



# CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 230 del Reg.	<b>Oggetto: Servizio Gestione calore, conduzione impianti termici, riqualificazione tecnologica di impianti per le strutture scolastiche .</b>
Data 27.10.2015	<b>Approvazione del Piano Tecnico Economico..</b>

L'anno Duemilaquindici il giorno 27 del mese di OTTOBRE alle ore 15,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

		Presenti	Assenti
1)	<b>SABATINO Monica</b>	<b>SI</b>	
2)	<b>MORELLI Giovanni Battista</b>	<b>SI</b>	
3)	<b>TEMPO Sergio</b>	<b>SI</b>	
4)	<b>CANNATA Gianluca</b>	<b>SI</b>	
5)	<b>RUBINO Antonio</b>		<b>SI</b>
6)	<b>PATI Emma</b>	<b>SI</b>	
	<b>Totale</b>	<b>05</b>	<b>01</b>

Assume la Presidenza il Sindaco Dott.ssa Monica SABATINO e constatato che i presenti sono in numero legale dichiara aperta la seduta;

Partecipa alla riunione il Vice Segretario Generale Dott. Mario ALOE;

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come predisposta dall'uff. *Lavori Pubblici* avente ad oggetto: *Servizio Gestione calore, conduzione impianti termici, riqualificazione tecnologica di impianti per le strutture scolastiche . Approvazione del Piano Tecnico Economico.;*

RITENUTA la proposta in parola rispondente alle esigenze dell'Ente e quindi meritevole di approvazione;

DATO ATTO dell'avvenuta acquisizione:

- del parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267 (T.U.E.L.);
- del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, da parte del responsabile di ragioneria, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267 (T.U.E.L.);

### CON VOTI UNANIMI ESPRESSI NELLA FORMA DI LEGGE D E L I B E R A

- 1) **APPROVARE**, come approva, la proposta di deliberazione come predisposta dall'Uff. *Lavori Pubblici* avente ad oggetto: *Servizio Gestione calore, conduzione impianti termici, riqualificazione tecnologica di impianti per le strutture scolastiche . Approvazione del Piano Tecnico Economico.*
- 2) **ALLEGARE** alla presente deliberazione la proposta di cui trattasi per formarne parte integrante e sostanziale;

**ED INOLTRE;**

### LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere;  
Sulla proposta del Presidente;  
Con separata, unanime votazione.

### D E L I B E R A

Dichiarare la presente **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA** ai sensi dell'art. 134, comma 4 della D.Lgs. 18.08.2000, n°267(TUEL);

**La presente deliberazione viene rimessa:**

All'Ufficio proponente ed agli altri uffici interessati, per i provvedimenti di rispettiva competenza.

Ai capigruppo consiliari viene data informativa dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi dell'art. 125 (TUEL).

# CITTA' DI AMANTEA (Prov. di Cosenza)

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** "Servizio Gestione calore, conduzione impianti termici, riqualificazione tecnologica di impianti per le strutture scolastiche" - Approvazione del Piano Tecnico Economico.

**Il Proponente: L'Assessore ai LL. PP:**

Si propone, l'adozione della deliberazione in oggetto. **Sergio Tempo**

Data 26/10/2015

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO**  
-Art. 49, comma 1 D.lgs. 18.08.2000, n° 267-  
Testo Unico Enti Locali

Per quanto concerne la regolarità tecnica, dato atto dell'avvenuto compimento delle procedure tecnico amministrativo previste dalla vigente legislazione, esprime parere: **FAVOREVOLE**  
Data 26-10-2015  
Il Responsabile: **ing. Francesco Lorullo**

**PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**  
-Art. 49, comma 1 D.lgs 18.08.2000, n° 267 - Testo Unico  
Enti Locali  
Art. 6 regolamento di contabilità

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: **FAVOREVOLE**  
Data 26-10-2015  
Il Responsabile: **D.ssa Maria Luisa MERCURI**

