



CITTA' DI AMANTEA
(Provincia di Cosenza)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 73 del Reg.

Oggetto: Atto di indirizzo per la concessione di suoli cimiteriali nel cimitero della Frazione Campora San Giovanni.

Data 05.06.2019

L'anno Duemiladiciannove il giorno 05 del mese di GIUGNO alle ore 15,45 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

		Presenti	Assenti
1)	PIZZINO Mario	SI	
2)	IANNI PALARCHIO Andrea	SI	
3)	VELTRI Concetta	SI	
4)	FERRARO Luca	SI	
5)	CICCIA Caterina	SI	
6)	GIUSTA Rocco	SI	
	Totale	06	

Assume la Presidenza il Sindaco Dott. Mario PIZZINO e constatato che i presenti sono in numero legale dichiara aperta la seduta;

Partecipa alla riunione Il Vice Segretario Generale Dott. Gaetano VIGLIATORE;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come predisposta dall'uff. *Sindaco* avente ad oggetto: *Atto di indirizzo per la concessione di suoli cimiteriali nel cimitero della Frazione Campora San Giovanni.*

RITENUTA la proposta in parola rispondente alle esigenze dell'Ente e quindi meritevole di approvazione;

DATO ATTO dell'avvenuta acquisizione:

- a) Del parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 (T.U.F.L.) e successive modificazioni;
- b) HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ed esprime **PARERE FAVOREVOLE** sulla regolarità contabile;

CON VOTI UNANIMI ESPRESSI NELLA FORMA DI LEGGE

DELIBERA

1. APPROVARE, come approva, la proposta di deliberazione come predisposta dall'Uff. *Sindaco* avente ad oggetto: *Atto di indirizzo per la concessione di suoli cimiteriali nel cimitero della Frazione Campora San Giovanni.*

2. ALLEGARE alla presente deliberazione la proposta di cui trattasi per formarne parte integrale e sostanziale;
Stante l'urgenza di provvedere;
Sulla proposta del Presidente;

Inoltre

Stante l'urgenza si vota per la Immediata esecutività del presente verbale e si ottiene la unanimità dei voti;

DELIBERA

Rendere la presente immediatamente esecutiva

La presente deliberazione viene rimessa:

All'Ufficio proponente ed agli altri uffici interessati, per i provvedimenti di rispettiva competenza.

Ai capigruppo consiliari viene data informativa dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi dell'art. 125 (TUEL).



CITTA DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Atto di indirizzo per la concessione di suoli cimiteriali nel cimitero della Frazione Campora San Giovanni.

Proponente: Il Sindaco

Si propone, l'adozione della deliberazione in oggetto.

Dott. Mario Pizzino

Data 5 GIU. 2019

Parere Del Responsabile del Servizio Interessato

- ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/2000

Il sottoscritto Responsabile dell'Area V ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/2000
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Attesta, per l'effetto, con la sottoscrizione e con ogni conseguenza, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa essendo stati correttamente valutati i presupposti di fatto e di diritto, il rispetto delle regole anticorruzione, il rispetto delle norme sulla privacy, che consentono all'organo deliberante di approvare il presente provvedimento.

Amantea li 5 GIU. 2019
 Il responsabile del procedimento
 04/06/2019

Il responsabile di Settore
Francesco Lorello

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/2000

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/2000
 Vista la proposta in oggetto attesta che:

HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ed esprime **PARERE FAVOREVOLE** sulla regolarità contabile

NON HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

NON NECESSITA del visto di copertura finanziaria in quanto il presente atto non comporta spese a carico del bilancio comunale.

Amantea li 5 GIU. 2019
 Il responsabile del procedimento

Intervento Capitolo / PEG

Bilancio Corrente Esercizio -

Competenza Residui

Si dà atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.

- somma stanziata
 - variaz. In aumento.....
 - variaz. In diminuzione.....
 - somme già impegnate.....
 - somma disponibile.....

Data

Il Responsabile: Dr. Gaetano Vigliaturo

Data e ora della seduta Determinazione dell'organo deliberante

05.06.2019

ore 15.45

PIZZINO	IANNI PALARCHIO	VELTRI	FERRARO	GIUSTA	CICCIA

Deliberazione n° <u>13</u>	Presenti n° <u>6</u>	Voti Favorevoli n° <u>6</u>	Voti Contrari n° <u>0</u>	Astenuti n° <u>0</u>
Impr. Esecutiva <u>X</u>	Capigruppo	Prefettura		

Ri mettere copia a:

1) _____

2) _____

3) _____

Il Segretario Generale
 (Avv. Carmela CHIELLINO)

Oggetto: Atto di indirizzo al responsabile dei servizi cimiteriali per la concessione di suoli cimiteriali nel cimitero della Frazione Campora San Giovanni.

PREMESSO:

- che con precedenti bandi pubblici sono stati assegnati in concessione suoli cimiteriali nel cimitero della Frazione Campora San Giovanni destinati alla edificazione di cappelle private;

- che sono state manifestate da parte di cittadini richieste per la concessione di ulteriori suoli per l'edificazione di cappelle private;

- che, nella parte vecchia del cimitero della frazione Campora, lato Nord-Ovest, è presente un reliquato di terreno che potrebbe essere concesso per la costruzione di una cappella gentilizia e con i lavori in corso di esecuzione, che prevedono la chiusura di un cancello sul muro perimetrale lato OVEST, si viene a ritagliare una porzione di terreno che potrebbe, anch'esso, essere utilizzato per la costruzione di una tomba di famiglia;

TENUTO CONTO che, alla data odierna, risultano, pertanto disponibili n. 2 (due) lotti, e che è intenzione dell'Amministrazione procedere alla loro assegnazione;

VALUTATA la necessità di conferire indirizzo al responsabile dei servizi cimiteriali affinché lo stesso proceda alla concessione dei n. 2 lotti disponibili nel cimitero della Frazione Campora S. G.;

RITENUTO che i criteri per la concessione dei lotti cimiteriali disponibili, dovranno essere:

- residenza nel Comune alla data di pubblicazione del bando o residenza per più di dieci anni nel Comune;
- non essere titolare di altro suolo cimiteriale;
- non essere discendente, in linea diretta sino al 1° grado, di titolare di concessione di altro suolo cimiteriale;
- prezzo di concessione a base d'asta, verrà stabilito dallo stesso ufficio tecnico comunale;
- Le aree cimiteriali per la costruzione di cappelle sono concesse scegliendo i contraenti mediante:
 - a) asta pubblica, con il sistema del massimo rialzo sul prezzo a base d'asta, da esprimersi con offerte segrete, in busta chiusa e sigillata e comunque secondo la normativa vigente;

Alla richiesta di assegnazione del lotto, dovrà essere allegata ricevuta di versamento della somma di € 1.000,00, a titolo di deposito cauzionale. La somma sarà commutata su quanto dovuto, per tariffa di concessione del suolo e spese, in caso di assegnazione.

In caso di mancata assegnazione per difetto dei requisiti, con atto successivo da parte della Giunta si stabilirà la penalità da applicare ai rinunziatari;

VISTO il Regolamento Cimiteriale approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 123 del 21.4.1980;

VISTO il Regolamento per l'alienazione di beni immobili comunali;

ACQUISITI i pareri favorevoli ex art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO della disponibilità di n. 2 (due) lotti da destinare alla costruzione di cappelle gentilizie, per come riportato nella planimetria allegata;

DI CONFERIRE indirizzo al responsabile dei servizi cimiteriali affinché provveda all'assegnazione dei 2 (due) lotti, come sopra descritto, al miglior offerente mediante l'espletamento delle procedure ad evidenza pubblica con il sistema del massimo rialzo sul prezzo a base d'asta;



DI STABILIRE CHE:

1. Alla richiesta di assegnazione del lotto, dovrà essere allegata ricevuta di versamento della somma di € 1.000,00, a titolo di deposito cauzionale. La somma sarà commutata su quanto dovuto, per tariffa di concessione del suolo e spese, in caso di assegnazione.
 2. In caso di mancata assegnazione per difetto dei requisiti, la cauzione sarà restituita nella misura del 75%;
 3. In caso di rinuncia da parte dell'assegnatario, la cauzione sarà restituita nella misura del 50%;
 4. In caso di rinuncia da parte dell'assegnatario per gravi motivi sopravvenuti, per caso fortuito o forza maggiore, debitamente documentati, la cauzione sarà restituita integralmente;
 5. Vi è l'obbligo per l'assegnatario di:
 - a) presentare il progetto per ottenere il Permesso di Costruire per la costruzione della cappella entro 6 mesi dalla data di assegnazione del lotto;
 - b) iniziare i lavori entro 12 mesi dalla data di rilascio della concessione edilizia;
 - c) terminare la costruzione entro i termini di validità del Permesso di Costruire e che l'inosservanza di detti termini comporterà la decadenza d'ufficio dell'assegnazione e l'annullamento di diritto del contratto.
- DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

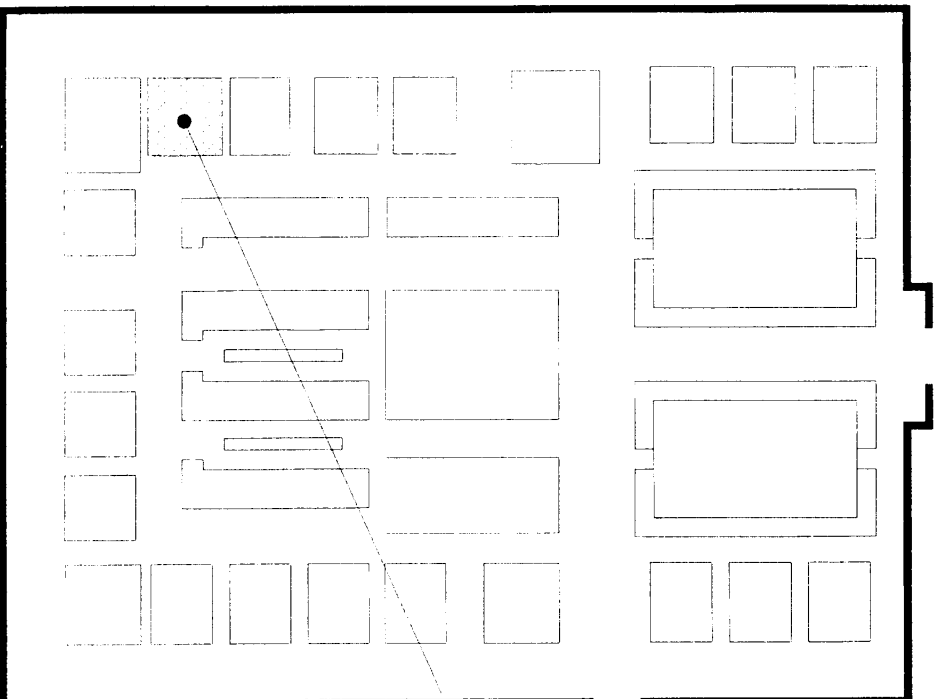
A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive 'M' or similar character.

CIMITTERO DELLA FRAZIONE CAMPORA SAN GIOVANNI

Eventuali lotti a disposizione per la costruzione di possibili cappelle private

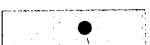
**PORZIONE CIMITERIALE
ORIGINARIA**

**PORZIONE CIMITERIALE
NUOVA**



I LOTTO

II LOTTO



A handwritten signature or mark, possibly a name, located at the bottom left of the page.

.Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
f.to Dott. Mario PIZZINO

Il Vice Segretario Generale
f.to Dott. Gaetano VIGLIATORE

ALBO PRETORIO

Il sottoscritto, responsabile del servizio delle pubblicazioni all'Albo Pretorio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on-line n. 376 di questo Comune (Art. 32, Comma 1 della legge 18 giugno 2009, n.69) per rimanervi per 15 giorni consecutivi (Art. 124, comma 1, del TU 18 agosto 2000 n. 267) e comunicata ai capigruppo con nota prot. n. 7707

Amantea li, **05.06.2019**



Il Responsabile dell'Albo On - Line
f.to Francesco CORDIALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione diventerà esecutiva ai sensi:

- del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000;
- del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000 ,)

Il Vice Segretario Generale
f.to Dott. Gaetano VIGLIATORE