

# COMUNE DI AMANTEA

( Prov. di Cosenza )

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE LAVORI PUBBLICI

N° Registro del Settore <u>82</u>
N° Registro Generale <u>1544</u>
N° ALBO <u>732 del 3 NOV. 2016</u>

DATA ESECUTIVITÀ \_\_\_\_\_

DA TRASMISSIONE A:	<input type="checkbox"/> SINDACO	<input type="checkbox"/> SEGRETARIO	<input type="checkbox"/> ALTRI _____
-----------------------	----------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

**Oggetto:** INTERVENTI DI ANTISFONDELLAMENTO SOLAI SCUOLE PRIMARIE A. MANZONI, G. PASCOLI, FRAZ. CAMPORA S.G. PERIZIA DI COMPLETAMENTO.

L'anno **DUEMILASEDICI** il giorno **2** del mese di **NOVEMBRE** e nel proprio ufficio,

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti gli artt. 107 e 109, comma 2 del D.lgs n. 267/2000 e l'art. 68 dello Statuto comunale;

Visto il decreto del Sindaco con il quale sono state conferite al sottoscritto ing. Francesco Lorello le funzioni del settore "Lavori pubblici"

Visto il regolamento di contabilità dell'Ente, approvato nel testo vigente;

### PREMESSO:

- Che con determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 51 del 14/07/2016 è stata indetta la procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63, c. 2 lettera c) e con le modalità di cui all'art. 36, c. 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50 del 19/04/2016 per l'affidamento dei lavori relativi agli Interventi antisfondellamento solai scuole primarie A. Manzoni - G. Pascoli - Fraz. Campora S. G., per l'importo a base di gara di € 69.898,35, di cui € 58.518,90 soggetti a ribasso, € 9.981,48 per costo di manodopera e € 1.397,97 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso. Che l'appalto è stato stabilito "a misura" da aggiudicare secondo il criterio del prezzo più basso, previsto dall'art. 95, c. 4, con valutazione delle offerte secondo le modalità previste dall'art. 97, c. 2, del Nuovo Codice Appalti;
- Che come riportato nell'apposito verbale di gara redatto giorno 28.7.2016, i lavori indicati in oggetto sono stati aggiudicati all'Impresa EFFEDIL S.r.l., con sede in via Montesanto 86 - 87100 Cosenza, avendo la stessa presentato il miglior ribasso tra quelli afferenti alle offerte fatte pervenire in sede comunale durante le fasi di procedura negoziata;

- **Che** in data 4.8.2016 il responsabile del procedimento ing. Francesco Lorello e il direttore dei lavori l'ing. Alessandro Tedesco hanno proceduto alla consegna degli stessi per le prime due scuole; altresì i lavori nella terza scuola elementare A. Manzoni sono stati consegnati in data 25/8/2016.
- **Che** durante il corso delle opere si è reso necessario l'approntamento di una perizia di completamento in virtù dell'aggiunta di lavorazioni non contemplate tra quelle previste in fase progettuale. Infatti, durante l'esecuzione delle lavorazioni è emersa la necessità di eseguirne delle ulteriori, non previste in sede progettuale ma ritenute necessarie dalla direzione dei lavori al fine di raggiungere idonee condizioni di sicurezza, salubrità ed igiene all'interno degli edifici scolastici interessati dalle operazioni. In virtù del carattere di emergenza legate agli interventi in oggetto, dovute alla contemporanea presenza nei locali scolastici di personale scolastico, alunni e operai, si è ritenuto opportuno procedere tempestivamente all'affidamento delle lavorazioni aggiuntive alla ditta EFFEDIL, già presente con in suoi mezzi e i suoi operai in loco. Mediante tale scelte, si è garantito la celere chiusura del cantiere presente all'interno delle scuole, con indiscutibile vantaggio per il personale scolastico, in primis per i bambini;
- **Che** nella fattispecie, le lavorazioni precedentemente non previste che si intende realizzare sono di seguito elencate: pitturazione di tutti i controsoffitti installati sui solai delle tre scuole elementari mediante pittura di color bianco; ripristino e miglioramento del funzionamento della pensilina caratterizzante l'ingresso della scuola Pascoli; fissaggio delle plafoniere dei punti luce rimosse durante la fase di realizzazione delle controsoffittature portanti. Le nuove quantità nonché lavorazioni comportano un onere economico aggiuntivo pari ad un importo netto di € 24.718,70 il quale trova ampiamente copertura finanziaria nella somma prevista in fase di approvazione del progetto originario all'interno dei fondi comunali intervento 2040201, cap 80179/2, bilancio corrente.

**PRESO ATTO:**

- **che** il quadro economico di progetto, approvato con la delibera di giunta n. 135 del 7/7/2016, è il seguente:

<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>€ 85.276,00</b>
<b>QUADRO A. LAVORI</b>		
<b>A1</b>	<b>LAVORI</b>	€ 58.518,90
<b>A2</b>	<b>COSTO INCIDENZA MANODOPERA (non soggetta a ribasso d'asta)</b>	€ 9.981,48
<b>A3</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)</b>	€ 1.397,97
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI POSTI A BASE D'APPALTO</b>	<b>€ 69.898,35</b>
<b>QUADRO B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>B1</b>	<b>IVA SUI LAVORI AL 22%</b>	€ 15.377,64
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 15.377,64</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		€ 85.275,99
<b>TOTALE GENERALE IN C.T.</b>		<b>€ 85.276,00</b>

- **che** il quadro economico rimodulato, in seguito all'aggiudicazione dei lavori all'impresa EFFEDIL di Lucanto Felice la quale ha offerto il ribasso di 33,66%, viene di seguito riportato:

<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>€ 85.276,00</b>
<b>QUADRO A. LAVORI</b>		
A1	IMPORTO COMPLESSIVO POSTO A BASE D'APPALTO	€ 69.898,35
A2	IMPORTO LAVORI AL LORDO	€ 58.518,90
A3	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO (33,66%)	€ 38.821,44
A4	COSTO INCIDENZA MANODOPERA (non soggetta a ribasso d'asta)	€ 9.981,48
A5	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.397,97
A	IMPORTO LAVORI POSTI A BASE D'APPALTO	<b>€ 50.200,89</b>
<b>QUADRO B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	IVA SUI LAVORI AL 22%	€ 11.044,20
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>€ 11.044,20</b>
<b>QUADRO C. ECONOMIE</b>		
C	ECONOMIE	<b>€ 24.030,92</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 85.276,00</b>

- **che** essendo l'IVA ai sensi di legge per i lavori indicati in oggetto non al 22% bensì al 10%, si registra una variazione del quadro economico rimodulato come di seguito indicato:

<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>€ 85.276,00</b>
<b>QUADRO A. LAVORI</b>		
A1	IMPORTO COMPLESSIVO POSTO A BASE D'APPALTO	€ 69.898,35
A2	IMPORTO LAVORI AL LORDO	€ 58.518,90
A3	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO (33,66%)	€ 38.821,44
A4	COSTO INCIDENZA MANODOPERA (non soggetta a ribasso d'asta)	€ 9.981,48
A5	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.397,97
A	IMPORTO LAVORI POSTI A BASE D'APPALTO	<b>€ 50.200,89</b>
<b>QUADRO B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	IVA SUI LAVORI AL 10%	€ 5.020,09
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>€ 5.020,09</b>
<b>QUADRO C. ECONOMIE</b>		
C	ECONOMIE	<b>€ 30.055,02</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 85.276,00</b>

- **che** in seguito alla perizia di completamento il quadro economico periziale viene di seguito riportato:

<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>€ 85.276,00</b>
<b>QUADRO A. LAVORI</b>		
A1	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO (33,66%)	€ 57.936,95
A2	COSTO INCIDENZA MANODOPERA (non soggetta a ribasso d'asta)	€ 14.896,32
A3	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 2.086,32
A	<b>IMPORTO LAVORI POSTI A BASE D'APPALTO</b>	<b>€ 74.919,59</b>
<b>QUADRO B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	IVA SUI LAVORI AL 10% - 22%	€ 8.096,57
B	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 8.096,57</b>
<b>QUADRO C. ECONOMIE</b>		
C	<b>ECONOMIE</b>	<b>€ 2.259,84</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 85.276,00</b>

- **che** l'importo progettuale è pari a € 69.898,35, mentre l'importo periziale delle lavorazioni è pari a € 74.919,59.

**ACCERTATO CHE** le nuove quantità nonché lavorazioni comportano un onere economico aggiuntivo che trova ampiamente copertura finanziaria nella somma prevista in fase di approvazione del progetto originario all'interno dei fondi comunali intervento 2040201, cap 80179/2, bilancio corrente;

**RITENUTO** di poter procedere all'approvazione della perizia di completamento, sottoscritta in data 3.11.2016 tra le parti, la quale descrive puntualmente le lavorazioni aggiuntive, le relative quantità nonché i prezzi ad essi afferenti

#### **DETERMINA**

**DI APPROVARE**, come approva, la perizia di completamento relativa agli interventi di antisfondellamento dei solai delle scuole primarie A. Manzoni, G. Pascoli, fraz. Campora S.G.;

**DI PRENDERE ATTO** che l'ammontare del compenso dovuto all'impresa EFFEDIL trova piena copertura finanziaria all'interno dei fondi comunali intervento 2040201, cap 80179/2, bilancio corrente;

**La Presente** determinazione:

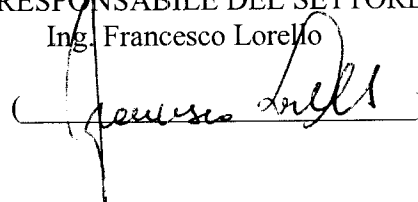
- Diventa esecutiva ad avvenuta acquisizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D.lgs 18/08/2000, n. 267;
- Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi;

**Di trasmettere** copia della presente determinazione:

- All'ufficio di Ragioneria per il visto di regolarità contabile ed attestato di copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- All'ufficio di segreteria per la pubblicazione all'Albo pretorio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Francesco Lorello



VISTI ED ATTESTAZIONI SU DETERMINAZIONE  
UFFICIO DI RAGIONERIA

<p><b>VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 153, comma 5, D.Lgs. 18.08.2000, n° 276 (Testo Unico Enti Locali) ed art. 7 Regolamento di Contabilità.</b></p> <p>Intervento.....<u>2060201</u> Cap.....<u>80179/L</u>PEG</p> <p><b>Bilancio Corrente esercizio</b> <b>Competenza                      Residui</b></p> <p>Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.</p> <p><b>Il responsabile di Ragioneria (D.ssa Maria Luisa Mercuri)</b></p>	<p>- somma stanziata.....</p> <p>-variaz. in aumento.....</p> <p>-variaz. in diminuzione.....</p> <p>-somme già impegnate.....</p> <p>-somma disponibile.....</p> <p>Data .....</p> <p><b>Il Responsabile</b> <b>D.ssa Maria Luisa Mercuri</b></p>
--	--

<p><b><u>PUBBLICAZIONE</u></b></p> <p>Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per 15 gg. consecutivi dal <u>3 NOV. 2016</u> al <u>18 NOV. 2016</u></p> <p>IL RESPONSABILE DELL'ALBO</p>
--