RSU	€ 367.468,46
CTS – Costi di trattamento e smaltimento RSU	€ 256.800,00
CRD – Costi raccolta differenziata per materiale	€ 695.071,54
CRT – Costui di trattamento e riciclo	€ 235.463,40
Totale	€ 1.554.803,40

Costi Fissi	
CLS – Costi Spazz. e lavaggio strade e aree pubbliche	€ 280.000,00
CARC – Costi Amm. di accert., riscoss. e cont.	€ 50.000,00
CGG – Costi Generale di Gestione	€ 537.373,04
CCD – Costi consumi diversi	€ 140.000,00
AC – Altri Costi	
Riduzioni utenze domestiche	€ 30.000,00
Totale parziale	€ 1.037.373,04
CK – Costi d'uso del capitale	
Totale	€ 1.037.373,04

Totale fissi + variabili	€ 2.592.176,45
---------------------------------	-----------------------

Riduzioni	Totale
Regolamento TARI	€ 30.000,00
Contributo del Comune sulle riduzioni	€
Totale	€ 30.000,00

Prospetto riassuntivo	
CG – Costi operativi di Gestione	€ 1.834.803,40
CC – Costi Comuni	€ 727.373,04
CK – Costo d'uso del capitale	
Minori entrate per riduzioni	€ 30.000,00
Minori entrate per ulteriori riduzioni	
Totale	€ 2.592.176,45
Contributo Comune per riduzioni	
Gettito TARI al netto delle riduzioni	€ 2.592.176,45

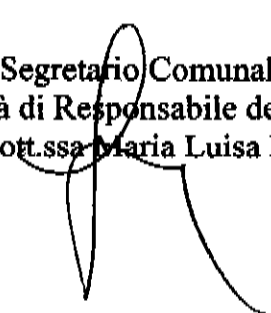
- Le tariffe sono quelle risultante dal prospetto che segue,

UTENZE NON DOMESTICHE	TARI 2017 (€/mq)
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1,77
Cinematografi e teatri	1,32
Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	1,25
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	2,10
Stabilimenti balneari	1,67
Esposizioni, autosalone	1,61
Alberghi con ristorante	3,99
Alberghi senza ristorante	3,05
Case di cura e riposo	3,08
Ospedale	4,04
Uffici, agenzie, studi professionali	3,90
Banche ed istituti di credito	2,23
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, e altri beni durevoli edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	3,18
Negozi particolari quali tende e tessuti, tappeti, antiquariato	2,97
Banchi di mercato beni durevoli	4,71
- idem utenze giornalere	5,19
Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, estetista	4,24
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2,93
Attività industriali con capannoni di produzione	3,89
Attività artigianali di produzione beni specifici	2,65
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	7,85
- idem utenze giornalere	8,11
Mense, birrerie, amburgherie	7,33
Bar, caffè, pasticceria	7,33
- Idem utenze giornaliere	8,04
Supermercato, pane e pasta, generi alimentari	3,89
Plurilicenze alimentari e/o miste	5,92
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	3,04
Ipermercati di generi misti	7,70
Banchi di mercato genere alimentari	7,14
- Idem utenze giornaliere	7,85
Discoteche, night-club	6,77

TARIFFE PER LE UTENZE DOMESTICHE		
Tariffa al mq. per famiglie con	Parte Fissa tariffa €/mq	Parte variabile Tariffa €/anno
1 componente	0,93	71,53
2 componenti	0,95	128,76
3 componenti	0,97	164,52
4 componenti	0,98	193,14
5 componenti	0,99	206,01
6 o più componenti	1,00	234,63

La riscossione della TARI avverrà in 3 rate con le seguenti scadenze: 1^A RATA entro il 16.06.2017 - 2^A RATA entro il 16.07.2017 - RATA Unica entro il 16.06.2017

Il Segretario Comunale
 nella qualità di Responsabile dell'Ufficio Tributi
 Dott.ssa Maria Luisa Mercuri





CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

OK

ALLEGATO O)

TARIFFE TASSA OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE COMUNE DI IV CLASSE (abit. da 10.000 a 30.000)

TARIFFE 2017

OCCUPAZIONI PERMANENTI

- A. Occupazioni di qualsiasi natura di suolo pubblico, di spazi sottostanti e soprastanti il suolo stesso.
Per ogni metro quadro o lineare e per anno:
- | | |
|-------------------|---------|
| Categoria prima | € 33.05 |
| Categoria seconda | € 28.92 |
| Categoria terza | € 19.62 |
| Categoria quarta | € 10.33 |
- B. Occupazioni con tende fisse e retrattili aggettanti direttamente sul suolo pubblico.
Per ogni metro quadro e per anno: (riduzione del 70%)
- | | |
|-------------------|--------|
| Categoria prima | € 9.91 |
| Categoria seconda | € 8.68 |
| Categoria terza | € 5.89 |
| Categoria quarta | € 3.10 |
- C. Occupazioni con passi carrabili, anche di quelli che servono di accesso ad impianti per la distribuzione dei carburanti (per come alle modifiche apportate dal comma 60, art. 3 Legge 549/95).
Per ogni metro lineare e per anno: (riduzione del 50%)
- | | |
|-------------------|---------|
| Categoria prima | € 16.53 |
| Categoria seconda | € 14.46 |
| Categoria terza | € 9.81 |
| Categoria quarta | € 5.16 |
- D. Accessi carrabili o pedonali a raso per i quali, a seguito del rilascio d'apposito cartello segnaletico, sia vietata la sosta indiscriminata sull'area antistante gli accessi medesimi.
Per ogni metro lineare e per anno: (riduzione del 50%)
- | | |
|-------------------|---------|
| Categoria prima | € 16.53 |
| Categoria seconda | € 14.46 |
| Categoria terza | € 9.81 |
| Categoria quarta | € 5.16 |
- E. Passi carrabili costruiti direttamente dal Comune che sono non utilizzabili e, in ogni caso, di fatto, non utilizzati (per come alle modifiche apportate dal comma 60, art.3 Legge 549/95)
Per ogni metro lineare e per anno: (riduzione del 50%)
- | | |
|-------------------|--------|
| Categoria prima | € 3.30 |
| Categoria seconda | € 2.89 |
| Categoria terza | € 1.96 |
| Categoria quarta | € 1.03 |
- F. Per le occupazioni con autovetture adibite a trasporto pubblico, la tassa va commisurata alla superficie dei singoli posti assegnati e la tariffa da applicare è quella indicata alla lettera A.

- G. Occupazioni di cui all'art. 46 del D.Lgs.507/93 per come alle modifiche apportate con delibera del CC n.8 del 07.03.2000, giusto disposto art.18 della legge 23 dicembre 1999, n.488 (legge finanziaria 2000):
- a) Le occupazioni realizzate con cavi, condutture, impianti o con qualsiasi altro manufatto da aziende d'erogazione di pubblici servizi e da quelle esercenti attività strumentali ai servizi medesimi: €. 0,77 per utenza;
 - b) In ogni caso l'ammontare complessivo non può essere inferiore a € 516.46;
 - c) L'importo unitario della tassa (€ 0.77) è rivalutato annualmente in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente;
 - d) Il numero complessivo delle utenze è quello risultante al 31 dicembre dell'anno precedente;
 - e) L'ammontare complessivo della tassa, è versato in unica soluzione entro il 30 aprile di ciascun anno, con versamento per mezzo di c.c.p. sul c/c n. 16179871 intestato al Comune di Amantea – TOSAP.
- H. Occupazioni realizzate con innesti o allacci a impianti d'erogazione di pubblici servizi.
(La tassa non si applica – vedi comma 62, art.3 Legge 549/95)
1. Per le occupazioni con seggiovie e funivie, la tassa annuale dovuta, fino ad un massimo di cinque Km. lineari, è di € 103.29
Per ogni Km. o frazione superiore a cinque Km. è dovuta una maggiorazione di € 20.66
- J. Occupazioni di suolo o soprasuolo con apparecchi automatici per la distribuzione dei tabacchi.
Per ogni apparecchio e per anno:
- | | |
|------------------------------|----------|
| Centro abitato | €. 15.49 |
| Zona limitrofa | €. 11.36 |
| Sobborghi e zone periferiche | €. 7.75 |
- K. Distributori di carburanti:
- a) Occupazione del suolo e del sottosuolo effettuata con le sole colonnine montanti di distribuzione dei carburanti, dell'acqua e dell'aria compressa e i relativi serbatoi sotterranei, nonché con un chiosco che insista su di una superficie non superiore ai quattro metri quadrati, per ogni distributore e per anno:
- | | |
|--|----------|
| Centro abitato | €. 58.88 |
| Zona limitrofa | €. 35.63 |
| Sobborghi e zone periferiche | €. 15.49 |
| Rimanente territorio: la zona dove esistono soltanto case rurali | €. 7.75 |
- La tassa è applicata per i distributori di carburanti, muniti di un solo serbatoio sotterraneo di capacità non superiore ai tremila litri.
Se il serbatoio è di capacità maggiore la tariffa è aumentata di 1/5 per ogni mille litri. E' ammessa la tolleranza del 5% sulla misura della capacità.
Per i distributori di carburanti muniti di due o più serbatoi di differente capacità, raccordati tra loro, la tassa nella misura sopra stabilita, è applicata con riferimento a quello di minore capacità, maggiorata di 1/5 per ogni mille litri o frazioni di mille litri degli altri serbatoi.
Per i distributori di carburanti muniti di due o più serbatoi autonomi, la tassa si applica autonomamente per ciascuno di essi.
Tutti gli ulteriori spazi ed aree pubbliche eventualmente occupati con impianti, ivi comprese le tettoie, i chioschi e simili per le occupazioni eccedenti la superficie di quattro metri quadri, in ogni modo utilizzati, sono soggetti alla tassa in base ai criteri e alle tariffe normali.

OCCUPAZIONI TEMPORANEE

- L. Occupazioni temporanee di suolo pubblico e di spazi soprastanti e sottostanti il suolo medesimo.
Tariffa giornaliera per metro quadro o lineare in relazione alle ore di effettiva occupazione:

Categoria prima	€ 3.10
Categoria seconda	€ 2.58
Categoria terza	€ 2.06
Categoria quarta	€ 1.03

In rapporto alla durata dell'occupazione e nell'ambito delle quattro categorie in cui è classificato il territorio comunale, la tariffa è così graduata:

1. fino a 12 ore (riduzione del 10%):

Categoria prima	€ 2.79
Categoria seconda	€ 2.32
Categoria terza	€ 1.86
Categoria quarta	€ 0.93

2. oltre 12 ore e fino a 24 ore (tariffa intera):

Le tariffe sono quelle di cui alla lettera L.

3. fino a 14 giorni (tariffa intera)

Le tariffe sono quelle di cui alla lettera L.

4. Oltre i 14 giorni (riduzione del 30%):

Categoria prima	€ 2.17
Categoria seconda	€ 1.81
Categoria terza	€ 1.45
Categoria quarta	€ 0.72

a) "Le autorizzazioni di occupazioni suolo pubblico legate ad attività commerciali non disciplinate dalla legge regionale saranno prorogate di anno in anno con la stessa durata della concessione originaria previo pagamento del relativo canone che l'Amministrazione Comunale si riserva di aumentare a sua discrezione dandone avviso agli interessati".

b) "L'Amministrazione Comunale potrà disporre, all'insorgere di gravami di natura diversa, la sospensione temporanea delle autorizzazioni per il tempo strettamente necessario".

c) "Il mancato pagamento del canone comporterà la decadenza del titolo".

d) "Una copia dell'avvenuto versamento dovrà essere inoltrata all'Ufficio Commercio".

M. Per le occupazioni con tende e simili, la tariffa è quella indicata alla lettera L. ridotta del 70%

N. Per le occupazioni effettuate in occasioni di fiere e festeggiamenti di cui alla lettera "N", la tariffa è quella di cui alla lettera L. aumentata del 50%:

a) categoria prima	€ 4.65
b) categoria seconda	€ 3.87
c) categoria terza	€ 3.09
d) categoria quarta	€ 1.54

O. Per le occupazioni realizzate da venditori ambulanti (commercio su aree pubbliche), pubblici esercizi e produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto, le tariffe, graduate per come ai precedenti numeri della lettera L., sono ridotte del 50%.

P. Per le occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, la tariffa di cui alla lettera L. è ridotta dell'80%.

Q. Per le occupazioni con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate dal Comune, si applica la tariffa indicata alla lettera L.

R. Per le occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia, le tariffe, graduate per come ai precedenti numeri della lettera L., sono ridotte del 50%.

S. Per le occupazioni realizzate in occasioni di manifestazioni politiche (oltre i 10 metri quadri), culturali e sportive, la tariffa ordinaria indicata alla lettera L. è ridotta dell'80%.

T. Occupazioni temporanee del sottosuolo e del soprassuolo stradale di cui all'art.47 del D. Lgs.507/93.

La tassa è determinata in misura forfettaria come segue:

a) fino a 1 Km. lineare e di durata non superiore a 30 giorni:

Categoria prima	€. 15.49
Categoria seconda	€. 12.91
Categoria terza	€. 10.33
Categoria quarta	€. 7.75

b) oltre 1 Km. lineare e di durata non superiore a 30 giorni:

Categoria prima	€. 23.24
Categoria seconda	€. 19.37
Categoria terza	€. 15.49
Categoria quarta	€. 11.62

Le occupazioni di cui alla lettera a) e b) di durata superiore a 30 giorni sono soggette al pagamento della tassa nei termini seguenti:

Occupazioni di cui alla lettera a)

- fino a 90 giorni (+30%):

Categoria prima	€. 20.14
Categoria seconda	€. 16.78
Categoria terza	€. 13.43
Categoria quarta	€ 10.07
 - oltre i 90 giorni e fino a 180 giorni (+50%):

Categoria prima	€. 23.24
Categoria seconda	€. 19.37
Categoria terza	€. 15.49
Categoria quarta	€. 11.62
 - di durata superiore a 180 giorni (+100%):

Categoria prima	€. 30.99
Categoria seconda	€. 25.82
Categoria terza	€. 20.66
Categoria quarta	€. 15.49
- Occupazioni di cui alla lettera b)
- fino a 90 giorni (+30%):

Categoria prima	€. 30.21
Categoria seconda	€. 25.18
Categoria terza	€. 20.14
Categoria quarta	€. 15.11
 - oltre i 90 giorni e fino a 180 giorni (+50%):

Categoria prima	€. 34.86
Categoria seconda	€. 29.05
Categoria terza	€. 23.24
Categoria quarta	€. 17.43
 - di durata superiore a 180 giorni (+100%):

Categoria prima	€. 46.48
Categoria seconda	€. 38.73
Categoria terza	€. 30.99
Categoria quarta	€. 23.24

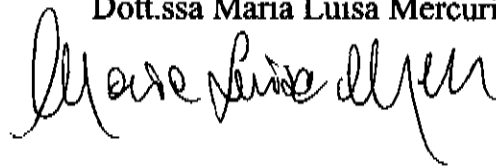
U. La riscossione della tassa per le occupazioni temporanee di durata non inferiore ad un mese o che si verificano con carattere ricorrente, avviene mediante convenzione a tariffa ridotta del 50%.

V. Per le occupazioni che, di fatto, si protraggono per un periodo superiore a quello consentito originariamente, ancorché uguali o superiori all'anno, si applica la tariffa dovuta per le occupazioni temporanee di carattere ordinario, aumentate del 20%.

- W. Le frazioni inferiori al metro quadro o al metro lineare sono calcolate con arrotondamento alle misure superiori. Nel caso di più occupazioni, anche della stessa natura, di misura inferiore al metro quadro o al metro lineare, la tassa si determina autonomamente per ciascuna di esse.
- X. Le superfici eccedenti i mille metri quadri, per le occupazioni sia temporanee che permanenti sono calcolate in ragione del 10 %.
- Y. Le superfici occupate con installazioni di attrazione, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, sono calcolate in ragione del 50% sino a cento metri quadri, del 25% per la parte eccedente cento metri quadri e fino a mille metri quadri, del 10% eccedente i mille metri quadri.

**Il Segretario Comunale
nella qualità di Responsabile dell'Ufficio Tributi**

Dott.ssa Maria Luisa Mercuri

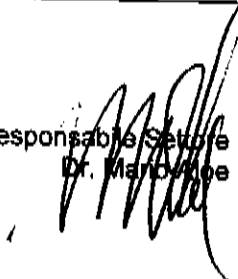


Allegato P

CONCESSIONI IN USO IMMOBILE CAMPUS FRANCESCO TONNARA

SPAZIO RICHIESTO IN USO	TARIFFA PER INTERA GIORNATA COMPRESO SPETTACOLO
ZONA PORTICO	€ 50,00
ZONA SPAZIO POLIVALENTE (50 posti)	€ 70,00
SALA POLIVALENTE (400 posti) Per soggetti privati	€ 800,00
RIDOTTO:	
1) PER LE ASSOCIAZIONI	€ 600,00
2) PER LE ASSOCIAZIONI CON INGRESSO GRATUITO	€ 300,00
3) PER LE ASSOCIAZIONI CHE DEVOLVONO GLI INCASSI IN BENEFICIENZA	€ 300,00
PER LE SCUOLE E GLI ENTI PUBBLICI	ACCESSO GRATUITO

Il Responsabile Settore
Dr. Mario Vioe





CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

ALLEGATO O

SERVIZIO IDRICO INTEGRATO - TARIFFE ANNO 2017

Costi del Servizio

Stipendi ed altri assegni al personale servizio idrico integrato	€ 45.000,00
oneri contributivi a carico dell'Ente	€ 12.000,00
IRAP a carico dell'Ente	€ 3.825,00
spese per acquisto materiale per riparazioni reti idriche	€ 25.000,00
spese per acquisto materiale per riparazioni reti fognarie	€ 35.000,00
spese per acquisto e manutenzione automezzi servizio acquedotti	€ 12.500,00
spese per acquisto carbolubrificanti automezzi servizio acquedotti	€ 12.500,00
spese per acquisto carbolubrificanti automezzi servizio fognature	€ 12.500,00
spese per acquisto e manutenzione automezzi servizio fognature	€ 12.000,00
manutenzione ordinaria impianti di depurazione (straordinaria e analisi)	€ 85.000,00
gestione impianti di depurazione	€ 470.000,00
consumo energia elettrica acquedotti comunali	€ 225.000,00
consumo energia elettrica impianti di depurazione	€ 430.000,00
quota per fornitura idrica da acquedotti regionali	€ 1.100.000,00
analisi acqua potabile	€.
Interessi passivi su finanziamenti a medio lungo termine	€.
Assicurazioni, bolli ecc. automezzi servizio acquedotti	€.
Assicurazioni, bolli ecc. automezzi servizio fognature	€.
Totale	€ 2.480.825,00

TARIFFE ANNO 2017

Tipo Fornitura	Quota fissa annuale	Iva	Totale quota fissa	al MC	Iva	Totale al mc.
Uso Domestico	€ 29,61	10%	€ 32,57	€ 0,78	10%	€ 0,86
Uso Diverso	€ 45,31	10%	€ 49,84	€ 0,99	10%	€ 1,09
Diritti	Quota fissa annuale	Iva	Totale quota fissa	Sul 100% del Consumo	Iva	Totale al mc.
Fognatura	€ 25,00	10%	€ 27,50	€ 0,11	10%	€ 0,12
Depurazione	€ 30,00	10%	€ 33,00	€ 0,31	10%	€ 0,34

RUOLO**Prospetto "B"**

Utenti uso domestico	8.200	
Utenti uso diverso	1.000	
Totale Utenti	9.200	
Utenti servizio fognatura/Depurazione	8.500	
MC Acqua uso domestico	1.011.000	1.241.956
Mc Acqua uso diverso	230.956	
MC Acqua rilevata fognatura/depurazione	1.141.956	

Prospetto "C"

Quote fisse annuale uso domestico	€. 32,57	€. 267.074,00
Quote fisse annuale uso diverso	€.49,84	€. 49.840,00
Consumo domestico al mc.	€.0,86	€.869.460,00
Consumo diverso al mc.	€.1,09	€.251.742,04
Quota fissa annuale fogna	€.27,50	€.233.750,00
Quota fissa annuale depurazione	€.33,00	€.280.500,00
Diritto di fogna	€.0,121	€.138.176.676
Diritto di depurazione	€.0,341	€.389.406,996
Diritto di allaccio	€.14,20	€.2.272,00
Totale Ricavi		€. 2.482.221,71

Il rapporto annuo di copertura sei costi previsti con i ricavi presunti è pari al 100%.

Il Segretario Comunale
Nella qualità di Responsabile dell'Ufficio Tributi
Dott.ssa Maria Luisa Mercuri

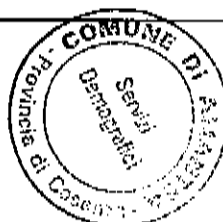


CITTÀ DI AMANTEA
(Provincia di Cosenza)

ALLEGATO R) *gh*

DIRITTI DI SEGRETERIA ANAGRAFE, DIRITTI VARI E RIMBORSO COPIE

TIPOLOGIA ATTI	IMPORTO
DIRITTI DI SEGRETERIA ANAGRAFE	
Certificati anagrafici esenti da bollo	€1,00
Certificati anagrafici in bollo	€ 1,00 +bollo corrente
Certificati anagrafici storici (oltre 10 anni) esenti da bollo a seguito di ricerca in	€5,00
Certificati anagrafici storici (oltre 10 anni) in bollo a seguito di ricerca in archivio	€ 5,16 + bollo corrente
Autentiche di firme e foto in esenzione dal bollo	€1,00
Autentiche di firme e foto in bollo	€1,00
Autentiche di copie in esenzione dal bollo	€1,00
Autentiche di copie in bollo	€ 1,00
Carte d'identità (diritto di segreteria + diritto fisso)	€11,00
Carte d'identità in caso di smarrimento, furto, deterioramento prima della naturale scadenza (diritto di segreteria + doppio diritto fisso)	€ 15,00
DIRITTI DI RICERCA E VISURA DA CORRISPONDERE PER IL RILASCIO DI COPIE	
documenti depositati presso l'archivio corrente del Comune (anno in corso), per ciascun documento di 4 pagine, oltre il rimborso costo copie eccedenti le 4 pagine	€1,00
Documenti depositati presso l'archivio di deposito del Comune, per ciascun documento di 4 pagine, oltre il rimborso costo copie eccedenti le 4 pagine	€3,00
Documenti depositati presso l'archivio storico del Comune (oltre i 10 anni precedenti) per ciascun documento di 4 pagine, oltre il rimborso costo copie	€5,00
Documenti, atti in corso di pubblicazione o di deposito a libera visione del pubblico sono esenti, bisogna rimborsare solo il costo di eventuali fotocopie	
Sono esonerati dai diritti di ricerca e visura i docenti e gli studenti o associazioni riconosciute che ne facciano motivata richiesta per motivi di studio ed i consiglieri comunali come previsto dal Regolamento Comunale sul funzionamento del Consiglio Comunale	
RIMBORSO COPIE E SPESE	
Fotocopie formato A4 per ogni facciata in bianco e nero	€0,25
Fotocopie formato A4 per ogni facciata a colori	€0,50
Fotocopie formato A3 per ogni facciata in bianco e nero	€0,50
Fotocopie formato A3 per ogni facciata a colori	€0,75
Costo spedizione e consegna semplice dei bollettini/fatture e rimborso stampati per ruoli del servizio idrico integrato, e altre imposte e tasse dovute al Comune	€1,00
Costo per ogni rapporto	€ 7,50
Costo spedizione rapporti di servizio o di incidenti per via fax costo della raccomandata se richiesta	€ 1,50 € 5,00
SPESE DI ALLACCIO ALLA RETE IDRICA COMUNALE	
Per contatori uso domestico	€ 70,00
Per contatori uso commerciale	€ 100,00



IL RESPONSABILE
SERVIZIO DEMOGRAFICI
Rag. Giancarlo Soderia

COMUNE DI AMANTEA		
Anno 2017	Titolo I	Classe 09
Num. Prot. 0007669	Del 31/06/2017	

ALLS

Al Segretario Generale
Dott.ssa Maria Luisa Mercuri
SEDE

DIRITTI DI ISTRUTTORIA RELATIVI AI PROCEDIMENTI GESTITI DAL SUAP A TITOLO DI RIMBORSO DELLE SPESE CHE L'AMMINISTRAZIONE SOSTIENE PER IL FUNZIONAMENTO DI DETTO SPORTELLO ANNO 2017

COMMERCIO

Esercizi di vicinato di cui al d.lgs. n. 11/98:

- Aperture, trasferimenti, ampliamenti o riduzioni superfici di vendita, sub ingressi -diritti istruttori: € 50,00 ;
- Reintestazioni, proroghe sub ingressi, variazioni titolarità per modifiche societarie -diritti istruttori:
€ 30,00 ;

Medie strutture:

- Aperture, trasferimenti, ampliamenti, sub ingressi -diritti istruttori: euro 150,00 ;
- Reintestazioni, variazioni titolarità per modifiche societarie -diritti istruttori: euro 80,00 ;

Commercio su aree pubbliche:

- Istruttoria e autorizzazione e sub ingresso (Concessioni decennali) € 50,00

Fiere:

- Istruttoria e autorizzazione € 20,00

Agenzie d'Affari/Intermediari:

- Aperture, trasferimento, variazioni-diritti istruttori: € 100,00 ;

Validazione registri: € 10,00

GIORNALI E RIVISTE

Punti di vendita esclusivi:

- Aperture, variazioni ragioni sociali, reintestazioni, trasferimenti, ampliamenti e sub ingressi -diritti istruttori: € 100,00

Punti vendita non esclusivi:

- Apertura, variazione ragione sociale, reintestazioni, trasferimenti, ampliamenti e sub ingressi diritti istruttori: € 50,00

SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE

Pubblici esercizi di somministrazione di alimenti e bevande:

- Aperture, trasferimenti, ampliamenti, sub ingressi -diritti istruttori: € 50,00;
- Reintestazioni, variazioni titolarità per modifiche societarie, affidamento gestione reparto diritti istruttori: € 30,00;

Sorvegliabilità locali:

- Autorizzazioni, sub ingresso e reintestazione € 30,00

Scia somministrazione temporanea o per manifestazioni: € 20,00

Giochi leciti presso esercizi di somministrazione: diritti di istruttoria: € 50,00;

Giochi leciti presso esercizi non autorizzati alla somministrazione : diritti di istruttoria: € 50,00;

Giochi leciti presso circoli privati: € 100,00

Somministrazione in circoli privati:

- Aperture, variazione ragione sociale, reintestazioni, trasferimenti, ampliamenti e sub ingressi diritti istruttori: € 70,00

Videogiochi:

- Nuova installazione, sub ingressi – diritti istruttori: € 80,00

Sala giochi:

- Nuova installazione, sub ingressi – diritti istruttori: € 0,00

LOCALI DI PUBBLICO SPETTACOLO ED INTRATTENIMENTO

Locali di pubblico intrattenimento/Cinema:

- Aperture, trasferimenti, variazioni - diritti istruttori: € 150,00

ATTIVITA' RICETTIVE

Alberghi e strutture alberghiere:

- Aperture, sub ingressi, variazioni -diritti istruttori: € 150,00;

Bed And breakfast e Affittacamere:

- Aperture, sub ingressi, variazioni -diritti istruttori: € 80,00

SERVIZI ALLA PERSONA

Acconciatori -Estetisti - Tatuatori ed Affini:

- Tutte le pratiche (aperture -sub ingressi -trasferimenti, ecc.) -diritti istruttoria 50,00;

ATTIVITA' ARTIGIANALI

- Tutte le pratiche -diritti istruttori: € 50,00

Lavanderie, lavaggi a secco, Tintorie:

- Tutte le pratiche -diritti istruttori: € 50,00 ;

Attività Funebre: - Tutte le pratiche

diritti istruttori: € 80,00;

SCIA o autorizzazioni altre attività produttive (frantoio, opificio, ecc.): € 100,00

Servizi all'infanzia:

nidi di infanzia, servizi integrativi, servizi ricreativi (baby parking, ludoteche) Tutte le pratiche diritti istruttori: € 100,00 ;

Piscine

- Attivazione, sub ingressi, variazioni -diritti istruttori € 100,00 ;

Circolo privato:

- Aperture, sub ingressi, variazioni diritti istruttori € 100,00 ;

Palestre:

- Aperture, sub ingressi, variazioni -diritti istruttori € 100,00 .

SANITA'

Parafarmacie:

- Aperture, sub ingressi, variazioni diritti - istruttori; € 100,00;

Strutture sanitarie:

- studi ed ambulatori medici, odontoiatrici e veterinari, poliambulatori, ecc. (Autorizzazione al funzionamento, sub ingressi, variazioni) -diritti istruttori: € 100,00;

Strutture Socio Assistenziali:

- Aperture, diritti istruttori; € 250,00 ;
- sub ingressi, variazioni diritti - istruttori; € 150,00;

SCIA e idoneità sanitaria per esercizi pubblici e di vicinato:

- apertura, subingressi, variazioni- diritti istruttori; € 30,00;

AGRICOLTURA

Azienda Agricola Agrituristica:

- Aperture, diritti istruttori; €. 80,00 ;
- Scia vendita prodotti propri- diritti istruttori; €. 30,00 ;
- Posteggio mercati ortofrutticoli; € 80,00 al metro quadrato;

AUTO/TRASPORTO PUBBLICO NON DI LINEA

Taxi/ noleggio con conducente:

- Avvio attività, subingressi, variazioni- diritti istruttori; €. 80,00 ;

Noleggio veicoli senza conducente:

- Inizio attività, subingressi, variazioni- diritti istruttori; €. 100,00 ;

Rimesse pubbliche:

- Inizio attività, subingressi, variazioni- diritti istruttori; €. 80,00 ;

ALTRO

- Autorizzazione distributori di Carburante: apertura- trasferimenti € 300,00
- Modifiche di distributori di carburante € 150,00;
- Richiesta collaudo Impianto Carburante € 150,00
- Altre autorizzazioni amministrative, istanze, SCIA afferenti ad attività Produttive non comprese nelle categorie sopra indicate € 50,00
- Pratiche SUAP generiche per altri Enti terzi diritti istruttori € 50,00
- Conferenza di Servizi € 150,00

Sono esenti dall'applicazione del presente tariffario:

- Procedure relative alla cessazione di attività;
- Semplici comunicazioni di variazioni non soggette ad autorizzazioni e le altre comunicazioni meramente informative (saldi, vendite promozionali ecc.)

CONCESSIONI IN USO IMMOBILE CAMPUS FRANCESCO TONNARA

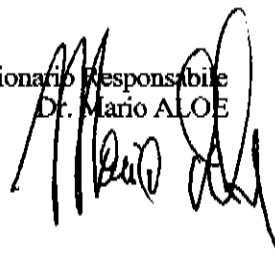
SPAZIO RICHIESTO IN USO	TARIFFA PER INTERA GIORNATA COMPRESO SPETTACOLO
ZONA PORTICO	€. <u>50,00</u>
ZONA SPAZIO POLIVALENTE (50 posti)	€. <u>70,00</u>
SALA POLIVALENTE (400 posti) Per soggetti privati	€ <u>600,00</u>
RIDOTTO:	
1) PER LE ASSOCIAZIONI	€. <u>600,00</u>
2) PER LE ASSOCIAZIONI CON INGRESSO GRATUITO	€. <u>300,00</u>
3) PER LE ASSOCIAZIONI CHE DEVOLVONO GLI INCASSI IN BENEFICIENZA	€ <u>300,00</u>
PER LE SCUOLE E GLI ENTI PUBBLICI	ACCESSO GRATUITO

Per quanto concerne il servizio di asilo nido si fa presente che lo stesso è finanziato dai fondi del piano azione coesione(PAC) e il suo funzionamento è legato al contributo dello Stato.

Per quanto concerne il servizio di assistenza domiciliare per ultra sessantacinquenne si fa presente che lo stesso è finanziato dai fondi del piano azione coesione(PAC) e il suo funzionamento è legato al contributo dello Stato.

Amantea li 31.05.2017

Il Funzionario Responsabile
Dr. Mario ALOE





CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

OK

ALLEGATO T)

IMPOSTA SULLA PUBBLICITA' E DIRITTO SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI

TARIFFE ANNO 2017

COMUNE DI AMANTEA		
a) Diritti sulle pubbliche affissioni (art. 19)	Per 10 giorni	Per periodi successivi di
- Diritti per ciascun foglio di dimensione fino a cm.70xcm.100	€ 1,14	€ 0,34
- Per commissione inferiore a 50 fogli maggiorazione 50%	€ 1,71	€ 0,51
- Per i manifesti costituiti da 8 fino a 12 fogli maggiorazione del 50%	€ 1,71	€ 0,51
- Per i manifesti costituiti da più di 12 fogli maggiorazione del 100%	€ 3,42	€ 1,02
- Diritti d'urgenza	€ 25,82	
b) Imposta sulla pubblicità (art. 12)		
1) Pubblicità ordinaria con insegne, cartelli, locandine, targhe, standardi ecc.		
- per anno solare e per ogni mq. di superficie	€ 13,43	
- per pubblicità di durata non superiore a 3 mesi per ogni mese o frazione	€ 1,34	
- superficie comprese tra mq. 5,5 e 8,5		maggiorazione del 50%
- superfici superiori a mq. 8,5		maggiorazione del 100 %
2) Pubblicità effettuata con veicoli (Art. 13)		
- all'interno dei veicoli per anno solare e per mq.	€ 13,43	
- all'interno del veicolo per durata non superiore a 3 mesi, per ogni mese o frazione	€ 1,34	
- all'esterno dei veicoli per anno solare e per mq. (c.d. veve e simili)		maggiorazione del 50%
- Pubblicità effettuata su veicoli di proprietà dell'impresa o adibiti ai trasporti per suo conto:		
- autoveicoli con portata superiore a 3.000 Kg. per anno solare	€ 74,37	
- per autoveicoli con portata inferiore a 3.000 Kg. per anno solare	€ 49,58	
- per motoveicoli e veicoli non compresi nelle precedenti categorie per anno solare	€ 24,79	
- per i veicoli circolanti con rimorchio		raddoppio delle tariffe precedenti
3) Pubblicità effettuata con pannelli luminosi e proiezioni per mq. di superficie e per anno solare		
- idem per ogni mese o frazione, al mq. per durata non superiore a 3 mesi	€ 41,32	
- idem per ogni mese o frazione, al mq. per durata non superiore a 3 mesi	€ 4,13	
- per la pubblicità effettuata per conto proprio dell'impresa		tariffe ridotte alla metà

- pubblicità con proiezioni luminose, cinematografiche, diapositive effettuati su schermi o parete riflettenti per ogni giorno per i primi 30 giorni	€ 2,58
- idem dopo i 30 giorni	tariffe ridotte alla metà
4) Pubblicità varia	
- Pubblicità con strisciane o similari per ogni mq. e per ogni periodo di 15 giorni frazione	€ 13,43
- per durata non superiore a 3 mesi, per ogni mese o frazione	€ 1,34
- pubblicità con aeromobili per ogni giorno frazione	€ 61,97
- Pubblicità con pallone frenato o simili per ogni giorno o frazione	€ 30,99
- Pubblicità con distribuzione anche con veicoli, di manifestini o materiale analoghi per ogni giorno o frazione e per ogni persone impiegate	€ 2,58
- Pubblicità sonora per ogni punto di pubblicità per ciascun giorno o frazione	€ 7,75
- idem dopo i 30 giorni	tariffe ridotte alla metà

Si applicano le esenzioni e/o riduzioni degli articoli 16, 17, e 20 del D.Lgs. n.507/1993.

Il Segretario Comunale
Nella qualità di Responsabile dell'Ufficio Tributi
Dott.ssa Maria Luisa Mercuri





CITTA DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

ALL P

Costi Gestione Porto Turistico

<i>COSTI DI GESTIONE</i>	<i>Importo</i>
Concessione Demaniale specchi acquei e aree a terra - demanio	<u>€. 40.000,00</u> (canone di mero riconoscimento del carattere demaniale del bene art. 39 c.d.n. salvo conguaglio)
Energia elettrica	<u>€. 25.000,00</u>
Acqua	<u>€. 350,00</u>
Costi personale in servizio	<u>€. 159.938,16</u>
Attrezzature ed Acquisti (manutenzione varia)	<u>€. 10.000,00</u>
Spese manutenzione straordinaria (pulizia imboccatura - dragaggio)	<u>€. 40.000,00 (circa)</u>
Totale	<u>€. 275.288,16</u>

Entrate Porto Turistico

<i>Voce di ricavo</i>	<i>Classe barca</i>	<i>Importo</i>
Ricavi per affitto annuo	Fino a 10 m	<u>€. 246.000,00</u>
Ricavi per affitto annuo	10-15 m	<u>€. 13.000,00</u>
Ricavi per affitto 1 mese	Fino a 10 m	<u>€. 8.000,00</u>
Ricavi per affitto 1 mese	10-15 m	<u>€. 1.000,00</u>
Ricavi per affitto Transiti		<u>€. 7.000,00</u>
TOTALE RICAVI		<u>€. 275.000,00</u>

Copertura pari al 100%

Porto Turistico Città di Amantea (CS)

ALL 

Tariffe di ormeggio 2017

CATEGORIA	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	
LUNGHEZZA - mt	Fino a 5,00	da 5,01 a 6,00	da 6,01 a 7,00	da 7,01 a 8,00	da 8,01 a 9,00	da 9,01 a 10,00	da 10,01 a 11,00	da 11,01 a 12,00	da 12,01 a 13,00	da 13,01 a 14,00	da 14,01 a 15,00	oltre i 15,01	Scoter d'acqua	
LARGHEZZA - mt	2,00	2,25	2,50	2,75	3,00	3,25	3,50	3,75	4,00	4,25	4,50	OLTRE		
ANNUALE *	01 gennaio - 31 dicembre	€	1.000,00	1.100,00	1.200,00	1.500,00	1.700,00	2.100,00	2.500,00	3.000,00	3.500,00	4.500,00	5.500,00	6.500,00
ALTA STAGIONE *	01 giugno - 30 settembre	€	750,00	850,00	900,00	1.100,00	1.200,00	1.750,00	1.850,00	2.500,00	2.916,67	3.200,00	4.000,00	4.600,00
MENSILE *	alta stagione	€	200,00	250,00	300,00	350,00	400,00	500,00	700,00	900,00	1.100,00	1.200,00	1.300,00	1.400,00
MENSILE *	01 ottobre - 31 maggio	€	90,00	120,00	150,00	200,00	250,00	400,00	450,00	500,00	550,00	600,00	650,00	700,00
Tariffe Ormeggio Giornaliero		€			15,00	20,00	25,00	30,00	35,00	45,00	50,00	60,00	70,00	90,00
VARO/ALLAGGIO DA SCIVOLO (operazione unica a carico dell'armatore)	€	10,00	Sono compresi un alloggio e un varo quotidiano, con mezzo quotidiano, con mezzo proprio del diportista. Il contratto comprende manleva in favore del Comune di Amantea per furto, incendio, danni all'imbarcazione propria e a persone e cose di terzi.											

Viene eliminata la riduzione del 20 % riservata ai diportisti residenti. Viene confermata l'esenzione per i pescatori italoitari di licenza di pesca iscritti presso la delegazione di spiaggia di Amantea

Per la tipologia di imbarcazione "CATAMARANO" e "TRIMARANO" le tariffe di cui sopra subiranno una maggiorazione del 100%

Ogni natante dovrà essere di tipologia autosuonante statico o munito di apposito sistema di svuotamento automatico e che il comune non assume alcuna responsabilità qualora il natante non dovesse esserne provvisto.

L'acquisto dei cavi elettrici per la presa in banchina ed i tubi necessari all'imprigionamento dell'acqua sono ad intero carico del proprietario.

Il contratto comprende manleva in favore del Comune di Amantea per furto, incendio, danni all'imbarcazione propria, a persone e cose di terzi

I prezzi sopra elencati sono da intendersi IVA inclusa





CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

ALLEGATO V

Concessione impianti sportivi e tariffe

Campo da tennis di Amantea

Gestione affidata in concessione (delibera di G.C. n. 127 del 31/07/2013), tramite stipula di convenzione in data 11/02/2014 all'associazione Circolo Tennis A.Monaco, risultata aggiudicataria della procedura di pubblica selezione.

Durata dell'affidamento anni 8 a decorrere dalla stipula della convenzione.

Canone annuo che l'associazione deve versare al Comune €. 550,00, da compensare con le spese effettuate dall'associazione per l'effettuazione degli interventi necessari per ripristinare l'idoneità dei luoghi per come previsto all'art. 7 della richiamata convenzione.

Campo da tennis di Campora S.Giovanni

Gestione affidata in concessione (delibera di G.C. n. 111 del 09/06/2015) tramite stipula di convenzione in data 16/12/2015, all'A.S.D. Circolo Tennis F.Bonavita risultata aggiudicataria della procedura di pubblica selezione. Durata dell'affidamento anni 8 a decorrere dalla stipula della convenzione.

Canone annuo che l'associazione deve versare al Comune €. 560,00 da compensare con le spese effettuate dall'associazione per l'effettuazione degli interventi necessari per ripristinare l'idoneità dei luoghi per come previsto all'art. 7 della richiamata convenzione.

Il Responsabile del Settore
Dott.ssa Anna Concetta Trafficante





CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

ALLEGATO Z)

CONCESSIONI CIMITERIALI ANNO 2017

Il Consiglio Comunale con la delibera n.4/2004 approvava un apposito regolamento il cui art. 14 , comma 2, prevedeva quanto appresso:

“Per quanto riguarda i rapporti con le Confraternite in relazione alle cappelle cimiteriali di cui le stesse hanno la titolarità, si fa espresso riferimento e rinvio alla norma regolamentare introdotta dalla deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 22.08.2002 che viene, per come appresso, riportata: A) Le Confraternite, titolari di cappelle cimiteriali, opereranno la gestione delle stesse ed i servizi connessi in piena autonomia, nel rispetto delle disposizioni legislative vigenti in materia, dei Regolamenti Comunali e nel rispetto della presente norma regolamentare che deve intendersi modificativa e sostitutiva di ogni precedente norma regolamentare contrastante; B) E' facoltà delle Confraternite, in relazione alla illuminazione delle cappelle ed al servizio di lampade votive, poter stipulare con l'Enel apposito contratto di fornitura di energia elettrica staccandosi dall'impianto elettrico di proprietà comunale e rendendosi in tal moto autonome. In tali ipotesi non è dovuto a carico delle Confraternite e dei singoli confratelli il canone per il servizio di lampade votive prima versato al Comune. C) nell'eventualità le Confraternite decidessero di porre a carico dei singoli confratelli il pagamento di canoni e quant'altro connesso al servizio di lampade votive, l'importo annuo da richiedersi non può, comunque, essere determinato in misura superiore al canone che il Comune riscuote annualmente per tale servizio”.

Con la revoca del citato art. 14 si riporta la titolarità del servizio di gestione e riscossione delle Lampade Votive nella sfera di competenza del Comune, come era in epoca anteriore all'emanazione dei predetti atti.

Questo comporta il versamento in favore del Comune del Canone Lampade Votive per circa 2.000 utenze fin ora non corrisposto a fronte del costo dell'energia elettrica la cui utenza dovrà essere volturata a carico del Comune.

Il Segretario Comunale
Nella qualità di Responsabile dell'Ufficio Tributi
Dott.ssa Maria Luisa Mercuri

-La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

Il Segretario Generale
f.to Dott.ssa Maria Luisa MERCURI

Il Commissario Straordinario
f.to Dott.ssa Anna Aurora COLOSIMO

Il sottoscritto **SEGRETARIO GENERALE**

- Visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA CHE

- la presente deliberazione è stata affissa a questo albo pretorio on-line del Comune (n°343/2017) a partire dal **07.06.2017** e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi come prescritto dall'art.124, comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n°267 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni.;

Per la pubblicazione all'albo pretorio
F.to: **Francesco CORDIALE**

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Maria Luisa MERCURI

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo e d'ufficio.
Dalla Residenza Municipale, li **07.06.2017**.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Maria Luisa MERCURI

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal **07.06.2017** al _____ come prescritto dall'art.124, comma 1 TUEL, senza reclami.

E' divenuta esecutiva il _____ perché:

1 decorsi 10 gg. Dalla data di inizio della pubblicazione (art.134, comma 3, TUEL):

1 perché dichiarata immediatamente eseguibile(art.134, comma 4 - TUEL)

Per la pubblicazione all'albo pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE