



CITTA' DI AMANTEA
(Provincia di Cosenza)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 41 del Reg.	Oggetto: <i>Integrazione delibera di Giunta Comunale n° 112 del 14/09/2018 Presa d'atto del Piano di Lottizzazione denominato NATURA CAMOLI in località Camoli Inferiore del Comune di Amantea (CS) IN Ditta Pellegrino Antonia.</i>
Data 11.04.2019	

L'anno Duemiladiciannove il giorno 11 del mese di APRILE alle ore 16,30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

		Presenti	Assenti
1)	PIZZINO Mario	SI	
2)	IANNI PALARCHIO Andrea	SI	
3)	FERRARO Luca	SI	
4)	GIUSTA Rocco	SI	
5)	VELTRI Concetta	SI	
6)	CICCIA Caterina	SI	
	Totale	06	

Assume la Presidenza il Sindaco Dott. Mario PIZZINO e constatato che i presenti sono in numero legale dichiara aperta la seduta;

Partecipa alla riunione Il Segretario Generale Avv. Carmela CHIELLINO;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come predisposta dall'uff. *Sindaco Assessore Urbanistica* avente ad oggetto: *Integrazione delibera di Giunta Comunale n° 112 del 14/09/2018 Presa d'atto del Piano di Lottizzazione denominato NATURA CAMOLI in località Camoli Inferiore del Comune di Amantea (CS) IN Ditta Pellegrino Antonia.*

RITENUTA la proposta in parola rispondente alle esigenze dell'Ente e quindi meritevole di approvazione;

DATO ATTO dell'avvenuta acquisizione:

- a) Del parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 (T.U.F.L.) e successive modificazioni;
- b) Del parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 (T.U.F.L.) e successive modificazioni;

CON VOTI UNANIMI ESPRESSI NELLA FORMA DI LEGGE

DELIBERA

1. APPROVARE, come approva, la proposta di deliberazione come predisposta dall'Uff. *Sindaco Assessore Urbanistica* avente ad oggetto: *Integrazione delibera di Giunta Comunale n° 112 del 14/09/2018 Presa d'atto del Piano di Lottizzazione denominato NATURA CAMOLI in località Camoli Inferiore del Comune di Amantea (CS) IN Ditta Pellegrino Antonia.*

2. ALLEGARE alla presente deliberazione la proposta di cui trattasi per formarne parte integrale e sostanziale;
Stante l'urgenza di provvedere;
Sulla proposta del Presidente;

Inoltre

Stante l'urgenza si vota per la Immediata esecutività del presente verbale e si ottiene la unanimità dei voti;

DELIBERA

Rendere la presente immediatamente esecutiva

La presente deliberazione viene rimessa:

All'Ufficio proponente ed agli altri uffici interessati, per i provvedimenti di rispettiva competenza.

Ai capigruppo consiliari viene data informativa dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi dell'art. 125 (TUEL).



CITTA' DI AMANTEA

(Prov. di Cosenza)

Proposta di deliberazione di Giunta Municipale

OGGETTO: Integrazione delibera di Giunta Comunale n°112 del 14/09/2018 "Presenza d'atto del Piano di Lottizzazione denominato NATURA CAMOLI in località Camoli Inferiore del Comune di Amantea(CS) in Ditta PELLEGRINO Antonia".

Proponente

Il Sindaco
Mario PIZZINO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Luca Ferraro

Si propone, l'adozione della deliberazione in oggetto.

DATA **11 APR. 2019**

PARERE DEL RESPONSABILE DEL Servizio Interessato

- Art. 49, comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n°267 - T.U.E.L.

Per quanto concerne la regolarità tecnica, dato atto dell'avvenuto compimento delle procedure tecnico amministrative previste dalla vigente legislazione, esprime parere: **FAVOREVOLE**

Il Responsabile: (Geom. Silvio Clemente)

Data **11 APR. 2019**

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Art. 49, comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n°267 T.U.E.L. Art.6 regolamento di Contabilità

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: **FAVOREVOLE**...

Il Responsabile: Dr. Gaetano Vigliatore

Data **11 APR. 2019**

Intervento **Capitolo** / PEG
Bilancio Corrente Esercizio - euro **Intervento**
Cap.

Competenza Residui

Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.

- somma stanziata
 - variaz. In aumento.....
 - variaz. In diminuzione.....
 - somme già impegnate.....
 - somma disponibile.....
- Data

Il Responsabile:

Data e ora della seduta

Determinazione dell'organo deliberante

11/04/2019 h. 16:30							
Pizzino Mario	Ianni Palarchio Andrea	Veltri Concetta	Ciccia Caterina	Luca Ferraro	Giusta Rocco		

Deliberazione n° <u>41</u>	Presenti n° <u>6</u>	Voti Favorevoli n° <u>6</u>	Voti Contrari n° <u>1</u>	Astenuti n° <u>1</u>
----------------------------	----------------------	-----------------------------	---------------------------	----------------------

Imm. Esecutiva
X



Il Segretario Generale
Avv. Carmela CHIPELLINO

Oggetto: Integrazione delibera di Giunta Comunale n°112 del 14/09/2018 “Presenza d’atto del Piano di Lottizzazione denominato NATURA CAMOLI in località Camoli Inferiore del Comune di Amantea(CS) in Ditta PELLEGRINO Antonia”

La Giunta comunale

Premesso:

-CHE con propria deliberazione n° 112 del 14/09/2018 ha preso atto del Piano di Lottizzazione denominato NATURA CAMOLI in località Camoli Inferiore del Comune di Amantea(CS) in Ditta PELLEGRINO Antonia per la verifica di assoggettabilità a VAS;

CHE con nota n° 427612 del 14/12/2018 SIAR la Regione Calabria ha riscontrato, tra gli elaborati grafici elencati del Piano di Lottizzazione, la mancanza del rapporto preliminare ambientale VAS;

VISTO il rapporto preliminare ambientale VAS a firma dell’Ing. Gianfranco Nesi già ricompreso negli elaborati depositati a questo Ufficio;

Nella necessità di provvedere a comprenderlo negli elaborati elencati nella suddetta deliberazione n° 112/2018;

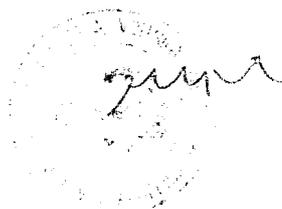
con voti unanimi resi nei modi e nelle forme di Legge

DELIBERA

1. Di integrare la deliberazione di Giunta Comunale n°112 del 14/09/2018 “Presenza d’atto del Piano di Lottizzazione denominato NATURA CAMOLI in località Camoli Inferiore del Comune di Amantea(CS) in Ditta PELLEGRINO Antonia” con l’elaborato “Rapporto preliminare ambientale VAS”;

2. per l’effetto la deliberazione n° 112/2018 limitatamente all’elenco elaborati di piano di lottizzazione è il seguente:

	RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE VAS
Tav. 1.0	Relazione tecnica illustrativa.
Tav. 2.0	Relazione tecnica dei materiali, delle finiture e delle sistemazioni esterne.
Tav. 3.0	Relazione paesaggistica <i>(Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 12 dicembre 2005)</i>



Tav. 4.0	<u>Inquadramento territoriale</u>
	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Stralcio delle Sezioni IGM 1:25.000 con evidenziato il sito di intervento. ➤ Stralcio ortofoto con evidenziato il sito di intervento. ➤ Stralcio aerofotogrammetrico in scala 1: 5000 con indicazione della collocazione dell'area di intervento rispetto ai centri abitati, localizzazione di tutti i fabbricati esistenti o in costruzione. ➤ Stralcio planimetria catastale in scala 1: 2000 con evidente perimetrazione in rosso del sito di intervento.
	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Stralcio cartografico dello strumento urbanistico vigente P.R.G. in scala 1: 2000, con evidente perimetrazione in rosso del sito di intervento, con allegate le Norme Tecniche di Attuazione, relative alla zona di intervento. ➤ Stralcio dal P.R.G. e confronto P. A. I. in scala 1: 5000. ➤ Stralcio dal P.R.G. - Tavola dei vincoli in scala 1: 10000.
Tav. 4.1	➤ Planimetria generale scala 1: 500 , debitamente quotate, estesa almeno ad un raggio di 200 metri circostante, con l'indicazione dei fabbricati esistenti e delle relative altezze, viabilità, piazze, ecc. .
Tav. 4.2	➤ Documentazione fotografica ed ortofoto con individuazione dei punti di visuale.
Tav. 5.0	➤ STUDIO GEOLOGICO e di PERICOLOSITÀ SISMICA di BASE
Tav. 5.1	➤ STUDIO GEOLOGICO e di PERICOLOSITÀ SISMICA di BASE. (REPORT INDAGINI)
- ELABORATI di RILIEVO dello STATO ATTUALE -	
Tav. 6.0	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Piano quotato in scala 1: 1000 relativa all'area interessata dalle opere, con indicazione dei manufatti e dei tracciati stradali esistenti, con sovrapposizione del massimo ingombro delle opere da eseguire. ➤ Profili del terreno in scala 1: 500 in corrispondenza dei punti caratteristici dell'opera in progetto.
- <u>ELABORATI di PROGETTO</u> -	
Tav. 7.0	➤ Planimetria con tabella dati di P. L.
--- OPERE di URBANIZZAZIONE PRIMARIE --- (art. 4, legge 29 Settembre 1964, N° 847)	

<u>Strada di Piano di lottizzazione</u>	
Tav. 8.0	➤ Planimetria di tracciamento in scala 1: 1000.
Tav. 8.1	➤ Profili longitudinali in scala 1: 500 con indicazione delle opere in progetto da eseguire.
Tav. 8.2	➤ Sezioni trasversali in scala 1: 200 quotate, con rappresentazione delle opere in progetto da eseguire.
Tav. 8.3	➤ Sezioni tipo in scala 1: 50 con indicazioni dei materiali e particolari costruttivi.
<u>- Lotti edificabili -</u>	
Tav. 17.0	Planimetria e tabella con relativi dati P. L. e quote spese.
Tav. 18.0	Planovolumetrico.
Tav. 19.0	Tipologia dei fabbricati.
Tav. 20.0	Norme Tecniche d'Attuazione di P. L.
Tav. 21.0	Computo metrico.
Tav. 22.0	Elenco prezzi.
Tav. 23.0	Schema di convenzione comunale.
Tav. 24.0	Fotocopia atto di proprietà.

3. - Di prendere atto che, non comportando il presente atto di indirizzo assunzione di impiego di spesa, per lo stesso non viene assunto impegno contabile;

Con separata ed unanime votazione, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L.L. D.Lgs 267 del 18.08.2000.

.Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
f.to Dott. Mario PIZZINO

Il Vice Segretario Generale
f.to Dott. Gaetano VIGLIATORE

ALBO PRETORIO

Il sottoscritto, responsabile del servizio delle pubblicazioni all'Albo Pretorio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on-line n. **258** di questo Comune (Art. 32, Comma 1 della legge 18 giugno 2009, n.69) per rimanervi per 15 giorni consecutivi (Art. 124, comma 1, del TU 18 agosto 2000 n. 267) e comunicata ai capigruppo con nota prot. n. **5592**

Amantea li, **18.04.2019**



Il Responsabile dell'Albo On - Line
f.to Francesco CORDIALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione diventerà esecutiva ai sensi:

- del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000;
- del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000 ,)

Il Vice Segretario Generale
f.to Dott. Gaetano VIGLIATORE