

COMUNE DI AMANTEA

(Prov. di Cosenza)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE LAVORI PUBBLICI

N° Registro del Servizio	88
N° Registro Generale	1657
N° ALBO	817 del = 6 DIC. 2016

DATA ESECUTIVITÀ _____

TRASMISSIONE A:	<input type="checkbox"/> SINDACO	<input type="checkbox"/> SEGRETARIO	<input type="checkbox"/> ALTRI _____
-----------------	----------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

Oggetto:	LAVORI "COMPLETAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DON GIULIO SPADA" - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE ATTI DI CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE COD. CUP I99D15000750006 COD. CIG 63374293DA - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE PARCELLA A SALDO COMPETENZE TECNICHE AL DIRETTORE DEI LAVORI COD. CIG ZF519C74FC.
-----------------	---

L'anno Duemilasedici, il giorno 17 del mese di Novembre e nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

PREMESSO:

- Che con delibera n° 51 della Giunta Municipale del 10.03.2015 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori "COMPLETAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DON GIULIO SPADA", per un importo totale di €. 222.982,80 (Diconsi Euro Duecentoventiduemilanovecentottantadue/80);

A	Importo Lavori		
A.1	Importo lavori posto a base di gara (soggetto a ribasso)	€.	129.595,28
A.2	Oneri Sicurezza art. 86, c. 3-ter. D.Lgs 163/06 (non soggetti a ribasso)	€.	3.500,00
A.3	Costo personale art. 82, c. 3-ter. D.Lgs 163/06 (non soggetti a ribasso)	€.	41.904,72
	TOTALE LAVORI	€.	175.000,00
B.1	Spese Tecniche		
B.1.1	Direzione lavori, contabilità e CRE	€.	15.500,00
B.1.2	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€.	3.000,00
B.1.3	Incentivi RUP e spese tecniche svolte da personale P.A. (2%)	€.	3.500,00
B.1.4	Imprevisti	€.	2.000,00
B.1.5	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€.	600,00
B.1.6	Accantonamento (art. 133, commi 3 e 4 D.Lgs 163/2006)	€.	260,00
B.1.7	Spese per pubblicità gara	€.	250,00
B.1.8	Allacciamenti ai pubblici servizi	€.	400,00
B.1.9	Cassa (4%)	€.	740,00
	TOTALE SPESE GENERALIE TECNICHE	€.	26.250,00
B.2	Imposte e Tasse		
B.2.1	I.V.A. sui lavori	€.	17.500,00
B.2.2	I.V.A. e su Contributi previdenziali (Cassa) sulle competenze tecniche	€.	4.232,80
	TOTALE IMPOSTE E TASSE	€.	21.732,80
C	IMPORTO TOTALE INTERVENTO: (A + B.1 + B. 2)	€.	222.982,80

- **Che** detto intervento è stato finanziato ai sensi della Legge n. 128 del 08.11.2013 “Misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca” per l'importo di €. 221.982,80 e con fondi di bilancio comunale per €. 1.000,00 di cui all'intervento n° 2040201 cap. n° 80047/12;
- **Che** a seguito di determina del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n° 108 del Registro del servizio datata 07.09.2015, inserita al n.1552 del Registro Generale e pubblicata all'Albo Pretorio col n° 634 del 17.09.2015, è stata indetta asta pubblica, approvato il relativo bando di gara e preso atto della nomina del Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto dei lavori di **“COMPLETAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DON GIULIO SPADA”** per un importo a base d'asta di €. 175.000,00 di cui €. 3.500,00 per Oneri alla Sicurezza e €. 41.904,72 per costo del personale (non soggetti a ribasso), con procedura aperta di cui all'art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, Decreto legislativo n. 163 del 2006 con criterio dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.;
- **Che** il bando di gara relativo all'appalto in oggetto è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 18.09.2015 al 14.10.2015, inserito sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (codice bando 120897B);
- **Che** lo stesso bando e gli allegati tecnici del progetto sono stati inseriti sul sito internet istituzionale e all'Albo Pretorio del Comune;
- **Che** con i relativi verbali di gara n° 1, 2 e 3 datati 16.10.2015, 19.10.2015 e 30.10.2015 la Commissione di gara ha proposto l'aggiudicazione all'Impresa CONDOTTE SRL con sede in Migliuso (CZ) alla Piazza Immacolata n° 4, i lavori citati all'oggetto, con il ribasso offerto del 33,375% sull'importo a base d'asta senza oneri per la sicurezza costo del personale pari a €. 129.595,28 per il prezzo di aggiudicazione di €. 86.342,85, determinando un importo di contratto ai fini fiscali di Euro 131.747,57 di cui (€. 86.342,85 per lavori + 3.500,00 per Oneri alla + €. 41.904,72 per costo del personale).
- **Che** con atto di determina del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n° 134 del 30.10.2015 sono state approvate le risultanze dei verbali di gara con aggiudicazione provvisoria dei lavori all'impresa CONDOTTE SRL con sede in Migliuso (CZ) alla Piazza Immacolata n° 4;
- **Che** con determina del Responsabile Area LL.PP. n° 13 del 09.03.2016 sono stati aggiudicati in via definitiva all'Impresa CONDOTTE SRL con sede in Migliuso (CZ) alla Piazza Immacolata n° 4, i lavori di che trattasi, con il ribasso offerto del del 33,375% sull'importo a base d'asta senza oneri per la sicurezza costo del personale pari a €. 129.595,28 per il prezzo di aggiudicazione di €. 86.342,85, determinando un importo di contratto ai fini fiscali di Euro 131.747,57 di cui (€86.342,85 per lavori + 3.500,00 per Oneri alla + €. 41.904,72 per costo del personale).
- **Che** l'impresa ha stipulato regolare contratto di appalto in data 14.04.2016 Rep. n° 07 registrato in via telematica presso l'Agenzia delle Entrate di Paola in data 16.04.2016 al n° 905 Serie 1T;
- **Che** in data 25.01.2016 è stato sottoscritto Atto Unilaterale di Impegno per la realizzazione dell'intervento di manutenzione straordinaria all'Edificio scolastico cod. 0780100055 ospitante la scuola Primaria Don Giulio Spada, tra la Regione Calabria ed il Comune di Amantea;
- **Che** all'art. 5 dell'Atto Unilaterale di Impegno sottoscritto, è indicato espressamente che l'Ente Beneficiario del finanziamento “Comune di Amantea” è tenuto a rideterminare il quadro economico dell'opera post gara, accantonando in apposita voce del (QTE) Quadro Tecnico Economico, le economie di gara derivanti dal ribasso della procedura di gara più la corrispondente aliquota IVA che sia stata risparmiata;

- **Che** il quadro economico rideterminato post gara è come in appresso indicato è stato approvato con determina Area LL.PP. n° 37 del 06.05.2016 validato dal MIUR:

A	Importo Lavori		
A1	Importo lavori al netto del ribasso del 33,375%	€.	86.342,85
A2	Oneri Sicurezza art. 86, c. 3-ter. D.Lgs 163/06 (non soggetti a ribasso)	€.	3.500,00
A3	Costo personale art. 82, c. 3-ter. D.Lgs 163/06 (non soggetti a ribasso)	€.	41.904,72
	TOTALE LAVORI	€.	131.747,57
B	Somme a disp.ne dell'Amm.ne		
B.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	600,00
	TOTALE SOMME A DISP.NE DELL'AMM.NE	€.	600,00
B.2	Spese Tecniche		
B.2.1	Direzione lavori, contabilità e CRE	€.	12.500,00
B.2.2	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€.	3.000,00
B.2.3	Incentivi RUP e spese tecniche svolte da personale P.A. (2%)	€.	3.500,00
B.2.4	Imprevisti	€.	2.000,00
B.2.5	Accantonamento (art. 133, commi 3 e 4 D.Lgs 163/2006)	€.	260,00
B.2.6	Spese per pubblicità gara	€.	250,00
B.2.7	Allacciamenti ai pubblici servizi	€.	400,00
	TOTALE SPESE GENERALI E TECNICHE	€.	21.910,00
B.3	Imposte e Tasse		
B.3.1	I.V.A. sui lavori	€.	13.174,75
B.3.2	I.V.A. e Cassa sulle competenze tecniche	€.	4.166,40
	TOTALE IMPOSTE E TASSE	€.	17.341,16
B.4	Economie		
B.4.1	Economie da ribasso d'asta	€.	43.252,43
B.4.2	Economie I.V.A. sui lavori	€.	8.131,64
	TOTALE ECONOMIE	€.	51.384,07
C	IMPORTO TOTALE INTERVENTO: (A + B + B.2 + B.3 + B4)	€.	222.982,80

- **VISTO** che in data 18.05.2016 si è proceduto alla consegna dei lavori all'Impresa giusto verbale a firma del Direttore dei lavori;
- **VISTO** che il Direttore dei lavori l'Arch. Elena GUIDO con nota datata 12.08.2016 acclarata al prot. del Comune al n° 11772 ha inoltrato istanza di autorizzazione per redigere perizia di variante ai sensi del D.Lgs n. 163/2006 art. 132 c. 1 lettera b) per cause impreviste ed imprevedibili, senza variazione dell'importo contrattuale;
- **VISTO** che con determina Area LL.PP. n° 62 del 05.09.2016 il Responsabile del Procedimento ha autorizzato la redazione della perizia senza aumento dell'importo contrattuale;
- **VISTO** che il Direttore dei lavori Arch. Elena GUIDO ha presentato con nota datata 19.09.2016 prot. n° 13209 gli atti di perizia di variante per assestamento delle quantità di alcune categorie di lavorazioni, senza aumento dell'importo contrattuale, approvata con atto di determina Area LL.PP. n° 70 del 26.09.2016 che ha comportato il seguente quadro economico uguale a quello precedente rimodulato post gara così riportato:

A	Importo Lavori		
A1	Importo lavori al netto del ribasso del 33,375%	€.	86.342,85
A2	Oneri Sicurezza art. 86, c. 3-ter. D.Lgs 163/06 (non soggetti a ribasso)	€.	3.500,00
A3	Costo personale art. 82, c. 3-ter. D.Lgs 163/06 (non soggetti a ribasso)	€.	41.904,72
	TOTALE LAVORI	€.	131.747,57
B	Somme a disp.ne dell'Amm.ne		
B.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	600,00
	TOTALE SOMME A DISP.NE DELL'AMM.NE	€.	600,00
B.2	Spese Tecniche		
B.2.1	Direzione lavori, contabilità e CRE	€.	12.500,00
B.2.2	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€.	3.000,00
B.2.3	Incentivi RUP e spese tecniche svolte da personale P.A. (2%)	€.	3.500,00
B.2.4	Imprevisti	€.	2.000,00
B.2.5	Accantonamento (art. 133, commi 3 e 4 D.Lgs 163/2006)	€.	260,00
B.2.6	Spese per pubblicità gara	€.	250,00
B.2.7	Allacciamenti ai pubblici servizi	€.	400,00
	TOTALE SPESE GENERALI E TECNICHE	€.	21.910,00
B.3	Imposte e Tasse		
B.3.1	I.V.A. sui lavori	€.	13.174,75
B.3.2	I.V.A. e Cassa sulle competenze tecniche	€.	4.166,40
	TOTALE IMPOSTE E TASSE	€.	17.341,16
B.4	Economie		
B.4.1	Economie da ribasso d'asta	€.	43.252,43
B.4.2	Economie I.V.A. sui lavori	€.	8.131,64
	TOTALE ECONOMIE	€.	51.384,07
C	IMPORTO TOTALE INTERVENTO: (A + B + B.2 + B.3 + B4)	€.	222.982,80

- **VISTO** il Certificato di ultimazione lavori datato 11.11.2016;
- **VISTO** che il Direttore dei lavori l'Arch. Elena GUIDO ha presentato, gli atti inerenti la contabilità finale con allegata relazione sul conto finale delle opere all'oggetto, dai quali è stato accertato la esecuzione di lavori per €. **128.247,57** oltre €. **3.500,00** per oneri di Sicurezza, per un totale complessivo di €. **131.747,57**;
- **VISTO** che dall'esame tecnico contabile degli atti si da atto che all'Impresa CONDOTTE SRL con sede in Migliuso (CZ), è stato liquidato n° 1 acconto in corso d'opera per lavori e oneri sicurezza pari a €. **112.658,84**, pertanto all'impresa è dovuto l'importo complessivo a saldo di €. **19.088,73** oltre IVA nella misura del 10% per complessive **Euro 20.997,60**;
- **VISTO** il certificato di regolare esecuzione allegato agli atti di contabilità finale e relazione conto finale;
- **VISTO** che con la stessa nota di trasmissione degli atti Finali l'Arch. Elena GUIDO Direttore dei lavori ha presentato parcella a saldo inerente la direzione lavori, misure e contabilità e Sicurezza in fase di esecuzione, dalla quale si evince un credito di €. **2.164,00** non assoggettato ad IVA trovandosi il professionista in regime forfettario, pertanto l'importo è così suddiviso:

Onorario	€.	2.164,00
INPS GS 4%	€.	86,56
Totale	€.	2.250,56

- **RITENUTO** dover approvare gli atti finali e la specifica a saldo del Direttore dei lavori come sopra esplicitato

DETERMINA

- **Approvare**, come approva, gli atti inerenti la contabilità finale con allegata relazione sul conto finale delle opere di **“COMPLETAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DON GIULIO SPADA”**, presentati dalla Direzione lavori, dai quali si evince la esecuzione di lavori per per €. **128.247,57** oltre €. **3.500,00** per oneri di Sicurezza, per un totale complessivo di €. **131.747,57**;
- **Approvare**, come approva, il certificato di regolare esecuzione, riconoscendo che all'Impresa CONDOTTE SRL con sede in Migliuso (CZ), esecutrice delle opere, è dovuto l'importo a saldo di €. 19.088,73 oltre IVA nella misura del 10% per complessive Euro **20.997,60**;
- **Approvare, come approva**, la parcella a saldo dell'Arch. Elena GUIDO inerente la direzione lavori, misure e contabilità e Sicurezza in fase di esecuzione lavori, dalla quale si evince un credito di €. 2.164,00 non assoggettato ad IVA trovandosi il professionista in regime forfettario;
- **Liquidare come liquida**, all'impresa CONDOTTE SRL con sede in Migliuso (CZ) alla Piazza Immacolata n° 4, appaltatrice ed esecutrice delle opere l'importo netto a saldo per lavori di €. 19.088,73 oltre IVA nella misura del 10% per complessive €. **20.997,60**;
- **Liquidare come liquida**, la parcella a saldo dell'Arch. Elena GUIDO inerente la direzione lavori, misure e contabilità e Sicurezza in fase di esecuzione lavori, dalla quale si evince un credito di €. **2.164,00** non assoggettato ad IVA trovandosi il professionista in regime forfettario;
- **Imputare** la spesa sull'intervento n° 2040201 cap. n° 80047/12, con riparto come sotto evidenziato della quota spettante al MIUR e la quota spettante al Comune di Amantea:

Descrizione	Importo Liquidato	Quota MIUR	Quota Ente
Lavori SAL Finale	€. 19.088,73	€. 19.003,12	€. 85,61
IVA 10% SAL Finale	€. 1.908,87	€. 1.900,31	€. 8,56
Competenze Tecniche	€. 2.164,00	€. 2.154,30	€. 9,70
INPS GS 4%	€. 86,56	€. 86,17	€. 0,39
		€. 23.143,90	€. 94,17

Impresa	€. 20.997,60	€. 20.903,43	€. 94,17
Tecnico	€. 2.250,56	€. 2.240,47	€. 10,09

- **Imputare** la spesa sull'intervento n° 2040201 cap. n° 80047/12;
- La presente determina ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale da oggi e per 15 giorni consecutivi;
- Rimettere copia della presente all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'Albo;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Francesco LORELLO



Francesco Lorello

VISTI ED ATTESTAZIONI SU DETERMINAZIONE
UFFICIO DI RAGIONERIA

<p>VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 153, comma 5, D.Lgs. 18.08.2000, n° 276 (Testo Unico Enti Locali) ed art. 7 Regolamento di Contabilità.</p> <p>Intervento <u>2040001</u> Cap. <u>8004/14</u> PEG</p> <p>Bilancio Corrente esercizio</p> <p>Competenza Residui <u>2015</u></p> <p>Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.</p> <p>Il responsabile di Ragioneria</p>	<p>- somma stanziata.....</p> <p>-variaz. in aumento.....</p> <p>-variaz. in diminuzione.....</p> <p>-somme già impegnate.....</p> <p>-somma disponibile.....</p> <p>Data IL RESPONSABILE</p>
--	---

PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per 15 gg. consecutivi

dal 6 DIC. 2016 al 21 DIC. 2016



IL RESPONSABILE DELL'ALBO