

# CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>N. 144 del Reg.</b> <b>Data 14.07.2016</b>	<b>Oggetto: Autorizzazione dei lavori: Apertura accesso a Lotto Demaniale n° 12 del P.C.S. – Applicazione art. 12 N.T.A..</b>
--	---

L'anno Duemilasedici il giorno 14 del mese di LUGLIO alle ore 11,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

		Presenti	Assenti
1)	<b>SABATINO Monica</b>		<b>SI</b>
2)	<b>MORELLI Giovanni Battista</b>	<b>SI</b>	
3)	<b>TEMPO Sergio</b>	<b>SI</b>	
4)	<b>CANNATA Gianluca</b>	<b>SI</b>	
5)	<b>RUBINO Antonio</b>		<b>SI</b>
6)	<b>PATI Emma</b>	<b>SI</b>	
<b>Totale</b>		<b>04</b>	<b>02</b>

Assume la Presidenza il Vice Sindaco Dott. Morelli Giovanni Battista e constatato che i presenti sono in numero legale dichiara aperta la seduta;

Partecipa alla riunione il Segretario Generale Dott.ssa Maria Luisa MERCURI;

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come predisposta dall'uff. *Manutentivo* avente ad oggetto: *Autorizzazione dei lavori: Apertura accesso a Lotto Demaniale n° 12 del P.C.S. – Applicazione art. 12 N.T.A.*;

RITENUTA la proposta in parola rispondente alle esigenze dell'Ente e quindi meritevole di approvazione;

DATO ATTO dell'avvenuta acquisizione:

- del parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267 (T.U.E.L.);
- del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, da parte del responsabile di ragioneria, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267 (T.U.E.L.);

### CON VOTI UNANIMI ESPRESSI NELLA FORMA DI LEGGE

#### DELIBERA

- APPROVARE**, come approva, la proposta di deliberazione come predisposta dall'Uff. *Manutentivo* avente ad oggetto: *Autorizzazione dei lavori: Apertura accesso a Lotto Demaniale n° 12 del P.C.S. – Applicazione art. 12 N.T.A.*
- ALLEGARE** alla presente deliberazione la proposta di cui trattasi per formarne parte integrale e sostanziale;

**ED INOLTRE;**

### LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere;  
Sulla proposta del Presidente;  
Con separata, unanime votazione.

#### DELIBERA

Dichiarare la presente **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA** ai sensi dell'art. 134, comma 4 della D.Lgs. 18.08.2000, n°267(TUEL);

**La presente deliberazione viene rimessa:**

All'Ufficio proponente ed agli altri uffici interessati, per i provvedimenti di rispettiva competenza.

Ai capigruppo consiliari viene data informativa dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi dell'art. 125 (TUEL).



# CITTA' DI AMANTEA

(Prov. di Cosenza)

## Proposta di deliberazione di Giunta Municipale

**OGGETTO:** AUTORIZZAZIONE DEI LAVORI: APERTURA ACCESSO A LOTTO DEMANIALE N° 12 DEL P.C.S. -  
APPLICAZIONE ART. 12 N.T.A.;

**Proponente** Ass. all'Urbanistica  
Dott. Gianluca Cannata

Si propone, l'adozione della deliberazione in oggetto.  
DATA 14.7.2016

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL Servizio Interessato**  
- Art. 49, comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n°267 - T.U.E.L.

Per quanto concerne la regolarità tecnica, dato atto dell'avvenuto compimento delle procedure tecnico amministrativo previste dalla vigente legislazione, esprime parere: **FAVOREVOLE**

Il Responsabile:  
(Ing. Domenico PILEGGI)

Data 14.7.2016



**PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**  
Art. 49, comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n°267 T.U.E.L.  
Art.6 regolamento di Contabilità

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: **FAVOREVOLE....**

Il Responsabile:  
Dott. Gaetano Vigliatore

Data 14.07.2016

**Intervento** ..... **Capitolo** ..... / PEG  
Bilancio Corrente Esercizio - euro **Intervento**  
**Cap.** .....

Competenza Residui

Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.

- somma stanziata .....

- variaz. In aumento.....

- variaz. In diminuzione.....

- somme già impegnate.....

- somma disponibile.....

Data .....

Il Responsabile: Dott.ssa Maria Luisa MERCURI

Data e ora della seduta ..... Determinazione dell'organo deliberante

14.7.2016 .....  
11.00 .....  
**SI APPROVA LA PROPOSTA**

Sabatino Monica	Morelli Giovambattista	Rubino Antonio	Tempo Sergio	Cannata Gianluca	Pati Emma		
	<i>Giul</i>		<i>Tempo</i>	<i>Cannata</i>	<i>Pati</i>		

Deliberazione n° 144	Presenti n° 4	Voti Favorevoli n° 4	Voti Contrari n°	Astenuti n°
-------------------------	------------------	-------------------------	---------------------	----------------

Imm. Esecutiva *Di* Capigruppo *Di* Prefettura

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Maria Luisa MERCURI



## LA GIUNTA

**Vista** l'istanza pervenuta in data 07/07/2016 prot. n° 9884 da parte della Sig. PERRI SAVERIA nata a Paola (CS) il 09/07/1974 e residente in Amantea Via Savuto 2 c. f.: PRR SVR 74L49 G317Y, nella qualità di titolare della ditta ristorante "IL SOMBRERO" (part. 1VA 02534150780) site in Amantea Via Lungomare, con la quale chiedeva espressamente di poter realizzare a sua cura e spese, necessari a consentire il naturale ingresso al lido nella sua disponibilità assegnatogli a seguito di gara ad evidenza pubblica e autorizzato con autorizzazione demaniale marittima N° 76/16 e consequenziale richiesta di permesso di costruire prot. N° 15335 del 29/09/2015;

**Premesso** che:

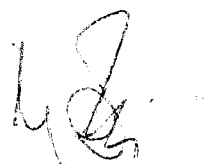
1. Con D.P.R. n° 616 del 24 luglio 1977 "Sono state delegate alle Regioni le funzioni amministrative sul litorale marittimo, sulle aree demaniali immediatamente prospicienti, sulle aree del demanio lacuale e fluviale;
2. con D. G. R. n° 184 del 30.03.2004 in materia di Demanio;
3. con la L. R. n° 17 del 21.12.2005 sono state definite le Norme per l'esercizio della Delega di funzioni amministrative sulle aree del Demanio Marittimo e la definizione delle attività turistiche in,
  - a. stabilimenti balneari e di supporto ;
  - b. esercizi di ristorazione e di somministrazioni di bevande;
  - c. esercizi commerciali tipici;
  - d. noleggio d'imbarcazioni e natanti;
  - e. campeggi ed altre strutture ricettive;
  - f. servizi complementari di altra natura e conduzioni di strutture in uso abitativo, funzionali alle attività turistiche e ricreative che precedono;
4. con Delibera di G. R. n° 44 del 30.01.2007 è stato adottato il Piano di Indirizzo Regionale (P.I.R.), ai sensi dell'art. 6 e 7 della L. R. n° 17 /2005 con la quale venivano specificati (art.8 L17/2005) tutto quanto di propedeutico alle concessioni in uso dei beni del demanio marittimo nonché quanto necessario ai fini della redazione ed approvazione del Piano Spiaggia ;
5. **con** Delibera di G. R. n° 619 del 28.09.2007 sono state conferite le funzioni amministrative ai comuni in materia di Demanio Marittimo e del decreto dirigenziale n° 16066 del 24.10.2007 in materia di P.C.S.;
6. **Preso atto:**
  - a. della delibera di Consiglio Comunale N° 22 del 05/04/2011 con l'adozione delle modifiche ed integrazioni derivanti delle osservazioni approvate riguardo al P.C.S.;
  - b. delle conferenze dei servizi N° 1 -2 e N° 3 conclusiva (07/07/2012) con i pareri tutti favorevoli ad essi collegati espressi da parte di tutti gli enti interessati e regolarmente convocati;
7. **Visto** l'Approvazione finale del piano spiaggia, con decreto dirigenziale N° 02/13 del 28/02/2013 rilasciato, emesso dall'Amministrazione Provinciale e successiva pubblicazione dello stesso dal 06/03/2013 al 05/04/2013 senza la presentazione di alcun ricorso, quale ultimo atto a completamento dell'iter procedurale.
8. **Visto** l'art. 6 delle N.T.A. del P.C.S: che prevede la disciplina la realizzazione delle opere d'urbanizzazione e /o e o gli interventi dei privati attuativi del P.C.S: che prevede la possibilità che i privati sono da considerarsi a tutti gli effetti attuatori del piano sia essi rappresentati, in forma singola

o associata, dai titolari / concessionari degli stabilimenti balneari e/o dai titolari dei bar- ristorante nelle fasce di cui in oggetto riportate.

9. **Preso Atto** che per la funzionalità del lido in questione è necessario consentire il passaggio al servizio del lotto in questione che non può che essere garantito dall'intervento in oggetto riportata;
10. **Ritenuto doversi** procedere per non limitare l'accessibilità e quindi l'attività già posta in sul lotto in questione rimuovendo l'ostacolo artificiale esistente "muretto" "intervento da realizzare a cura e spesa dalla ditta richiedente" secondo il progetto presentato dalla ditta richiedente;
11. **Ricordato** che l'adozione della presente delibera rientra nella competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni quale proposta per l'approvazione superiore del Consiglio Comunale così come stabilito dalle norme Tecniche d'Attuazione del P.C.S. approvato;
12. **Accertato** che in fase di istruttoria sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i necessari pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi, rispettivamente dal dirigente del settore demanio non necessitando di quello contabile perché non è prevista alcun tipo di spesa per l'ente, per gli effetti dell'art. 49 del TUEL approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

## DELIBERA

- 1) **La narrativa** che precede, interamente confermata, forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) **Di approvare**, per le motivazioni espresse in narrativa, *AUTORIZZARE I LAVORI: APERTURA ACCESSO A LOTTO DEMANIALE N° 12 DEL P.C.S. – APPLICAZIONE ART. 12 N.T.A E DEL PROGETTO ALLEGATO CHE COSTITUISCE ATTO INTEGRANTE E SOSTANZIALE DEL PRESENTE DELIBERATO.*;
- 3) **Di Demandare** al dirigente del Settore Demanio a tutti gli atti consequenziali successivi e gli adempimenti gestionali, di natura demaniale marittima o demaniale in genere, derivanti dall'adozione del presente atto deliberativo: legge 15 marzo 1997, n. 59;
- 4) **Dare Atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del bilancio comunale;



**Il Segretario Generale**  
f.to Dott.ssa Maria Luisa MERCURI

**Il Vice Sindaco**  
f.to Dott. Morelli Giovanni Battista

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE

- Visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA CHE**

- la presente deliberazione è stata affissa a questo albo pretorio on-line del Comune (n°456/2016) a partire dal **19.07.2016** e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi come prescritto dall'art.124, comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n°267 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni.;

-- dell'adozione della presente, è stata data comunicazione ai Sigg.ri Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 – TUEL, con lettera n° **10452** del **19.07.2016**

Per la pubblicazione all'albo pretorio  
F.to: **Francesco CORDIALE**

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to **Dott.ssa Maria Luisa MERCURI**

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo d'ufficio.  
Dalla Residenza Municipale, li **19.07.2016**.



IL SEGRETARIO GENERALE  
**Dott.ssa Maria Luisa MERCURI**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal **19.07.2016** al \_\_\_\_\_ come prescritto dall'art.124, comma 1 TUEL, senza reclami.

E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ perché:

1 decorsi 10 gg. Dalla data di inizio della pubblicazione (art.134, comma 3, TUEL):

1 perché dichiarata immediatamente eseguibile(art.134, comma 4 - TUEL)

Per la pubblicazione all'albo pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE