CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 20 del Reg. *Data 25.07.2017*	***Oggetto:Manifestazione di interesse per l'acquisizione al patrimonio comunale di beni confiscati..***

L'anno Duemiladiciassette il giorno 25 del mese di **LUGLIO** alle ore **14,00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

		Presenti	Assenti
1)	**PIZZINO Mario**	**SI**	
2)	**IANNI PALARCHIO Andrea**	**SI**	
3)	**VELTRI Concetta**	**SI**	
4)	**FERRARO Luca**	**SI**	
5)	**PATI Emma**	**SI**	
6)	**GIUSTA Rocco**		**SI**
	Totale	**05**	**01**

Assume la Presidenza il Sindaco Dott. Mario PIZZINO e constatato che i presenti sono in numero legale dichiara aperta la seduta;

Partecipa alla riunione il Segretario Generale Dott.ssa Maria Luisa MERCURI;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come predisposta dall'uff. ***Sindaco*** avente ad oggetto: ***Manifestazione di interesse per l'acquisizione al patrimonio comunale di beni confiscati.;***

RITENUTA la proposta in parola rispondente alle esigenze dell'Ente e quindi meritevole di approvazione;

DATO ATTO dell'avvenuta acquisizione:

a) del parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267 (T.U.E.L.);
b) del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;

CON VOTI UNANIMI ESPRESSI NELLA FORMA DI LEGGE

D E L I B E R A

1) **APPROVARE,** come approva, la proposta di deliberazione come predisposta dall'Uff. ***Sindaco*** avente ad oggetto: ***Manifestazione di interesse per l'acquisizione al patrimonio comunale di beni confiscati..***
2) **ALLEGARE** alla presente deliberazione la proposta di cui trattasi per formarne parte integrale e sostanziale;

ED INOLTRE;

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere;
Sulla proposta del Presidente;
Con separata, unanime votazione.

D E L I B E R A

Dichiarare la presente **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA** ai sensi dell'art. 134, comma 4 della D.Lgs. 18.08.2000, n°267(TUEL);

La presente deliberazione viene rimessa:

All'Ufficio proponente ed agli altri uffici interessati, per i provvedimenti di rispettiva competenza.

Ai capigruppo consiliari viene data informativa dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi dell'art. 125 (TUEL).

CITTA DI AMANTEA
(Provincia di Cosenza)
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	**Manifestazione di interesse per l'acquisizione al patrimonio comunale di beni confiscati.**

Proponente: Sindaco

Si propone, l'adozione della deliberazione in oggetto.

Data 25-07-2017

Dott. Mario Pizzino

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO - Art. 49, comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n°267 – T.U.E.L.	Per quanto concerne la regolarità tecnica, dato atto dell'avvenuto compimento delle procedure tecnico amministrativo previste dalla vigente legislazione, esprime parere: **FAVOREVOLE**…. Data 25-07-2017 **Il Responsabile Servizio** **(Dott. Maria Luisa Mercuri)**
PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA Art. 49, comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n°267 T.U.E.L. Art.6 regolamento di Contabilità	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE Data 25-07-2017 **Il Responsabile** **(Dr. Gaetano Vigliatore)**

Intervento …… Capitolo ……/ PEG Bilancio Corrente Esercizio - Competenza Residui Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.	- somma stanziata …… - variaz. In aumento…… - variaz. In diminuzione…… - somme già impegnate…… - somma disponibile…… Data …… **Il Responsabile: Dr. Gaetano Vigliaturo**

Data e ora della seduta	**Determinazione dell'organo deliberante**
25-07-2017 ore 14.00	SI APPROVA LA PROPOSTA

PIZZINO	IANNI PALARCHIO	VELTRI	FERRARO	PATI	GIUSTA

Deliberazione	Presenti	Voti Favorevoli	Voti Contrari	Astenuti
n° 20	n° 5	n° 5	n°	n°

Imm.Esecutiva	Capigruppo	Prefettura

Rimettere copia a:
1)
2)
3).

CITTA' di AMANTEA (CS) Ufficio di Segreteria Generale

Il Segretario Generale
(D.ssa Maria Luisa Mercuri)

La Giunta Comunale

Premesso CHE la Procura della Repubblica di Catanzaro con procedimento n°32/2013 R.G.N.R. ha disposto la confisca in danno di Samà Carlo di alcuni beni immobili ricadenti nel Comune di Amantea e di seguito elencati:

S-Bene	M-Bene	Descrizione	Valore OMI	Finalità
I-CS-44340-S	I-CS-322916	NCT, Fg. 1, Par. 756	€ 14,72	istituzionali
I-CS-44341-S	I-CS-322917	NCT, Fg. 1, Par. 1539	€ 2.316,60	Istituzionali
I-CS-44342-S	I-CS-322918	NCT, Fg. 1, Par. 1540	€ 175,50	Istituzionali
I-CS-44343-S	I-CS-322919	NCT, Fg. 1, Par. 1541	€ 2.351,70	Istituzionali
I-CS-44365-S	I-CS-322921	NCT, Fg. 1, Par. 862	€ 2.365,74	Istituzionali
I-CS-44368-S	I-CS-322922	NCEU, Fg. 1, Par. 1319	€ 20.400,00	Istituzionali
I-CS-44370-S	I-CS-322923	NCT, Fg. 1, Par. 1136	€ 1.590,03	Istituzionali
I-CS-44373-S	I-CS-322924	NCT, Fg. 1, Par. 863	€ 3.955,77	Istituzionali
I-CS-44376-S	I-CS-322925	NCEU, Fg. 1, Par. 1341	€ 64.770,00	Istituzionali
I-CS-44386-S	I-CS-322926	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 8	€ 323.760,00	istituzionali
I-CS-44389-S	I-CS-322927	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 1	€ 52.780,00	Istituzionali
I-CS-44391-S	I-CS-322928	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 9	€ 313.500,00	Istituzionali
I-CS-44397-S	I-CS-322929	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 2	€ 245.100,00	Istituzionali
I-CS-44399-S	I-CS-322930	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 3	€ 71.890,00	Istituzionali
I-CS-44401-S	I-CS-335891	NCEU, Fg. 7, Par. 188, Sub. 4	€ 52.780,00	Istituzionali
I-CS-44411-S	I-CS-322931	NCT, Fg. 7, Par. 935	€ 354,24	Istituzionali
I-CS-44441-S	I-CS-335892	NCT, Fg. 1, Par. 750	€ 6,40	Istituzionali
I-CS-44442-S	I-CS-335893	NCT, Fg. 1, Par. 753	€ 10,24	Istituzionali
I-CS-44443-S	I-CS-335894	NCT, Fg. 1, Par. 873	€ 702,00	Istituzionali
I-CS-44444-S	I-CS-335895	NCT, Fg. 1, Par. 874	€ 2.779,92	Istituzionali
I-CS-44504-S	I-CS-335897	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 6	€ 60.970,00	istituzionali
I-CS-44505-S	I-CS-335898	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 11	€ 17.050,00	Istituzionali
I-CS-44520-S	I-CS-335900	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 12	€ 245.100,00	Istituzionali
I-CS-44524-S	I-CS-322933	NCT, Fg. 18, Par. 629	€ 1.646,04	Sociali
I-CS-44715-S	I-CS-322934	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 5	€ 13.650,00	Istituzionali

I-CS-44738-S	I-CS-322935	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 4	€ 10.462,50	Istituzionali

ATTESA CHE a seguito della definitività del procedimento di confisca, tali beni sono stati devoluti all'Erario dallo Stato e gestiti, ai sensi della normativa di cui al D.L. n°4/2010, convertito dalla legge n°50 del 31.03.2010 e ss.mm.ii., dall'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata.

CHE per quanto riguarda eventuali gravami ipotecari e per le relativa iscrizioni pregiudizievoli risulta applicabile il comma 197 dell'art. 1 della Legge 228/2012 secondo cui *"gli oneri e i pesi iscritti o trascritti sui beni di cui al comma 194 anteriormente alla confisca sono estinti di diritto"*;

RAPPRESENTATO CHE ai sensi dell'art. 2-decies della legge n°575/65 come modificata dalla legge n°50/2010 e ss.mm.ii., la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dalla predetta Agenzia Nazionale per i beni confiscati e sequestrati alla criminalità organizzata;

CONSIDERATO CHE con successiva nota, l'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata, ha trasmesso a questo Comune la convocazione per la partecipazione in data 12 Luglio 2017 ad una conferenza di servizi in forma simultanea, ai sensi degli art. 14 e segg. della Legge n.241/90, come sostituiti dal d. lgs. n.127 del 30 giugno 2016, finalizzata all'assegnazione di beni confiscati alla criminalità organizzata a seguito di formalizzazione di manifestazione di interesse con l'indicazione delle finalità sociali e/o istituzionali per le quali i beni dovranno essere utilizzati all'atto dell'acquisizione, ai sensi dell'art. 48, comma 3, del d. lgs. 159/2011, in relazione agli immobili relativi alla confisca;

VISTO CHE giorno 12 luglio 2017 si è tenuta presso la Prefettura di Cosenza, la conferenza dei servizi per la destinazione dei sopradetti beni;

VISTA la nota prot.36249 del 17.07.2017 trasmessa dall'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ed acquisita al protocollo dell'Ente al n°9917 in data 18.07.2017 con la quale è stato trasmesso il verbale della riunione tenutasi il 12 luglio 2017 presso la Prefettura di Cosenza;

CHE nella predetta conferenza è stato richiesto alle amministrazioni interpellate di manifestare il proprio interesse all'acquisizione dei predetti immobili al proprio patrimonio indisponibile, indicando anche in modo specifico le finalità o l'eventuale progetto di utilizzo dei suddetti immobili al fine di consentire l'emanazione del provvedimento di destinazione come previsto per legge;

RITENUTO dover manifestare l'interesse di questa Amministrazione Comunale all'acquisizione dei beni immobili sopra descritti al patrimonio comunale al fine di destinarlo a scopi istituzionali e/o finalità sociale;

VISTO l'art. 48 comma 3 del D.Lgs. n°159/2011 il quale prevede la possibilità di destinare gli immobili confiscati a fini sociali o istituzionali;

VISTO l'art. 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

RITENUTA la proposta meritevole di approvazione senza alcuna prescrizione;

DATO ATTO che in ordine alla proposta deliberativa di cui sopra sono stati resi i prescritti pareri ex art. 49 D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO:

a) dell'avvenuta acquisizione del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267 (TUEL);
b) che, nella fattispecie, non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto la presente non comporta alcun impegno di spesa né diminuzione di entrate

DELIBERA

LA NARRATIVA che precede, interamente riportata, forma parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;

DI MANIFESTARE, all'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata, il proprio interesse all'utilizzo degli immobili attualmente censiti nel N.C.T. del Comune di Amantea e di seguito riportati per essere destinati a finalità istituzionali/sociali:

S-Bene	M-Bene	Descrizione	Valore OMI	Finalità
I-CS-44340-S	I-CS-322916	NCT, Fg. 1, Par. 756	€ 14,72	istituzionali
I-CS-44341-S	I-CS-322917	NCT, Fg. 1, Par. 1539	€ 2.316,60	Istituzionali
I-CS-44342-S	I-CS-322918	NCT, Fg. 1, Par. 1540	€ 175,50	Istituzionali
I-CS-44343-S	I-CS-322919	NCT, Fg. 1, Par. 1541	€ 2.351,70	Istituzionali
I-CS-44365-S	I-CS-322921	NCT, Fg. 1, Par. 862	€ 2.365,74	Istituzionali
I-CS-44368-S	I-CS-322922	NCEU, Fg. 1, Par. 1319	€ 20.400,00	Istituzionali
I-CS-44370-S	I-CS-322923	NCT, Fg. 1, Par. 1136	€ 1.590,03	Istituzionali
I-CS-44373-S	I-CS-322924	NCT, Fg. 1, Par. 863	€ 3.955,77	Istituzionali
I-CS-44376-S	I-CS-322925	NCEU, Fg. 1, Par. 1341	€ 64.770,00	Istituzionali
I-CS-44386-S	I-CS-322926	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 8	€ 323.760,00	istituzionali
I-CS-44389-S	I-CS-322927	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 1	€ 52.780,00	Istituzionali
I-CS-44391-S	I-CS-322928	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 9	€ 313.500,00	Istituzionali
I-CS-44397-S	I-CS-322929	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 2	€ 245.100,00	Istituzionali
I-CS-44399-S	I-CS-322930	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 3	€ 71.890,00	Istituzionali
I-CS-44401-S	I-CS-335891	NCEU, Fg. 7, Par. 188, Sub. 4	€ 52.780,00	Istituzionali
I-CS-44411-S	I-CS-322931	NCT, Fg. 7, Par. 935	€ 354,24	Istituzionali
I-CS-44441-S	I-CS-335892	NCT, Fg. 1, Par. 750	€ 6,40	Istituzionali
I-CS-44442-S	I-CS-335893	NCT, Fg. 1, Par. 753	€ 10,24	Istituzionali
I-CS-44443-S	I-CS-335894	NCT, Fg. 1, Par. 873	€ 702,00	Istituzionali
I-CS-44444-S	I-CS-335895	NCT, Fg. 1, Par. 874	€ 2.779,92	Istituzionali
I-CS-44504-S	I-CS-335897	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 6	€ 60.970,00	istituzionali

I-CS-44505-S	I-CS-335898	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 11	€ 17.050,00	Istituzionali
I-CS-44520-S	I-CS-335900	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 12	€ 245.100,00	Istituzionali
I-CS-44524-S	I-CS-322933	NCT, Fg. 18, Par. 629	€ 1.646,04	Sociali
I-CS-44715-S	I-CS-322934	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 5	€ 13.650,00	Istituzionali
I-CS-44738-S	I-CS-322935	NCEU, Fg. 7, Par. 187, Sub. 4	€ 10.462,50	Istituzionali

DI TRASMETTERE copia della presente all'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata a mezzo posta elettronica certificata: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it nonché all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Calabria a mezzo pec all'indirizzo: dre_Calabria@pce.agenziademanio.it ed alla Prefettura di Cosenza all'indirizzo pec: protocollo.prefcs@pec.interno.it .

-La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

Il Segretario Generale
f.to Dott.ssa Maria Luisa MERCURI

Il Sindaco
f.to Dott. Mario PIZZINO

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE

- Visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA CHE

- la presente deliberazione è stata affissa a questo albo pretorio on-line del Comune (n°**469/2017**) a partire dal **26.07.2017** e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi come prescritto dall'art.124, comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n°267 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni.;
-- dell'adozione della presente, è stata data comunicazione ai Sigg.ri Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 – TUEL, con lettera n° **10513** del **26.07.2017**

Per la pubblicazione all'albo pretorio
F.to: **Francesco CORDIALE**

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Maria Luisa MERCURI

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo e d'ufficio.
Dalla Residenza Municipale, lì **26.07.2017.**

COMUNE DI AMANTEA - Prov. di Cosenza

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Maria Luisa MERCURI

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal **26.07.2017** al _____ come prescritto dall'art.124, comma 1 TUEL, senza reclami.

E' divenuta esecutiva il _____ perché:

☐ decorsi 10 gg. Dalla data di inizio della pubblicazione (art.134, comma 3, TUEL):

☐ perché dichiarata immediatamente eseguibile(art.134, comma 4 - TUEL)

Per la pubblicazione all'albo pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE