



# COMUNE DI AMANTEA

( Prov. di Cosenza )

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### AREA: UFFICIO TECNICO LL.PP.

N° Registro del Servizio	<b>159</b>
N° Registro Generale	<u>1179</u>
N° ALBO	<u>897 del 18 DIC. 2017</u>

DATA ESECUTIVITÀ \_\_\_\_\_

TRASMISSIONE A:	<input type="checkbox"/> SINDACO	<input type="checkbox"/> SEGRETARIO	<input type="checkbox"/> ALTRI _____
-----------------	----------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

**Oggetto:** LAVORI "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO - SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DI CAMPORA S. GIOVANNI" - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1 D.LGS. N°50/2016.  
COD. CUP I96D1600030004 COD. CIG 7019669E19.

L'anno Duemiladiciassette, il giorno **Quattordici** del mese di **Dicembre** e nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DELL'AREA UFFICIO TECNICO LL.PP.

**PREMESSO:**

- Che con delibera n° 11 del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Municipale del 15.03.2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO - SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DI CAMPORA S. GIOVANNI", per un importo totale di €. 361.877,50 (Diconsi Euro Trecentosessantunomilaottocentosettantasette/50);

**A LAVORI**

A.1)	Importo dei lavori a base di gara	€ 264.843,58
	di cui incidenza manodopera	€ 41.364,20
	di cui incidenza sicurezza	€ 6.939,11
A.2)	Oneri per la sicurezza del cantiere	€ 6.621,09
	<b>Importo totale dei lavori da appaltare</b>	<b>€ 271.464,67</b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B.1)	IVA sui lavori (10%)	€ 27.146,47
B.2a)	Progettazione Definitiva, Esecutiva, rilievi, Coord. Della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei lavori, contabilità, Regolare esecuzione	€ 36.500,00
B.2b)	Certificazione energetica ante intervento, Diagnosi energetica, Certificazione energetica post intervento	€ 1.400,00
B.3)	Spese Art.113 D.lgs 50/16 ( 1% di A )	€ 2.648,44
B.4)	CNPAIA ( 4% su B.2a e B.2b)	€ 1.516,00
B.5)	IVA sui compensi tecnici (22%su B.2a, B.2b e B.4)	€ 8.671,52
B.6)	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 12.530,41
	<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€ 90.412,83</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO € 361.877,50**

- **Che** detto intervento è stato finanziato con Provvedimento emesso dal Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare n° 0073 del 05.04.2016, disciplinato con apposito contratto sottoscritto tra il soggetto beneficiario e la Cassa DD.PP. S.p.A. ai sensi e nel rispetto di quanto previsto dal Decreto interministeriale n. 66 del 14 Aprile 2015;
- **Che** è intervenuto Provvedimento di Concessione delle agevolazioni di cui al c. d. Fondo Kyoto 3 n. 0073 – Posizione Finanziamento agevolato n. 7500049 – datato 05.07.2016;
- **Che** a seguito di determina del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n° 39 del Registro del servizio datata 06.04.2017, pubblicata all'Albo Pretorio col n° 213 del 10.04.2017, è stata indetta asta pubblica, approvato il relativo bando di gara e preso atto della nomina del Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto dei lavori di **"INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO – SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DI CAMPORA S. GIOVANNI"** per un importo a base d'asta di €. 271.464,67 di cui €. 48.303,31 per Oneri incidenza mano d'opera e sicurezza (non soggetti a ribasso) ed €. 6.621,09 per Oneri sicurezza cantiere (non soggetti a ribasso), con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, art. 95 comma 2 D.Lgs. 50/2016;
- **Che** il bando di gara relativo all'appalto in oggetto è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune col n° 213 dal 10.04.2017 al 08.05.2017, sul sito informatico presso l'Osservatorio e sul sito internet Istituzionale del Comune: <http://www.comune.amantea.cs.it>;
- **Che** con determina del Responsabile Area LL.PP. n° 74 del 04.07.2017 sono stati aggiudicati in via definitiva all'Impresa S.I.T.I. SUD Srl con sede in Lamezia Terme (CZ), alla Via Sapri n° 4, i lavori citati all'oggetto, con il ribasso offerto del 28,00% sull'importo a base d'asta senza incidenza manodopera e oneri sicurezza pari a €. 216.540,27 per il prezzo di aggiudicazione di €. 155.908,99, determinando un importo di contratto ai fini fiscali di **€. 210.833,39** di cui (€.155.908,99 per lavori + €. 48.303,31 per incidenza manodopera + €. 6.621,09 per Oneri Sicurezza);
- **Che** dopo l'aggiudicazione è stato necessario rimodulare il quadro economico dell'opera post gara, accantonando in apposita voce del (QTE) Quadro Tecnico Economico, le economie di gara derivanti dal ribasso della procedura di gara più la corrispondente aliquota IVA che sia stata risparmiata;
- **Che** il quadro economico rimodulato post gara è come in appresso indicato:

#### **A LAVORI**

A.1)	Importo dei lavori al netto ribasso del 28%	€ 155.908,99
	di cui incidenza manodopera	€ 41.364,20
	di cui incidenza sicurezza	€ 6.939,11
A.2)	Oneri per la sicurezza del cantiere	€ <u>6.621,09</u>
	<b>Importo totale dei lavori da appaltare</b>	<b>€ 210.833,39</b>

#### **B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B.1)	IVA sui lavori (10%)	€ 21.083,33
B.2a)	Progettazione Definitiva, Esecutiva, rilievi, Coord. Della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei lavori, contabilità, Regolare esecuzione	€ 36.500,00
B.2b)	Certificazione energetica ante intervento, Diagnosi energetica, Certificazione energetica post intervento	€ 1.400,00
B.3)	Spese Art.113 D.lgs 50/16 ( 1% di A )	€ 2.648,44
B.4)	CNPAIA ( 4% su B.2° e B.2b)	€ 1.516,00
B.5)	IVA sui compensi tecnici (22%su B.2°, B.2b e B.4)	€ 8.671,52
B.6)	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 12.530,41
B.7)	Economie da ribasso d'asta e IVA sui lavori	€ <u>66.694,41</u>
	<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€ <u>151.044,11</u></b>

**IMPORTO COMPLESSIVO € 361.877,50**

- **Che** il quadro economico dell'opera rimodulato post gara è stato approvato con determina n° 82 del 10.07.2017;
- **Che** i lavori sono stati consegnati in data 07.07.2017 giusto verbale di consegna sotto riserva di legge (art. 32, c. 8, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.);
- **Che** l'impresa ha stipulato regolare contratto di appalto in data 01.09.2017 Rep. n° 20 registrato fiscalmente presso l'Agenzia delle Entrate di Paola in data 07.09.2017 al n° 2162 Serie 1T;
- **Che** il Direttore dei Lavori in data 08.09.2017 con nota n° 12111, ha chiesto R.U.P. Ing. Lorello Francesco, la necessità di redigere perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 D.Lgs. n°50/2016, per i motivi su esposti dovuta a circostanze imprevedute ed imprevedibili dovuti al rinvenimento durante la esecuzione dei lavori a tubazioni ammalorate e prove dell'impermeabilizzazione indispensabile per ragioni di sicurezza;
- **Che** con atto di determina n° 120 del 19.09.2017 inserita al n.692 del Registro Generale, il R.U.P. Ing. Lorello Francesco, ha autorizzato il Direttore dei lavori Ing. Andrea RICCA alla redazione di perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 D.Lgs. n°50/2016;
- **Che** la Direzione lavori con nota acclarata al prot. del Comune al n° 1225 in data 15.11.2017 ha presentato gli atti di perizia di variante tecnica e suppletiva;
- **Che** per effetto dei lavori periziali il quadro economico viene ad essere variato nel modo seguente:

#### A **LAVORI**

A.1)	Importo dei lavori al netto ribasso del 28%	€ 161.749,80
	di cui incidenza manodopera	€ 52.349,79
	di cui incidenza sicurezza	€ 7.447,59
A.2)	Oneri per la sicurezza del cantiere	€ <u>7.821,09</u>
	<b>Importo totale dei lavori da appaltare</b>	<b>€ 229.368,27</b>

#### B **SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B.1)	IVA sui lavori (10%)	€ 22.936,83
B.2a)	Progettazione Definitiva, Esecutiva, rilievi, Coord. Della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei lavori, contabilità, Regolare esecuzione	€ 36.500,00
B.2b)	Certificazione energetica ante intervento, Diagnosi energetica, Certificazione energetica post intervento	€ 1.400,00
B.3)	Spese Art.113 D.lgs 50/16 ( 1% di A )	€ 2.648,44
B.4)	CNPAIA ( 4% su B.2° e B.2b)	€ 1.516,00
B.5)	IVA sui compensi tecnici (22%su B.2°, B.2b e B.4)	€ 8.671,52
B.6)	Imprevisti comprensivi di IVA	€
	<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€ <u>73.672,79</u></b>

C	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 303.041,06</b>
D	<b>ECONOMIE</b>	<b>€ 58.836,45</b>
E	<b>FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 361.877,50</b>

- **Visto** che l'impresa S.I.T.I. SUD Srl con sede in Lamezia Terme (CZ), alla Via Sapri n° 4, appaltatrice ed esecutrice delle opere, ha firmato gli atti di perizia in segno di accettazione dei lavori suppletivi;
- **RITENUTO** dover approvare gli atti periziali dei lavori in oggetto;

#### **DETERMINA**

- 1) **Approvare**, come approva, la perizia di variante tecnica ai sensi dell'art. 106 comma 1 D.Lgs. n°50/2016 dei lavori di "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ISTITUTO COMPRESIVO – SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DI CAMPORA S. GIOVANNI" per l'importo complessivo di €. 361.877,50, redatta dal Direttore dei lavori Ing. Andrea RICCA, autorizzata dal R.U.P. Ing. LORELLO Francesco con atto di determina n° 120 del 19.09.2017 inserita al n.692 del Registro Generale, che comporta il seguente nuovo quadrò economico come seguito riportato:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A.1)	Importo dei lavori al netto ribasso del 28%	€ 161.749,80
	di cui incidenza manodopera	€ 52.349,79
	di cui incidenza sicurezza	€ 7.447,59
A.2)	Oneri per la sicurezza del cantiere	€ <u>7.821,09</u>
	<b>Importo totale dei lavori da appaltare</b>	<b>€ 229.368,27</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1)	IVA sui lavori (10%)	€ 22.936,83
B.2a)	Progettazione Definitiva, Esecutiva, rilievi, Coord. Della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei lavori, contabilità, Regolare esecuzione	€ 36.500,00
B.2b)	Certificazione energetica ante intervento, Diagnosi energetica, Certificazione energetica post intervento	€ 1.400,00
B.3)	Spese Art.113 D.lgs 50/16 ( 1% di A )	€ 2.648,44
B.4)	CNPAIA ( 4% su B.2° e B.2b)	€ 1.516,00
B.5)	IVA sui compensi tecnici (22%su B.2°, B.2b e B.4)	€ 8.671,52
B.6)	Imprevisti comprensivi di IVA	€
	<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€ <u>73.672,79</u></b>
<b>C</b>	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 303.041,06</b>
<b>D</b>	<b>ECONOMIE</b>	<b>€ 58.836,45</b>
<b>E</b>	<b>FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 361.877,50</b>

- 2) **Approvare**, come approva lo schema di atto di sottomissione, allegato agli atti di perizia sottoscritto dall'impresa S.I.T.I. SUD Srl con sede in Lamezia Terme (CZ), alla Via Sapri n° 4, in segno di accettazione dei lavori periziali;
- 3) **Trasmettere**, copia della presente determina al Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare nonché alla Cassa DD.PP. S.p.A. – Roma;
- 4) **Imputare** la spesa sul cap. 80205 sul quale è prevista la spesa per i lavori all'oggetto;

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
(Ing. LORELLO Francesco)



*Francesco Lorello*

# PARERI SULLA DETERMINAZIONE

<b>PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA</b> <small>(Ai sensi dell'art.53 L.08.06.1990)</small>	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere <b>FAVOREVOLE</b> Data _____ <b>Il Responsabile</b>
--	---

Cap. <i>IMP. 1322/2016</i> ..... Competenza ..... Residui ..... Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art 55, comma 5 della legge 8.6.1990 n°142, che testualmente recita: "Gli impegni di spesa non possono essere assunti senza attestazione della relativa copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario. Senza tale attestazione l'atto è nullo di diritto".  <p style="text-align: center;"><b>ATTESTA</b></p> come dal prospetto che segue la copertura finanziaria della complessiva spesa di lire	-somma stanziata..... -variaz. in aumento..... -variaz. in diminuzione..... -somme già impegnate..... -somma disponibile..... Data <i>18/12/17</i> ..... <b>Il Responsabile</b> .....
--	---

<b><u>PUBBLICAZIONE</u></b>	
Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per 15 gg. consecutivi dal <i>18 DIC. 2017</i> al <i>02 GEN. 2018</i>	
	IL RESPONSABILE DELL'ALBO 