

✓

COMUNE DI AMANTEA

(Prov. di Cosenza)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE

**Lavori Pubblici - Ambiente - Demanio -
Servizi Tecnologici e Manutentivi**

N° Registro del Servizio 154
N° Registro Generale _____
N° ALBO <u>897 del 18 DIC. 2017</u>

DATA ESECUTIVITÀ _____

TRASMISSIONE A:	<input type="checkbox"/> SINDACO	<input type="checkbox"/> SEGRETARIO	<input type="checkbox"/> ALTRI _____
--------------------	----------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

OGGETTO: *Riproposizione determina del Settore Manutentivo n. 495/2015 relativa all'espletamento della pratica catastale relativa il trasferimento di proprietà di alcuni beni demaniali.*
C.I.G. : Z3416EF300

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **04** del mese di **dicembre** e nel proprio ufficio,

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il decreto del Sindaco prot. n. 12699 del 21/09/2017, notificato in data 26/09/2017, con cui sono state attribuite le funzioni gestionali di cui all'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Considerato che il sottoscritto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale;

Preso atto che si è in esercizio provvisorio;

Considerato

- che in data 29/09/2015 l'agenzia del demanio affidava, a titolo non oneroso la proprietà di beni demaniali a favore dell'Ente Comune di Amantea;
- Che per alcuni dei beni occorre procedere alla stesura delle note di trascrizioni presso i competenti uffici trattandosi di beni frazionati e già censiti;
- Che per altre proprietà si rende necessario procedere anche al frazionamento ed al loro censimento;
- Che il precedente Responsabile del Settore Demanio, ing. Domenico Pileggi, con determina n. 495 del 27/10/2015, N. Registro Generale 1763 N. Albo 761 del 10/11/2015 ha conferito incarico al Geom. Giuseppe Falsetti di Amantea per l'espletamento delle pratiche catastali per un importo di € 4.000,00 compreso IVA in misura di legge e Cassa Nazionale Geometri nella misura del 4%;

Preso atto che il tecnico incaricato non ha potuto dare avvio alle operazioni di cui sopra in quanto il Decreto di Trasferimento dei beni demaniali si è concretizzato in data 25/10/2017;

Dato atto che per il tempo trascorso, l'Ufficio Finanziario ha richiesto di riproporre la determina per l'iscrizione della spesa in un apposito capitolo del corrente bilancio comunale;

Vista la nota a firma del tecnico incaricato, Geom. Giuseppe Falsetti, prot. n. 877 del 08/11/2017 con la quale si dichiara disponibile, senza aggravio di spesa, di effettuare una ulteriore prestazione professionale riguardante l'accatastamento dell'impianto sportivo Fiumara ricadente nella particella 722 del foglio di mappa n. 1;

Considerato che sono emerse altre necessità di definizioni di pratiche catastali relative a:

- Campo Sportivo Colongi per il preallineamento della particella catastale n. 48 del Fg. 14, sulla quale insiste l'impianto sportivo;
- Porzione di strada denominata Carratelle – Imbelli che nonostante frazionata risulta tutt'ora intestata all'ex proprietario "Palermo" che da più tempo ne sollecita la definizione;
- Frazionamento, trascrizione e voltura dei beni espropriati per la realizzazione del Campo Sportivo in Località Oliva della Frazione Campora S. Giovanni più volte sollecitato dall'avv. Edda Canale per conto degli ex proprietari Falcone Gianfranco e altri che continuano ad essere destinatari da parte dell'Agenzia delle Entrate di avvisi di accertamento dei terreni sui quali è stato realizzato il suddetto Campo Sportivo;

Ritento, pertanto, di dare definizioni alle suddette pratiche catastale;

Ritenuto, necessario riproporre la richiamata determina n. 495 del 27/10/2015 di affidamento, inserendo in aggiunta la definizione delle ulteriori pratiche sopra richiamate;

Dato atto della negoziazione con il tecnico incaricato per la quale si è pattuito un incremento della spesa di € 2.300,00 compreso IVA in misura di legge e Cassa Nazionale Geometri nella misura del 4% per l'espletamento delle ulteriori pratiche;

Dato atto che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) sono svolte direttamente dal responsabile del settore ing. Francesco Lorello;

Visti altresì:

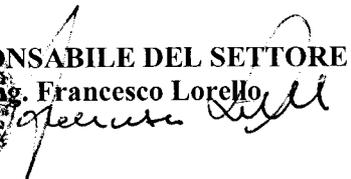
- il T.U. Dlgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art. 107 e 192;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il DPR N. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016

DETERMINA

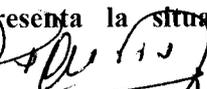
- 1) **di richiamare** la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
- 2) **di riproporre**, per quanto in premessa, la determina n. 495 del 27/10/2015, N. Registro Generale 1763 N. Albo 761 del 10/11/2015 con la quale è stato conferito l'incarico al Geom. Giuseppe Falsetti di Amantea per l'espletamento di alcune pratica catastale come meglio descritte nella determina;
- 3) **di incrementare** l'importo di ulteriori € 2.300,00 e quindi per un complessivo di **€ 6.300,00** compreso IVA in misura di legge e Cassa Nazionale Geometri nella misura del 4% per l'espletamento di ulteriori pratiche relative a:
 - a. Campo Sportivo Colongi per il preallineamento della particella catastale n. 48 del Fg. 14, sulla quale insiste l'impianto sportivo;
 - b. Porzione di strada denominata Carratelle – Imbelli che nonostante frazionata risulta tutt'ora intestata all'ex proprietario "Palermo" che da più tempo ne sollecita la definizione;
 - c. Frazionamento, trascrizione e voltura dei beni espropriati per la realizzazione del Campo Sportivo in Località Oliva della Frazione Campora S. Giovanni più volte sollecitato dall'avv. Edda Canale per conto degli ex proprietari Falcone Gianfranco e altri che continuano ad essere destinatari da parte dell'Agenzia delle Entrate di avvisi di accertamento dei terreni sui quali è stato realizzato il suddetto Campo Sportivo;

- 4) **di dare atto** che la spesa complessiva da corrispondere al Geom. Giuseppe Falsetti di complessivi € **6.300,00** compreso IVA in misura di legge e Cassa Nazionale Geometri nella misura del 4% e trova copertura economica sul Cap. N. 6842/10, Intervento _____ del corrente Bilancio Comunale;
- 5) **di dare atto** del Codice identificativo di gara (C.I.G.): n. Z3416EF300;
- 6) **di procedere:**
- alle pubblicazioni in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D.Lgs. 33/2014;
 - inserire il presente atto nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.08.2000, n.ro 267, nonché di affiggere all'Albo Pretorio Comunale, copia della presente Determinazione a titolo di pubblicazione e notizia.

Il presente provvedimento, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmesso al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti previsti dall'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000, n. ro 267.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Francesco Lorello


**VISTI ED ATTESTAZIONI SU DETERMINAZIONE
 UFFICIO DI RAGIONERIA**

<p>VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 153, comma 5, D.Lgs. 18.08.2000, n° 276 (Testo Unico Enti Locali) ed art. 7 Regolamento di Contabilità.</p> <p>Intervento..... Cap. <u>6842/10</u> /PEG Bilancio Corrente esercizio <u>1112/1011 N. 709/11</u> Competenza 2018 Residui</p> <p>Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.</p> <p>Il responsabile di Ragioneria (Dr. </p>	<p>somma stanziata.....</p> <p>-variaz. in aumento.....</p> <p>-variaz. in diminuzione.....</p> <p>-somme già impegnate.....</p> <p>-somma disponibile.....</p> <p>Data <u>15-12-2017</u></p> <p>Il Responsabile  Dr. Gaetano Vigliatore</p>
--	--

PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per 15 gg. consecutivi

dal 18 DIC. 2017 al 02 GEN. 2018

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