Intervento .....Cap...../PEG - somma stanziata .....  
Bilancio Corrente Esercizio - - variaz. In aumento.....  
Competenza Residui - variaz. In diminuzione.....  
- somme già impegnate.....  
- somma disponibile.....  
Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.  
Data .....  
Il Responsabile: **D.ssa Maria Luisa MERCURI**

Data e ora della seduta ..... **Determinazione dell'organo deliberante**

**SI APPROVA PROPOSTA**

SABATINO	MORELLI G.B.	TEMPO	RUBINO	CANNATA	PATI

Deliberazione n° <u>230</u>	Presenti n° <u>5</u>	Voti Favorevoli n° <u>5</u>	Voti Contrari n° <u>0</u>	Astenuiti n° <u>0</u>
-----------------------------	----------------------	-----------------------------	---------------------------	-----------------------

Imm. Esecutiva <u>M</u>	Capigruppo <u>si</u>	Prefettura <u>/</u>
-------------------------	----------------------	---------------------

- Rimettere copia della delibera a:
- 1) Ufficio Tecnico LL.PP.
  - 2) Ufficio Servizi Finanziari
  - 3) \_\_\_\_\_



Il Segretario Generale  
(D.ssa Maria Luisa MERCURI)

**Oggetto:** "Servizio Gestione calore, conduzione impianti termici, riqualificazione tecnologica di impianti per le strutture scolastiche" - Approvazione del Piano Tecnico Economico"

**Premesso:**

**che** in data 28/01/2015 è stata stipulata una Convenzione tra **CONSIP** e la **SIRAM SpA** per "l'affidamento del servizio Integrato Energia per le pubbliche Amministrazioni", Lotto 10 ai sensi dell'art. 26, legge 23 Dicembre 1999 n. 488 e dell'articolo 58, Legge 23 Dicembre 2000 n. 388;

**che** l'Amministrazione comunale di Amantea rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione stipulata con l'Assuntore;

**che** il comune di Amantea con nota n. 12591 del 24/07/2015 ha richiesto alla Siram SpA con sede in Milano, Via Bisceglie, 95, la pianificazione di una visita presso la sede dell'Amministrazione comunale di Amantea per la preventivazione dell'attività di Audit Preliminare di Fornitura necessaria per l'eventuale attivazione dei servizi per come specificato negli allegati predisposti dall'ufficio tecnico comunale;

**che** la Siram SpA con nota del 28 luglio 2015 acclarata al protocollo dell'Ente in data 29/07/2015 al n. 12808 ha comunicato che in relazione alla richiesta di cui sopra, ritenuta conforme, l'avvio della programmazione dell'Audit Preliminare di Fornitura la visita è stata pianificata per il 03/08/2015;

**che** in data 17/09/2015 la Siram SpA, a seguito della richiesta di preventivo ricevuto, ha trasmesso al comune di Amantea il Piano Tecnico Economico dei servizi, contenente le informazioni e i dati necessari per la sottoscrizione dell'ordinativo principale di fornitura;

**che** tale documento è stato oggetto di verifica da parte del personale tecnico del comune; il suo contenuto è stato inoltre discusso e approfondito con i componenti della Giunta non ultimo all'incontro del 22 ottobre 2015;

**Considerato** che il Piano Tecnico Economico presentato, depositato agli atti, prevede una durata del servizio pari a anni 6 a decorrere dalla data del 01/12/2015, e l'esecuzione delle attività di seguito riepilogate:

Descrizione	Importo 1° anno	Importo 2° anno	Importo da 3° al 6° anno	Totale complessivo
<b>Canone servizio Energia</b>	<b>106.890,84</b>	<b>103.016,08</b>	<b>102.241,13</b>	<b>618.871,42</b>
Componente energia	46.497,15	42.622,39	41.847,44	256.509,29
Componente "Gestione, conduz. e manutenz."	60.393,69	60.393,69	60.393,69	362.362,14
<b>Canone Servizio Energetico elettrico</b>	<b>259,65</b>	<b>259,65</b>	<b>259,65</b>	<b>1.557,89</b>
Componente energia	0	0	0	0
Componente "Gestione, conduz. e manutenz."	259,65	259,65	259,65	1.557,89
Componente Manutenzione Climatizz. estiva	259,65	259,65	259,65	1.557,89
<b>CANONE CONTRATTUALE COMPLESSIVO</b>	<b>620.429,32</b>			

**Ritenuto**, per quanto sopra evidenziato, di approvare il piano tecnico economico dei servizi presentato dalla Siram SpA con sede in Milano, Via Bisceglie, 95;

**Ritenuto altresì:**

- Di autorizzare il Responsabile del settore Lavori Pubblici ad emettere il relativo Ordinativo Principale di Fornitura per l'adesione alla convenzione citata in premessa;
- Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento del servizio in questione, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 272 del D.P.R. 207/2010, l'ing. Francesco Lorello, Responsabile del settore Lavori Pubblici – Urbanistica – Edilizia Privata;

**Dare Atto** che la spesa complessiva derivante dal rapporto contrattuale da stipulare con la Siram SpA graverà sul bilancio corrente relativi agli anni 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 e 2021;

**Ravvisata** la necessità di dichiarare il presente immediatamente eseguibile ai sensi della normativa vigente, stante l'urgenza di dare esecuzione alle prestazioni in argomento;

**Acquisiti** i pareri favorevoli del Servizio tecnico e del servizio finanziario

### **DELIBERA**

**Di approvare**, ai fini della adesione da parte del comune di Amantea alla Convenzione stipulata tra **CONSIP** e la **SIRAM SpA** per “l'affidamento del servizio Integrato Energia per le pubbliche Amministrazioni”, Lotto 10, il Piano Tecnico Economico dei servizi presentato dalla Siram SpA avente durata di 6 (sei) anni e ad oggetto le attività indicate in premessa per un importo complessivo di € 620.429,32;

**Di autorizzare**, conseguentemente, il Responsabile del Settore Lavori Pubblici ad emettere apposito Ordinativo Principale di Fornitura per l'adesione alla convenzione citata in premessa per un importo complessivo di € 620.429,32;

**Di nominare** quale Responsabile Unico del Procedimento del servizio in questione, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 272 del D.P.R. 207/2010, l'ing. Francesco Lorello, Responsabile del settore Lavori Pubblici – Urbanistica – Edilizia Privata;

Di dare atto che la spesa complessiva derivante dal rapporto contrattuale da stipulare con la Siram SpA quantificata in complessivi € 620.429,32 graverà sul bilancio corrente relativi agli anni 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 e 2021;

**Dichiarare** il presente immediatamente eseguibile ai sensi della normativa vigente, stante l'urgenza di dare esecuzione alle prestazioni in argomento;

**Il Vice Segretario Generale**  
**f.to Dott. Mario ALOE**

**Il Sindaco**  
**f.to Dott.ssa Monica SABATINO**

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE

- Visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA CHE**

- la presente deliberazione è stata affissa a questo albo pretorio on-line del Comune (n°736/2015) a partire dal **30.10.2015** e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi come prescritto dall'art.124, comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n°267 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni.;

-- dell'adozione della presente, è stata data comunicazione ai Sigg.ri Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 - TUEL, con lettera n° **16945** del **30.10.2015**

Per la pubblicazione all'albo pretorio  
F.to: **Francesco CORDIALE**

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
**f.to Dott. Mario ALOE**

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo e d'ufficio.  
Dalla Residenza Municipale, li **30.10.2015**.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
**Dott. Mario ALOE**



Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal **30.10.2015** al \_\_\_\_\_ come prescritto dall'art.124, comma 1 TUEL, senza reclami.

E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ perché:

1 decorsi 10 gg. Dalla data di inizio della pubblicazione (art.134, comma 3, TUEL):

1 perché dichiarata immediatamente eseguibile(art.134, comma 4 - TUEL)

Per la pubblicazione all'albo pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE