



# CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>N. 208 del Reg.</b>	<b>Oggetto: Proposizione ricorso straordinario al Presidente della Repubblica avverso provvedimento dell'Agenzia del Demanio..</b>
<b>Data 25.10.2016</b>	

L'anno Duemilasedici il giorno 25 del mese di OTTOBRE alle ore 10,30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

		Presenti	Assenti
1)	SABATINO Monica	SI	
2)	MORELLI Giovanni Battista		SI
3)			
4)	CANNATA Gianluca	SI	
5)	RUBINO Antonio	SI	
6)	PATI Emma	SI	
	<b>Totale</b>	<b>04</b>	<b>01</b>

Assume la Presidenza il Sindaco Dott.ssa Monica SABATINO e constatato che i presenti sono in numero legale dichiara aperta la seduta;

Partecipa alla riunione il Segretario Generale Dott.ssa Maria Luisa MERCURI;

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come predisposta dall'uff. *Affari Legali* avente ad oggetto: *Proposizione ricorso straordinario al Presidente della Repubblica avverso provvedimento dell'Agenzia del Demanio.*;

RITENUTA la proposta in parola rispondente alle esigenze dell'Ente e quindi meritevole di approvazione;

DATO ATTO dell'avvenuta acquisizione:

- del parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267 (T.U.E.L.);
- del parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;

### CON VOTI UNANIMI ESPRESSI NELLA FORMA DI LEGGE

#### DELIBERA

1) APPROVARE, come approva, la proposta di deliberazione come predisposta dall'Uff. *Affari Legali* avente ad oggetto: *Proposizione ricorso straordinario al Presidente della Repubblica avverso provvedimento dell'Agenzia del Demanio.*

2) ALLEGARE alla presente deliberazione la proposta di cui trattasi per formarne parte integrale e sostanziale;

ED INOLTRE;

### LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere;

Sulla proposta del Presidente;

Con separata, unanime votazione.

#### DELIBERA

Dichiarare la presente IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4 della D.Lgs. 18.08.2000, n°267(TUEL);

La presente deliberazione viene rimessa:

All'Ufficio proponente ed agli altri uffici interessati, per i provvedimenti di rispettiva competenza.

Ai capigruppo consiliari viene data informativa dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi dell'art. 125 (TUEL).



# CITTA' DI AMANTEA

## (Prov. di Cosenza)

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Proposizione ricorso straordinario al Presidente della Repubblica avverso provvedimento dell'Agenzia del Demanio.

**Proponente: Sindaco**  
 si propone l'adozione della deliberazione in oggetto.  
 Data 25/10/2016 (Dott.ssa Monica SABATINO)

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO**  
 - Art. 49, comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n°267 - T.U.E.L.  
 Per quanto concerne la regolarità tecnica, dato atto dell'avvenuto compimento delle procedure tecnico amministrativo previste dalla vigente legislazione, esprime parere: **FAVOREVOLE**...  
 Data 25/10/2016 Dott. Mario Aloe

**PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**  
 Art. 49, comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n°267 T.U.E.L.  
 Art.6 regolamento di Contabilità  
 Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: **FAVOREVOLE**  
 Data 25/10/2016 Il Responsabile Servizi Finanziari (Dott.ssa Maria Luisa MERCURI)

Intervento 209030 Capitolo 80177/0./ PEG Bilancio Corrente Esercizio - <input type="checkbox"/> Competenza <input type="checkbox"/> Residui  Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.	- somma stanziata ..... - variaz. In aumento..... - variaz. In diminuzione..... - somme già impegnate..... - somma disponibile..... Data ..... Il Responsabile Servizi Finanziari (Dott.ssa Maria Luisa MERCURI)
---	--

**Data e ora della seduta** 25/10/2016 **Determinazione dell'organo deliberante**  
ore 10,30 SI APPROVA LA PROPOSTA

Sabatino Monica	Morelli Giovanni Battista	Rubino Antonio		Pati Emma	Cannata Gianluca

Deliberazione n° <u>208</u>	Presenti n° <u>4</u>	Voti Favorevoli n° <u>4</u>	Voti Contrari n° <u>0</u>	Astenuti n° <u>0</u>
Imm. Esecutiva <u>SI</u>	Capigruppo <u>SI</u>	Prefettura <u>SI</u>		

Rimettere copia a:

- 1)
- 2)
- 3)

**Il Segretario Generale**  
**Dott. Maria Luisa MERCURI**

## PREMESSO

- **CHE** Con proprio provvedimento l'Agenzia del Demanio, *Direzione Regionale Calabria – Servizi Territoriali Provincia di Cosenza*, con sede in Via Gioacchino Da Fiore,34 – 88100 Catanzaro, in data 08.07.2016, con atto prot. n. 11883/2016 ed acquisito al protocollo del Comune di Amantea in data 22.07.2016 al n. 10736, **ingiungeva** al Comune di Amantea il pagamento della somma complessiva di €.22.146,87 per l'utilizzo senza titolo di mq. 1.307,00 di terreno patrimoniale adibito a lungomare.
- **CHE** nel predetto atto si rilevava che non risultava effettuato il pagamento delle indennità di cui alla prima richiesta del 06.05.2016 prot. 7294, ricevuta dal Comune di Amantea in data 16.05.2016, relativa all'utilizzo presunto senza titolo di mq. 1.307,00 di terreno patrimoniale adibito a lungomare censito al catasto terreni del Comune di Amantea al foglio 5 particella 1183, allibrato alla scheda CSB0423 dell'Agenzia del Demanio, per la somma complessiva di €. 22.146,87 per indennità ed interessi per il periodo dal 01.01.1984 al 21.09.2015.

## TANTO PREMESSO

CONSIDERATO che la fattispecie di cui sopra, integra in capo all'Agenzia del Demanio, la violazione del dispositivo dell'art. 2948 del Codice Civile, comma 4 da cui risulta che **si prescrivono in cinque anni ..... 4) gli interessi e, in generale, tutto ciò che deve pagarsi periodicamente ad anno o in termini più brevi.**

**DATO ATTO** che la norma in questione trova la sua *Ratio Legis* nella periodicità delle **prestazioni di dare** nella stessa indicate, le quali potendo svilupparsi anche nell'arco di parecchi anni devono essere in grado di consentire la liberazione del debitore per le prestazioni di volta in volta scadute e che non siano state registrate dal creditore, nel caso che ci occupa l'Agenzia del Demanio, nel regolare termine.

**ACCERTATO** pertanto che risulta per *tabulas*, che l'Agenzia del Demanio – Direzione Regione Calabria, ha chiesto **per la prima volta** il pagamento *de quo* con la nota del 06.05.2016 prot. n.7294 in merito agli indennizzi **dal 1984 al 2015.**

**RITENUTO** che il Comune di Amantea, nel rispetto del contenuto normativo di cui all'art. 2948 del Codice Civile, intende pagare le ultime **cinque annualità** e cioè le annualità **dal 2011 al 2015**, comprensive degli interessi legali calcolati dall'Agenzia del Demanio, per un ammontare complessivo, sempre unilateralmente calcolato dall'Agenzia del Demanio, pari ad **€ 3.261,42**,

dato atto infatti che è intendimento del Comune di Amantea proporre ricorso straordinario al Presidente della Repubblica perché le circostanze di fatto che legittimano il Comune di Amantea alla presentazione del ricorso e comprovano il suo interesse allo stesso, nonché i presupposti su cui si fondano le ragioni di annullamento proposte **trovano** ulteriore riscontro nel pronunciamento della Corte dei Conti secondo cui la Pubblica Amministrazione non può rinunciare alla prescrizione, atteso che non può disporre validamente del diritto in ossequio ai principi di legalità e di buon andamento.

**CONSIDERATO** pertanto che in materia di concessione, il diritto dell'amministrazione concedente ad ottenere il pagamento del relativo canone trova il proprio fondamento nella legittima richiesta del canone stesso, di cui il canone costituisce il corrispettivo, poiché quest'ultimo integra una prestazione periodica, il diritto al relativo pagamento è soggetto a prescrizione quinquennale ai sensi dell'art. 2948, n. 4), c.c., decorrente singolarmente da ogni scadenza del periodo di **un anno.**

**DATO ATTO** inoltre, poiché il provvedimento impugnato può creare danni irreparabili nelle more

della decisione del ricorso in quanto l'Agenzia del Demanio procedente potrebbe azionare il titolo conferendo incarico all'Agenzia delle Entrate per il recupero della somma anzidetta, il cui ammontare, per come richiesto, è illegittimo stante l'eccepita prescrizione, appare necessario anche proporre **istanza di sospensione**.

**RITENUTO** pertanto necessario chiedere l'annullamento, previa sospensione dell'atto impugnato e precisamente del provvedimento **emesso** dalla citata **Agenzia del Demanio**, in data 08.07.2016 prot. n. 11883/2016 ed **acquisito al protocollo del Comune di Amantea** in data **22.07.2016** al n. 10736, con il quale si ingiungeva al Comune di Amantea il pagamento della somma complessiva di €. 22.146,87 per l'utilizzo senza titolo di mq. 1.307,00 di terreno patrimoniale adibito a lungomare

**DATO ATTO** dell'avvenuta acquisizione:

- a) Del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.200, n. 267 (TUEL);
- b) Del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, espresso dal responsabile di ragioneria, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.200, n. 267 (TUEL);

#### DELIBERA

- 1) **LA PREMessa** è parte integrante e sostanziale del presente atto e per l'effetto
- 2) **DI DETERMINARSI** per ricorrere presso il Presidente della Repubblica per chiedere l'annullamento, previa istanza di sospensione del provvedimento **emesso** dalla citata **Agenzia del Demanio**, in data 08.07.2016 prot. n. 11883/2016 ed **acquisito al protocollo del Comune di Amantea** in data **22.07.2016** al n. 10736, con il quale si ingiungeva al Comune di Amantea il pagamento della somma complessiva di €. 22.146,87 per l'utilizzo senza titolo di mq. 1.307,00 di terreno patrimoniale adibito a lungomare;
- 3) **DI AUTORIZZARE** il Sindaco alla presentazione del ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.
- 4) **DI PRECISARE** che il Comune di Amantea, nel rispetto del contenuto normativo di cui all'art. 2948 del Codice Civile, intende pagare le ultime **cinque annualità** e cioè le annualità **dal 2011 al 2015**, comprensive degli interessi legali calcolati dall'Agenzia del Demanio, per un ammontare complessivo, sempre unilateralmente calcolato dall'Agenzia del Demanio, pari ad **€. 3.261,42**.
- 5) **DI INCARICARE** l'Ufficio di Ragioneria al pagamento della somma anzidetta e l'Ufficio Tecnico Manutentivo all'emanazione degli atti consequenziali affinché il bene sia legittimamente acquisito nel patrimonio comunale.



# CITTA' DI AMANTEA

## (Provincia di Cosenza)

Corso Umberto I° -87032 Amantea- Centr. Tel 0982/4291 - Fax: 0982/41013  
Cod. Fiscale 86000330786 - Partita Iva 00363060781

### RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA Con istanza di sospensione cautelare

Nell'interesse del **Comune di Amantea** (C.F. 86000330786 – P.IVA 0036060781) in persona del sottoscritto **Sindaco** Dott.ssa Monica Sabatino, nata a Cosenza il 23.08.1979, residente in Amantea Via De Santo Gaetano n. 12, domiciliata per la presente prativa presso la casa municipale del Comune di Amantea sita in C.so Umberto I° n. 7, giusta delibera di Giunta n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, con eventuali comunicazioni ed avvisi mediante spedizione all'indirizzo di posta certificata [protocollo@pec.comune.amantea.cs.it](mailto:protocollo@pec.comune.amantea.cs.it)

**Ricorrente contro Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Calabria – Servizi Territoriali Provincia di Cosenza**, con sede in Via Gioacchino Da Fiore,34 – 88100 Catanzaro e con indirizzo di posta elettronica: [dre\\_Calabria@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Calabria@pce.agenziademanio.it)

per l'annullamento

(previa sospensione qualora nelle more della decisione del ricorso possano crearsi pregiudizi irreparabili) del provvedimento **emesso** dalla citata **Agenzia del Demanio**, in data 08.07.2016 prot. n. 11883/2016 ed **acquisito al protocollo del Comune di Amantea** in data **22.07.2016** al n. 10736, con il quale si ingiungeva al Comune di Amantea il pagamento della somma complessiva di €. 22.146,87 per l'utilizzo senza titolo di mq. 1.307,00 di terreno patrimoniale adibito a lungomare.

#### FATTO

Con proprio provvedimento l'Agenzia del Demanio, *Direzione Regionale Calabria – Servizi Territoriali Provincia di Cosenza*, con sede in Via Gioacchino Da Fiore,34 – 88100 Catanzaro, in data 08.07.2016, prot. n. 11883/2016 ed acquisito al protocollo del Comune di Amantea in data 22.07.2016 al n. 10736, **ingiungeva** al Comune di Amantea il pagamento della somma complessiva di €. 22.146,87 per l'utilizzo senza titolo di mq. 1.307,00 di terreno patrimoniale adibito a lungomare.

Nel predetto atto si rilevava che non risultava effettuato il pagamento delle indennità di cui alla prima richiesta del 06.05.2016 prot. 7294, ricevuta dal Comune di Amantea in data 16.05.2016, relativa all'utilizzo presunto senza titolo di mq. 1.307,00 di terreno patrimoniale adibito a lungomare censito al catasto terreni del Comune di Amantea al foglio 5 particella 1183, allibrato alla scheda CSB0423 dell'Agenzia del Demanio, per la somma complessiva di €. 22.146,87 per indennità ed interessi per il periodo dal 01.01.1984 al 21.09.2015.

#### DIRITTO

In proposito si ritiene che la fattispecie di cui sopra, integra in capo all'Agenzia del Demanio, la violazione del dispositivo dell'art. 2948 del Codice Civile, comma 4 da cui risulta che **si prescrivono in cinque anni ..... 4) gli interessi e, in generale, tutto ciò che deve**

**pagarsi periodicamente ad anno o in termini più brevi.**

La norma in questione trova la sua *Ratio Legis* nella periodicità delle **prestazioni di dare** nella stessa indicate, le quali potendo svilupparsi anche nell'arco di parecchi anni devono essere in grado di consentire la liberazione del debitore per le prestazioni di volta in volta scadute e che non siano state registrate dal creditore, nel caso che ci occupa l'Agenzia del Demanio, nel regolare termine.

Orbene, risulta per *tabulas*, che l'Agenzia del Demanio – Direzione Regione Calabria, ha chiesto **per la prima volta** il pagamento *de quo* con la nota del 06.05.2016 prot. n. 7294 in merito agli indennizzi **dal 1984 al 2015**.

Il Comune di Amantea, nel rispetto del contenuto normativo di cui all'art. 2948 del Codice Civile, intende pagare le ultime **cinque annualità** e cioè le annualità **dal 2011 al 2015**, comprensive degli interessi legali calcolati dall'Agenzia del Demanio, per un ammontare complessivo, sempre unilateralmente calcolato dall'Agenzia del Demanio, pari ad **€. 3.261,42**, giusta delibera di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

In proposito infatti le circostanze di fatto che legittimano il ricorrente Comune di Amantea alla presentazione del ricorso e comprovano il suo interesse allo stesso, nonché i presupposti su cui si fondano le ragioni di annullamento proposte trovano ulteriore riscontro nel pronunciamento della Corte dei Conti secondo cui la Pubblica Amministrazione non può rinunciare alla prescrizione, atteso che non può disporre validamente del diritto in ossequio ai principi di legalità e di buon andamento.

Inoltre in materia di concessione, il diritto dell'amministrazione concedente ad ottenere il pagamento del relativo canone trova il proprio fondamento nella legittima richiesta del canone stesso, di cui il canone costituisce il corrispettivo. Pertanto, poiché quest'ultimo integra una prestazione periodica, il diritto al relativo pagamento è soggetto a prescrizione quinquennale ai sensi dell'art. 2948, n. 4), c.c., decorrente singolarmente da ogni scadenza del periodo di **un anno**.

## ISTANZA DI SOSPENSIONE

Inoltre poiché il provvedimento impugnato può creare danni irreparabili nelle more della decisione del ricorso in quanto l'Agenzia del Demanio procedente potrebbe azionare il titolo conferendo incarico all'Agenzia delle Entrate per il recupero della somma anzidetta, il cui ammontare, per come richiesto, è illegittimo stante l'eccepita prescrizione

## PER QUESTI MOTIVI

Il ricorrente Comune di Amantea nella persona del Sindaco pro-tempore

chiede

l'annullamento, previa sospensione dell'atto impugnato e precisamente del provvedimento **emesso** dalla citata **Agenzia del Demanio**, in data 08.07.2016 prot. n. 11883/2016 ed **acquisito al protocollo del Comune di Amantea** in data **22.07.2016** al n. 10736, con il quale si ingiungeva al Comune di Amantea il pagamento della somma complessiva di €. 22.146,87 per l'utilizzo senza titolo di mq. 1.307,00 di terreno patrimoniale adibito a lungomare

**Si depositano i seguenti documenti:**

- 1) Provvedimento impugnato: provvedimento **emesso** dalla citata **Agenzia del Demanio**, in data 08.07.2016 prot. n. 11883/2016 ed **acquisito al protocollo del Comune di Amantea** in data **22.07.2016** al n. 10736;
- 2) Delibera di Giunta Comunale n. 208 del 25.10.2016;
- 3) copia del documento di identità del Sindaco.

**Amantea, 27.10.2016.**

Il Sindaco

Dott.ssa Monica Sabatino

---

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

**Il Segretario Generale**  
**f.to Dott.ssa Maria Luisa MERCURI**

**Il Sindaco**  
**f.to Dott.ssa Monica SABATINO**

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE

- Visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA CHE**

- la presente deliberazione è stata affissa a questo albo pretorio on-line del Comune (n°715/2016) a partire dal **27.10.2016** e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi come prescritto dall'art.124, comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n°267 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni.;

-- dell'adozione della presente, è stata data comunicazione ai Sigg.ri Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 – TUEL, con lettera n° **14940** del **27.10.2016**

Per la pubblicazione all'albo pretorio  
F.to: **Francesco CORDIALE**

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to **Dott.ssa Maria Luisa MERCURI**

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo ed ufficio.  
Dalla Residenza Municipale, li **27.10.2016**.



IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to **Dott.ssa Maria Luisa MERCURI**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal **27.10.2016** al \_\_\_\_\_ come prescritto dall'art.124, comma 1 TUEL, senza reclami.

E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ perché:

1) decorsi 10 gg. Dalla data di inizio della pubblicazione (art.134, comma 3, TUEL):

1) perché dichiarata immediatamente eseguibile(art.134, comma 4 - TUEL)

Per la pubblicazione all'albo pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE