



CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 58 del Reg.	Oggetto: <i>Lavori propedeutici a rendere idoneo alla destinazione quale sede del Comando Polizia Municipale dell'Immobile trasferito dall'Agenzia Nazionale Beni Confiscati alle Mafie al Comune di Amantea. Atto di indirizzo.</i>
Data 26.10.2017	

L'anno Duemiladiciassette il giorno 26 del mese di OTTOBRE alle ore 10,30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

		Presenti	Assenti
1)	PIZZINO Mario	SI	
2)	IANNI PALARCHIO Andrea	SI	
3)	VELTRI Concetta	SI	
4)	FERRARO Luca	SI	
5)	PATI Emma	SI	
6)	POLICICCHIO Francesca	SI	
	Totale	06	

Assume la Presidenza il Sindaco Dott. Mario PIZZINO e constatato che i presenti sono in numero legale dichiara aperta la seduta;

Partecipa alla riunione il Vice Segretario Generale Dott. Emilio CARUSO;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come predisposta dall'uff. *Sindaco* avente ad oggetto: *Lavori propedeutici a rendere idoneo alla destinazione quale sede del Comando Polizia Municipale dell'Immobile trasferito dall'Agenzia Nazionale Beni Confiscati alle Mafie al Comune di Amantea. Atto di indirizzo;*

RITENUTA la proposta in parola rispondente alle esigenze dell'Ente e quindi meritevole di approvazione;

DATO ATTO dell'avvenuta acquisizione:

- del parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267 (T.U.E.L.);
- del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;

CON VOTI UNANIMI ESPRESSI NELLA FORMA DI LEGGE

DELIBERA

- APPROVARE, come approva, la proposta di deliberazione come predisposta dall'Uff. *Sindaco* avente ad oggetto: *Lavori propedeutici a rendere idoneo alla destinazione quale sede del Comando Polizia Municipale dell'Immobile trasferito dall'Agenzia Nazionale Beni Confiscati alle Mafie al Comune di Amantea. Atto di indirizzo*
- ALLEGARE alla presente deliberazione la proposta di cui trattasi per formarne parte integrale e sostanziale;

ED INOLTRE;

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere;

Sulla proposta del Presidente;

Con separata, unanime votazione.

DELIBERA

Dichiarare la presente IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4 della D.Lgs. 18.08.2000, n°267(TUEL);

La presente deliberazione viene rimessa:

All'Ufficio proponente ed agli altri uffici interessati, per i provvedimenti di rispettiva competenza. Ai capigruppo consiliari viene data informativa dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi dell'art. 125 (TUEL).



CITTA DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori propedeutici a rendere idoneo alla destinazione quale sede del Comando Polizia Municipale dell'immobile trasferito dall'Agenda Nazionale Beni Confiscati alle Mafie al Comune di Amantea.
ATTO DI INDIRIZZO

Proponente: Il Sindaco

Si propone l'adozione della deliberazione in oggetto.
 Data 26/10/2017 Dott. Mario Pizzino

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
 - Art. 49, comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n°267 - T.U.E.L.

Per quanto concerne la regolarità tecnica, dato atto dell'avvenuto compimento delle procedure tecnico amministrativo previste dalla vigente legislazione, esprime parere:
 Data _____

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
 Art. 49, comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n°267 T.U.E.L.
 Art.6 regolamento di Contabilità

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:
 Favorevole
 Data 26/10/2017 Il Responsabile
(Dr. Gaetano Vigliatore)

Intervento Capitolo/ PEG
 Bilancio Corrente Esercizio -
 Competenza Residui
2018

Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.

- somma stanziata
 - variaz. In aumento.....
 - variaz. In diminuzione.....
 - somme già impegnate.....
 - somma disponibile.....
 Data 26/10/2017 Il Responsabile: Dr. Gaetano Vigliatore

Data e ora della seduta **Determinazione dell'organo deliberante**

26/10/2017 10.30 SI APPROVA

<u>PIZZINO</u>	<u>IANNI PALARCHIO</u>	<u>VELTRI</u>	<u>FERRARO</u>	<u>PATI</u>	<u>POLICICCHIO</u>
<u>[Signature]</u>	<u>[Signature]</u>	<u>[Signature]</u>	<u>[Signature]</u>	<u>[Signature]</u>	<u>[Signature]</u>

Deliberazione n° <u>58</u>	Presenti n° <u>6</u>	Voti Favorevoli n° <u>6</u>	Voti Contrari n° <u>0</u>	Astenuti n° <u>0</u>
Imm. Esecutiva <u>51</u>	Capigruppo _____	Prefettura _____		

Rimettere copia a:

1)		Il Vice Segretario Generale (Dott. Emilio Caruso) <u>[Signature]</u>
2)		
3)		

La Giunta Comunale

VISTO che con Decreto prot. 53186 del 16.12.2016, l'ANBSC ha disposto il trasferimento al patrimonio indisponibile dell'Ente, con specifica destinazione a sede del Comando Polizia Municipale, il fabbricato sito in via S. Antonio, identificato al fg. 18 p.lla 1038 sub 1-2-3, confiscato con decreto 527/06 divenuto definitivo in data 08.06.2012;

CHE:

- L'immobile è attualmente nella piena disponibilità dell'Ente che ne è già entrato in possesso mediante consegna delle chiavi di accesso da parte dell'ANBSC. All'interno permangono ancora una parte dei beni mobili, anch'essi oggetto di confisca ed assegnati all'Arma dei Carabinieri;
- Il Decreto di trasferimento impone all'Ente di rendere il bene idoneo allo scopo destinato entro 12 mesi dalla consegna avvenuta in data 20.01.2017;

VISTA la relazione redatta dal Comandante della Polizia Municipale a seguito dei sopralluoghi congiunti svolti con l'ufficio Lavori Pubblici comunale;

CONSIDERATO CHE:

- la nuova destinazione d'uso potrebbe comportare variazioni nell'edificio da un punto di vista della funzionalità strutturale in condizioni statiche, così come è riscontrabile dalla stessa normativa tecnica NTC/2008 che impone, per la destinazione d'uso futura, carichi di esercizio maggiori rispetto a quelli utilizzati in origine nel dimensionamento dei solai. Per tale ragione, risulterà necessario verificare, mediante apposite prove di carico se i solai così come sono stati realizzati risultino comunque in grado di sopportare gli eventuali carichi di esercizio previsti;
- l'edificio presenta due corpi di fabbrica non denunciati al tempo della costruzione per cui, non essendo ancora trascorsi i due anni dalla presa possesso del bene immobile, utili a procedere in sanatoria alla messa in regola dei corpi di fabbrica suddetti, è necessario attivare una campagna di indagini diagnostiche sui materiali da costruzione utilizzati per la loro realizzazione, così da poter valutare se, in virtù della futura destinazione d'uso prevista per i due corpi di fabbrica abusivi, sia conveniente da un punto di vista economico la loro conservazione oppure la loro demolizione;

PRESO ATTO che per poter procedere a questa fase preliminare alla progettazione vera e propria, in definitiva risulta necessario mettere in atto una campagna di indagini diagnostiche che preveda almeno l'esecuzione di carotaggi diffusi sugli elementi portanti dei due corpi di fabbrica abusivi e nr. 4 prove di carico con gommone da eseguirsi sui due solai di copertura dei due corpi abusivi e sui due solai interpiano di maggiore luce presenti all'interno dell'abitazione con un costo stimabile in € 6500,00;

RITENUTO opportuno, considerato l'alto valore sociale prodotto dal trasferimento del Comando Polizia Municipale nell'immobile trasferito, emanare apposito atto di indirizzo all'ufficio tecnico lavori pubblici;

Acquisiti i pareri ex art. 49 T.U.E.L. 267/00.

DELIBERA

- 1. LA NARRATIVA** che precede interamente confermata, forma parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
- 2. DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Lavori Pubblici di attivare le procedure necessarie per il conferimento di incarico a tecnico abilitato per l'effettuazione delle indagini diagnostiche che prevedano almeno l'esecuzione di carotaggi diffusi sugli elementi portanti dei due corpi di fabbrica abusivi e nr. 4 prove di carico con gommone da eseguirsi sui due solai di copertura dei due corpi abusivi e sui due solai interpiano di maggiore luce presenti all'interno dell'abitazione e all'esito provvedere a quanto necessario per rendere l'immobile idoneo all'uso;
- 3. DI ASSEGNARE** al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, la somma di € 6500,00 per l'effettuazione delle indagini diagnostiche;
- 4. DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.



-La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

Il Vice Segretario Generale
f.to Dott. Emilio CARUSO

Il Sindaco
f.to Dott. Mario PIZZINO

Il sottoscritto VICE SEGRETARIO GENERALE

- Visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA CHE

- la presente deliberazione è stata affissa a questo albo pretorio on-line del Comune (n°770/2017) a partire dal **31.10.2017** e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi come prescritto dall'art.124, comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n°267 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni.;

-- dell'adozione della presente, è stata data comunicazione ai Sigg.ri Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 – TUEL, con lettera n° **658** del **31.10.2017**

Per la pubblicazione all'albo pretorio
F.to: **Francesco CORDIALE**

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to **Dott. Emilio CARUSO**

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo e d'ufficio.
Dalla Residenza Municipale, li **31.10.2017**.



IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dott. Emilio CARUSO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal **31.10.2017** al _____ come prescritto dall'art.124, comma 1 TUEL, senza reclami.

E' divenuta esecutiva il _____ perché:

1) decorsi 10 gg. Dalla data di inizio della pubblicazione (art.134, comma 3, TUEL):

1) perché dichiarata immediatamente eseguibile(art.134, comma 4 - TUEL)

Per la pubblicazione all'albo pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE