

# COMUNE DI AMANTEA

( Prov. di Cosenza )

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE LAVORI PUBBLICI

N° Registro del Servizio <b>27</b>
N° Registro Generale <u>163</u>
N° ALBO <u>116 del 15 FEB. 2018</u>

DATA ESECUTIVITÀ \_\_\_\_\_

TRASMISSIONE A:	<input type="checkbox"/> SINDACO	<input type="checkbox"/> SEGRETARIO	<input type="checkbox"/> ALTRI _____
-----------------	----------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

<b>Oggetto:</b>	LAVORI "COMPLETAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DON GIULIO SPADA" – APPROVAZIONE RELAZIONE ACCLARANTE I RAPPORTI TRA LA REGIONE CALABRIA ED IL COMUNE DI AMANTEA (ENTE ATTUATORE). COD. CUP I99D15000750006 COD. CIG 63374293DA
-----------------	--

L'anno Duemiladiciotto, il giorno Quattordici del mese di Febbraio e nel proprio ufficio,  
**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**PREMESSO:**

- Che con delibera n° 51 della Giunta Municipale del 10.03.2015 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori "COMPLETAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DON GIULIO SPADA", per un importo totale di €. 222.982,80 (Diconsi Euro Duecentoventiduemilanovecentottantadue/80);

<b>A</b>	<b>Importo Lavori</b>	
A.1	Importo lavori posto a base di gara (soggetto a ribasso)	€. 129.595,28
A.2	Oneri Sicurezza art. 86, c. 3-ter. D.Lgs 163/06 (non soggetti a ribasso)	€. 3.500,00
A.3	Costo personale art. 82, c. 3-ter. D.Lgs 163/06 (non soggetti a ribasso)	€. 41.904,72
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€. 175.000,00</b>
<b>B.1</b>	<b>Spese Tecniche</b>	
B.1.1	Direzione lavori, contabilità e CRE	€. 15.500,00
B.1.2	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€. 3.000,00
B.1.3	Incentivi RUP e spese tecniche svolte da personale P.A. (2%)	€. 3.500,00
B.1.4	Imprevisti	€. 2.000,00
B.1.5	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€. 600,00
B.1.6	Accantonamento (art. 133, commi 3 e 4 D.Lgs 163/2006)	€. 260,00
B.1.7	Spese per pubblicità gara	€. 250,00
B.1.8	Allacciamenti ai pubblici servizi	€. 400,00
B.1.9	Cassa (4%)	€. 740,00
	<b>TOTALE SPESE GENERALIE TECNICHE</b>	<b>€. 26.250,00</b>
<b>B.2</b>	<b>Imposte e Tasse</b>	
B.2.1	I.V.A. sui lavori	€. 17.500,00
B.2.2	I.V.A. e su Contributi previdenziali (Cassa) sulle competenze tecniche	€. 4.232,80
	<b>TOTALE IMPOSTE E TASSE</b>	<b>€. 21.732,80</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO: (A + B.1 + B. 2)</b>	<b>€. 222.982,80</b>

- **Che** detto intervento è stato finanziato ai sensi della Legge n. 128 del 08.11.2013 "Misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca" per l'importo di €. 221.982,80 e con fondi di bilancio comunale per €. 1.000,00 di cui all'intervento n° 2040201 cap. n° 80047/12;
- **Che** a seguito di determina del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n° 108 del Registro del servizio datata 07.09.2015, inserita al n.1552 del Registro Generale e pubblicata all'Albo Pretorio col n° 634 del 17.09.2015, è stata indetta asta pubblica, approvato il relativo bando di gara e preso atto della nomina del Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto dei lavori di "**COMPLETAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DON GIULIO SPADA**" per un importo a base d'asta di €. 175.000,00 di cui €. 3.500,00 per Oneri alla Sicurezza e €. 41.904,72 per costo del personale (non soggetti a ribasso), con procedura aperta di cui all'art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, Decreto legislativo n. 163 del 2006 con criterio dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.;
- **Che** il bando di gara relativo all'appalto in oggetto è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 18.09.2015 al 14.10.2015, inserito sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (codice bando 120897B);
- **Che** lo stesso bando e gli allegati tecnici del progetto sono stati inseriti sul sito internet istituzionale e all'Albo Pretorio del Comune;
- **Che** con i relativi verbali di gara n° 1, 2 e 3 datati 16.10.2015, 19.10.2015 e 30.10.2015 la Commissione di gara ha proposto l'aggiudicazione all'Impresa CONDOTTE SRL con sede in Migliuso (CZ) alla Piazza Immacolata n° 4, i lavori citati all'oggetto, con il ribasso offerto del 33,375% sull'importo a base d'asta senza oneri per la sicurezza costo del personale pari a €. 129.595,28 per il prezzo di aggiudicazione di €. 86.342,85, determinando un importo di contratto ai fini fiscali di Euro 131.747,57 di cui (€. 86.342,85 per lavori + 3.500,00 per Oneri alla + €. 41.904,72 per costo del personale).
- **Che** con atto di determina del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n° 134 del 30.10.2015 sono state approvate le risultanze dei verbali di gara con aggiudicazione provvisoria dei lavori all'impresa CONDOTTE SRL con sede in Migliuso (CZ) alla Piazza Immacolata n° 4;
- **Che** con determina del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n° 163 del 28.12.2015 è stato conferito l'incarico di supporto tecnico amministrativo alle attività del Responsabile del procedimento;
- **Che** con determina del Responsabile Area LL.PP. n° 13 del 09.03.2016 sono stati aggiudicati in via definitiva all'Impresa CONDOTTE SRL con sede in Migliuso (CZ) alla Piazza Immacolata n° 4, i lavori di che trattasi, con il ribasso offerto del del 33,375% sull'importo a base d'asta senza oneri per la sicurezza costo del personale pari a €. 129.595,28 per il prezzo di aggiudicazione di €. 86.342,85, determinando un importo di contratto ai fini fiscali di Euro 131.747,57 di cui (€86.342,85 per lavori + 3.500,00 per Oneri alla + €. 41.904,72 per costo del personale).
- **Che** l'impresa ha stipulato regolare contratto di appalto in data 14.04.2016 Rep. n° 07 registrato in via telematica presso l'Agenzia delle Entrate di Paola in data 16.04.2016 al n° 905 Serie 1T;
- **Che** in data 25.01.2016 è stato sottoscritto Atto Unilaterale di Impegno per la realizzazione dell'intervento di manutenzione straordinaria all'Edificio scolastico cod. 0780100055 ospitante la scuola Primaria Don Giulio Spada, tra la Regione Calabria ed il Comune di Amantea;
- **Che** all'art. 5 dell'Atto Unilaterale di Impegno sottoscritto, è indicato espressamente che l'Ente Beneficiario del finanziamento "Comune di Amantea" è tenuto a rideterminare il quadro economico dell'opera post gara, accantonando in apposita

voce del (QTE) Quadro Tecnico Economico, le economie di gara derivanti dal ribasso della procedura di gara più la corrispondente aliquota IVA che sia stata risparmiata;

- **Che** il quadro economico rideterminato post gara è come in appresso indicato è stato approvato con determina Area LL.PP. n° 37 del 06.05.2016 validato dal MIUR:

<b>A</b>	<b>Importo Lavori</b>		
<b>A1</b>	Importo lavori al netto del ribasso del 33,375%	€.	86.342,85
<b>A2</b>	Oneri Sicurezza art. 86, c. 3-ter. D.Lgs 163/06 (non soggetti a ribasso)	€.	3.500,00
<b>A3</b>	Costo personale art. 82, c. 3-ter. D.Lgs 163/06 (non soggetti a ribasso)	€.	41.904,72
	<b>TOTALE LAVORI</b>	€.	131.747,57
<b>B</b>	<b>Somme a disp.ne dell'Amm.ne</b>		
<b>B.1</b>	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	600,00
	<b>TOTALE SOMME A DISP.NE DELL'AMM.NE</b>	€.	600,00
<b>B.2</b>	<b>Spese Tecniche</b>		
<b>B.2.1</b>	Direzione lavori, contabilità e CRE	€.	12.500,00
<b>B.2.2</b>	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€.	3.000,00
<b>B.2.3</b>	Incentivi RUP e spese tecniche svolte da personale P.A. (2%)	€.	3.500,00
<b>B.2.4</b>	Imprevisti	€.	2.000,00
<b>B.2.5</b>	Accantonamento (art. 133, commi 3 e 4 D.Lgs 163/2006)	€.	260,00
<b>B.2.6</b>	Spese per pubblicità gara	€.	250,00
<b>B.2.7</b>	Allacciamenti ai pubblici servizi	€.	400,00
	<b>TOTALE SPESE GENERALI E TECNICHE</b>	€.	21.910,00
<b>B.3</b>	<b>Imposte e Tasse</b>		
<b>B.3.1</b>	I.V.A. sui lavori	€.	13.174,75
<b>B.3.2</b>	I.V.A. e Cassa sulle competenze tecniche	€.	4.166,40
	<b>TOTALE IMPOSTE E TASSE</b>	€.	17.341,16
<b>B.4</b>	<b>Economie</b>		
<b>B.4.1</b>	Economie da ribasso d'asta	€.	43.252,43
<b>B.4.2</b>	Economie I.V.A. sui lavori	€.	8.131,64
	<b>TOTALE ECONOMIE</b>	€.	51.384,07
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO: (A + B + B.2 + B.3 + B4)</b>	€.	222.982,80

- **VISTO** che in data 18.05.2016 si è proceduto alla consegna dei lavori all'Impresa giusto verbale a firma del Direttore dei lavori;
- **VISTO** che il Direttore dei lavori l'Arch. Elena GUIDO con nota datata 12.08.2016 acclarata al prot. del Comune al n° 11772 ha inoltrato istanza di autorizzazione per redigere perizia di variante ai sensi del D.Lgs n. 163/2006 art. 132 c. 1 lettera b) per cause impreviste ed imprevedibili, senza variazione dell'importo contrattuale;
- **VISTO** che con determina Area LL.PP. n° 62 del 05.09.2016 il Responsabile del Procedimento ha autorizzato la redazione della perizia senza aumento dell'importo contrattuale;
- **VISTO** che il Direttore dei lavori Arch. Elena GUIDO ha presentato con nota datata 19.09.2016 prot. n° 13209 gli atti di perizia di variante per assestamento delle quantità di alcune categorie di lavorazioni, senza aumento dell'importo contrattuale, approvata con atto di determina Area LL.PP. n° 70 del 26.09.2016 che ha comportato il seguente quadro economico uguale a quello precedente rimodulato post gara così riportato:

<b>A</b>	<b>Importo Lavori</b>		
<b>A1</b>	Importo lavori al netto del ribasso del 33,375%	€.	86.342,85
<b>A2</b>	Oneri Sicurezza art. 86, c. 3-ter. D.Lgs 163/06 (non soggetti a ribasso)	€.	3.500,00
<b>A3</b>	Costo personale art. 82, c. 3-ter. D.Lgs 163/06 (non soggetti a ribasso)	€.	41.904,72
	<b>TOTALE LAVORI</b>	€.	<b>131.747,57</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disp.ne dell'Amm.ne</b>		
<b>B.1</b>	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	600,00
	<b>TOTALE SOMME A DISP.NE DELL'AMM.NE</b>	€.	<b>600,00</b>
<b>B.2</b>	<b>Spese Tecniche</b>		
<b>B.2.1</b>	Direzione lavori, contabilità e CRE	€.	12.500,00
<b>B.2.2</b>	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€.	3.000,00
<b>B.2.3</b>	Incentivi RUP e spese tecniche svolte da personale P.A. (2%)	€.	3.500,00
<b>B.2.4</b>	Imprevisti	€.	2.000,00
<b>B.2.5</b>	Accantonamento (art. 133, commi 3 e 4 D.Lgs 163/2006)	€.	260,00
<b>B.2.6</b>	Spese per pubblicità gara	€.	250,00
<b>B.2.7</b>	Allacciamenti ai pubblici servizi	€.	400,00
	<b>TOTALE SPESE GENERALI E TECNICHE</b>	€.	<b>21.910,00</b>
<b>B.3</b>	<b>Imposte e Tasse</b>		
<b>B.3.1</b>	I.V.A. sui lavori	€.	13.174,75
<b>B.3.2</b>	I.V.A. e Cassa sulle competenze tecniche	€.	4.166,40
	<b>TOTALE IMPOSTE E TASSE</b>	€.	<b>17.341,16</b>
<b>B.4</b>	<b>Economie</b>		
<b>B.4.1</b>	Economie da ribasso d'asta	€.	43.252,43
<b>B.4.2</b>	Economie I.V.A. sui lavori	€.	8.131,64
	<b>TOTALE ECONOMIE</b>	€.	<b>51.384,07</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO: (A + B + B.2 + B.3 + B4)</b>	€.	<b>222.982,80</b>

- **VISTO** il Certificato di ultimazione lavori datato 11.11.2016;
- **VISTO** che il Direttore dei lavori l'Arch. Elena GUIDO ha presentato in data 14.11.2016 acclarati al prot. del Comune al n° 15722, gli atti inerenti la contabilità finale con allegata relazione sul conto finale delle opere all'oggetto, dai quali è stato accertato la esecuzione di lavori per €. **128.247,57** oltre €. **3.500,00** per oneri di Sicurezza, per un totale complessivo di €. **131.747,57**;
- **VISTO** che con determina Area LL.PP. n° 88 del 17.11.2016 sono stati approvati gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione;
- **Che** all'art. 7 dell'Atto Unilaterale di Impegno cod. 0780100055 del 25.01.2016, è indicato espressamente che il R.U.P. dell'Ente Beneficiario del finanziamento "Comune di Amantea" è tenuto per il saldo finale e per la chiusura di ogni rapporto con la Regione Calabria redigere relazione acclarante i rapporti tra la Regione Calabria ed il Comune di Amantea (Ente Attuatore);
- **VISTO** che il RUP ing. Francesco Lorello ha redatto la relazione acclarante i rapporti tra la Regione Calabria ed il Comune di Amantea (Ente Attuatore) riferita all'Atto Unilaterale di Impegno cod. 0780100055 del 25.01.2016 per il finanziamento delle opera all'oggetto, dalla quale viene accertato che il costo finale risulta essere di €. 162.132,32 come di seguito riportato:

1) Lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza e del costo del personale	€	131.747,57
2) I.V.A. sui lavori al 10%	€	13.174,75
3) Spese generali:		
– Spese Tecniche	€	15.500,00
– 4% CNPAIA	€	620,00
– Accantonamento (art. 133, commi 3 e 4 D. Lgs 163/2006)	€	0,00
– Spese per gara	€	250,00
– Compensi RUP	€	480,00
Totale Spese generali	€	17.210,00
5) COSTO COLMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€	162.132,32

- **RITENUTO** dover approvare la relazione acclarante i rapporti tra la Regione Calabria ed il Comune di Amantea (Ente Attuatore) riferita all'Atto Unilaterale di Impegno cod. 0780100055 del 25.01.2016 per il finanziamento delle opera all'oggetto;

#### DETERMINA

- **A) Approvare**, come approva, relazione acclarante i rapporti tra la Regione Calabria ed il Comune di Amantea (Ente Attuatore) riferita all'Atto Unilaterale di Impegno cod. 0780100055 del 25.01.2016 per il finanziamento relativo ai lavori "COMPLETAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DON GIULIO SPADA", redatta dal Responsabile Unico del Procedimento nonché Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. Ing. LORELLO Francesco, dalla quale è stato accertato il costo finale dell'intervento pari a €. 162.132,32 come di seguito riportato:

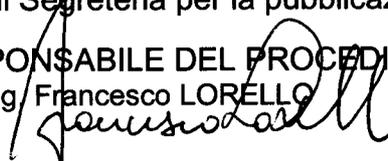
1) Lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza e del costo del personale	€	131.747,57
2) I.V.A. sui lavori al 10%	€	13.174,75
3) Spese generali:		
– Spese Tecniche	€	15.500,00
– 4% CNPAIA	€	620,00
– Accantonamento (art. 133, commi 3 e 4 D. Lgs 163/2006)	€	0,00
– Spese per gara	€	250,00
– Compensi RUP	€	480,00
Totale Spese generali	€	17.210,00
5) COSTO COLMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€	162.132,32

- **B) Approvare, come approva**, il seguente quadro economico riassuntivo:

VOCI DEL QUADRO ECONOMICO	(A) QUADRO ECONOMICO IN CONVENZIONE	(B) QUADRO ECONOMICO DA PERIZIA	(C) COSTO FINALE DELL'INTERVENTO	(D) ECONOMIE (D = B-C)
Lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza e del costo del personale	€ 175 000,00	€ 131.747,57	€ 131.747,57	€ 0,00
I.V.A. sui lavori	€ 17. 500,00	€ 13.174,75	€ 13.174,75	€ 0,00
Spese Generali	€ 24 250,00	€ 20.510,00	€ 17.210,00	€ 3.300,00
I.V.A. sulle spese generali	€ 4 232,80	€ 4.166,40	€ 0,00	€ 4.166,40
Imprevisti	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 0,00	€ 2.000,00
Economie	€ 0,00	€ 51.384,08	€ 0,00	€ 51.384,08
<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 222.982,80</b>	<b>€ 222.982,80</b>	<b>€ 162.132,32</b>	<b>€ 60.850,48</b>

- **C) Imputare** la spesa sull'intervento n° 2040201 cap. n° 80047/12, con riparto di cui € 221.982,80 con fondi a carico del MIUR ed € 1.000,00 con fondi a carico del Comune di Amantea;
- **D)** La presente determina ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale da oggi e per 15 giorni consecutivi;
- **E)** Rimettere copia della presente all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'Albo;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Francesco LORELLO



## VISTI ED ATTESTAZIONI SU DETERMINAZIONE UFFICIO DI RAGIONERIA

<b>VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 153, comma 5, D.Lgs. 18.08.2000, n° 276 (Testo Unico Enti Locali) ed art. 7 Regolamento di Contabilità.</b>		- somma stanziata..... -variaz. in aumento..... -variaz. in diminuzione..... -somme già impegnate..... -somma disponibile.....
Intervento..... Cap. <u>80047/12</u> IPEG		
<b>Bilancio Corrente esercizio</b>		
<b>Competenza</b>	<b>Residui</b>	
<b>Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.</b> <b>Il responsabile di Ragioneria</b>		Data <u>15-02-2018</u> <b>Il Responsabile</b>

### PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per 15 gg. consecutivi

dal 15 FEB. 2018

al 2 MAR. 2018



IL RESPONSABILE DELL'ALBO

