

COMUNE DI AMANTEA

(Prov. di Cosenza)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE LAVORI PUBBLICI

| |
|-------------------------------------|
| N° Registro del Servizio 132 |
| N° Registro Generale 1800 |
| N° ALBO 806 del 25 NOV. 2015 |

DATA ESECUTIVITÀ _____

| | | | |
|-----------------|----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| TRASMISSIONE A: | <input type="checkbox"/> SINDACO | <input type="checkbox"/> SEGRETARIO | <input type="checkbox"/> ALTRI _____ |
|-----------------|----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|

Oggetto: Opere complementari e di completamento *“Realizzazione di una pista ciclabile con annesse aree di sosta e attrezzate”*. Procedura negoziata diretta. Affidamento alla Ditta Mazzuca Geom. Nicola di Rende - Cosenza. CUP: **I96G15000230004** CIG **6447217BC4**

L'anno **DUEMILAQUINDICI** il giorno **27** del mese di **Ottobre** e nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che

- con Decreto Dirigenziale n. 10028 del 10 agosto 2011 del Dipartimento 3 Programmazione Nazionale e Comunitaria - Regione Calabria - è stato approvato l'Avviso pubblico per la presentazione e la selezione dei Progetti Integrati per lo Sviluppo Locale del POR Calabria 2001-2013, pubblicato sul Supplemento Straordinario n. 1 del 12 agosto 2011, al BUR n. 32 - serie III;
- il comune di Amantea ha inteso partecipare nella tipologia appartenente ai *“Sistemi Turistici”* con un progetto riguardante la **“Realizzazione di una pista ciclabile con annesse aree di sosta e attrezzate”**;
- che con determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 304 del 11/11/2011 è stato conferito incarico all'ufficio tecnico comunale per la redazione del progetto per la **“Realizzazione di una pista ciclabile con annesse aree di sosta e attrezzate”**;
- che è stato redatto da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale il **progetto definitivo** il cui importo complessivo è stato determinato in **€ 1.650.000,00**;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 269 del 29/11/2011 è stato approvato il su indicato progetto;
- che in seguito ad una rimodulazione delle risorse disponibili del partenariato di progetto si è reso necessario rimodulare la somma da richiedere;
- che, pertanto, si è resa necessaria la candidatura di uno stralcio del progetto inizialmente approvato con delibera di Giunta Comunale n. 269 del 29/11/2011;
- che l'ufficio tecnico, incaricato della progettazione, ha provveduto a redigere un **primo lotto funzionale** dell'importo pari a **€ 825.000,00**;

- che l'intervento è stato finanziato per il 90% con fondi richiesti alla Regione Calabria a valere sui PISL - fondi POR FESR Calabria 2007/2013 – e per l'ulteriore 10% cofinanziato dal Comune con fondi richiesti alla Cassa DD.PP.;
- che il progetto definitivo del **primo lotto funzionale**, dell'importo pari a € 825.000,00, è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 281 del 09/12/2011;
- lo stesso ufficio tecnico comunale, redattore della progettazione definitiva, ha provveduto altresì a redigere la **progettazione esecutiva** il cui importo, del **primo lotto funzionale**, è pari a € 825.000,00 ripartito come di seguito specificato:

| QUADRO A | | | | | | | | |
|---|---|--|--|--|---|-------------------|------------|--------------|
| A1 | LAVORI | | | | | | | € 648.253,75 |
| A2 | ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | | | | | | | € 11.574,90 |
| A | TOTALE LAVORI | | | | | | | € 659.828,65 |
| QUADRO B | | | | | | | | |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | | | | | | |
| | | | | | | <i>Imponibile</i> | <i>IVA</i> | |
| B1 | IVA lavori 10% | | | | € | | | 65.982,87 |
| B2 | Art. 92 D.L.vo 163/06 (Incentivo) | | | | € | 13.158,00 | | |
| B3 | Competenze tecniche D.L. Sicur | | | | € | 39.950,00 | | |
| B4 | 4% CNPAIA | | | | € | 1.598,00 | | |
| B5 | IVA 21% su DD.LL. E CNPAIA | | | | € | | | 8.725,08 |
| B6 | Spese per pubblicità gara | | | | € | 4.000,00 | | |
| B7 | Esproprio | | | | € | 15.807,66 | | |
| B8 | Imprevisti IVA Compr. | | | | € | 15.911,18 | | |
| | | | | | | 90.463,41 | 74.707,95 | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | | | | | | | € 165.171,35 |
| TOTALE GENERALE | | | | | | | | € 825.000,00 |

- Che con determina del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 144 del 29/10/2013 è stata indetta gara di appalto ed approvato lo schema del bando di gara con il relativo disciplinare;
- Che a seguito di gara (Asta Pubblica) la Commissione ha proposto l'aggiudicazione dei lavori citati all'oggetto all'Impresa Mazzuca Geom. Nicola con sede in via Kennedy n. 105 87036 Rende (CS), che ha offerto il ribasso del 33,051%;
- Che per quanto sopra con l'applicazione del ribasso del 33,051% sull'importo a base d'asta l'importo di contratto è stato determinato in € 475.077,12;
- Che l'Impresa ha stipulato regolare contratto di appalto in data 10 aprile 2014 Rep. n° 13 registrato presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio di Paola in data 28/04/2014 al n° 940 Serie 1/T;

- **Che** ai sensi dell'art. 153 del D.P.R. 05/10/2010 n° 207, la Direzione dei lavori, nominata con determina del Responsabile del Settore n. 23 del 26/03/2013 , ha effettuato la consegna delle opere all'Impresa Mazzuca Geom. Nicola con sede in via Kennedy n. 105 87036 Rende (CS);
- **Che** durante il corso dei lavori, la direzione lavori ha evidenziato la possibilità di realizzare opere complementari per un migliore utilizzo dell'infrastrutture oltre ad altre lavorazioni finalizzate alla risoluzione di aspetti di dettaglio.
- **Che** in considerazione che i lavori principali sono in avanzata fase di realizzazione e valutata pertanto la necessità di ultimare l'opera nel suo complesso anche con le opere complementari e di completamento funzionale, la Direzione Lavori, affidata all'Arch. Filippo Vita di Amantea, ha redatto gli atti progettuali relativi alle **Opere Complementari** e di **Completamento per la Pista Ciclabile** per un importo pari a € 142.511,97;
- **Che** per una preliminare valutazione circa la possibilità di procedere all'affidamento di questi ulteriori lavori, alla stessa ditta esecutrice dei lavori principali, utilizzando la procedura negoziata diretta di cui all'art. 57 del D.Lgs 163/2006 la quantizzazione della spesa è stata effettuata sulla base dei prezzi praticati per il contratto principale;
- **Che** i prezzi applicati sono da ritenersi particolarmente convenienti per l'Amministrazione Comunale e soggetti comunque al ribasso offerto del 33,051% ;
- **Che** l'importo contrattualizzato dall'Impresa per i lavori principali (contratto e atto di sottomissione) ammonta a € ;

PRESO ATTO che i lavori sono in avanzata fase di esecuzione e l'impresa sta tutt'ora operando in cantiere per ultimare i lavori del contratto principale;

VISTO il progetto delle "**Opere Complementari e di Completamento per la Pista Ciclabile**" comportante il seguente quadro economico:

| | | |
|--|---------------------|-------------|
| - Da computo con i prezzi di appalto | € 172.562,56 | |
| - A detrarre | | |
| Incidenza Manodopera | € 23.761,86 | |
| Restano lavori soggetti a ribasso | € 148.800,70 | |
| A detrarre il ribasso d'asta del 33,051% | | € 49.180,12 |
| Restano i lavori al netto | € 99.620,58 | |
| Incidenza manodopera | € 23.761,86 | |
| Oneri per la Sicurezza | € 3.081,12 | |
| Totale Lavori a al netto | € 126.463,56 | |
| IVA sui Lavori il 10% | € 12.646,36 | |
| Progett. e D.L. IVA Compr | € 2.000,00 | |
| Comp. Sicurezza IVA Compr. | € 1.402,05 | |
| Totale Somme a Disposizione | € 16.048,41 | |
| Totale Generale | € 142.511,97 | |

VISTA la relazione tecnica a firma dei Direttori dei Lavori allegata alla Perizia di Completamento dalla quale si evince la necessità di eseguire le Opere Complementari e di completamento per dare completa funzionalità alla Pista Ciclabile entro il 30 del mese di Novembre, termine ultimo imposto

dalla Regione Calabria per il completamento funzionale delle opere finanziate con i fondi POR Calabria FESR 2007-2013 – PISL - Linea intervento 8.2.1.5.;

PRESO ATTO inoltre, dalla stessa relazione della Direzione Lavori, che tale intervento si configura come opere da inserire in fase di lavorazione all'interno dei lavori già in atto, e pertanto l'affidamento viene effettuato direttamente alla ditta appaltatrice nel rispetto dell'art. 57 – comma quinto - del D.Lgs n 163/06;

CONSIDERATO che gli interventi aggiuntivi seppur tecnicamente separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;

VISTA che l'impresa Geom. Nicola con sede in via Kennedy n. 105 87036 Rende (CS) si è dichiarata disponibile ad accettare l'esecuzione dei lavori Complementari e di completamento della Pista Ciclabile agli stessi patti, prezzi, condizioni e ribasso del contratto principale;

VALUTATA l'opportunità di completare in tempi brevi i lavori di completamento per il trasferimento dell'intera scuola primaria si ritiene necessario fare ricorso alla procedura negoziata diretta secondo quanto previsto dall'art. 57 – comma 5 - comma quinto - del D.Lgs n 163/06;

EVIDENZIATO che trattandosi di opere di completamento di importo inferiore al 50% dei lavori principali, ai sensi dell'art.57 del DL n. 163/2006 è possibile l'affidamento dei lavori stessi all'Impresa che esegue i lavori principali, per il che, anche al fine di garantire una gestione unitaria dei lavori principali ed accessori;

CONSIDERATO, altresì, che, l'articolo 122 del d.lgs. n. 163/2006 stabilisce che i lavori di importo complessivo inferiore a 500.000 euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57;

VALUTATO, pertanto, che ricorrono i presupposti di cui all'art. 57 per l'affidamento dei lavori di chè trattasi con la procedura negoziata diretta, nella quale l'amministrazione affida l'appalto ad un operatore economico senza alcuna selezione preliminare e senza comparazione con altre proposte senza pubblicazione del bando per le motivazioni di seguito riepilogate:

- a) Esigenze dell'Amministrazione in ordine ai lavori realizzati;
- b) Configurazione dei medesimi come sviluppo organico di un intervento;

VISTO il **D.Lgs. 12.04.2006,n.ro 163**, “ Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/Ce e 2004/18/CE” e successive modificazioni;

VISTO il **D.P.R_ 10 Ottobre 2010, n.ro 207**

VISTO il **D.Lgs 18 Agosto 2000, n.ro 267**;

VISTA la Disposizione di nomina di Responsabile Unico del Procedimento;

D E T E R M I N A

1. Di approvare come approva il Progetto delle Opere complementari e di **Completamento della Pista Ciclabile** dell'importo netto complessivo di € **142.511,97**
2. di affidare mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 5 D.Lgs 163/2006 i suddetti lavori delle **Opere complementari** e di **Completamento della Pista Ciclabile**, alla ditta Mazzuca Geom. Nicola con sede in via Kennedy n. 105 87036 Rende (CS) per l'importo netto di euro **126.463,56**, oltre I.V.A. al 10% e cioè euro **12.646,36**, così per complessivi euro **139.109,92**;
3. di stipulare con la ditta un contratto integrativo a quello originario stabilendo per l'esecuzione dei lavori di cui alle **Opere complementari** e di **Completamento della Pista Ciclabile** agli stessi

- patti e condizioni di cui al Capitolato Speciale di Appalto allegato al Contratto principale;
4. di approvare il seguente quadro economico generale di spesa dell'intervento:

| A - Lavori | | |
|--------------------------|---|---------------------|
| A1 | Lavori al netto del ribasso del 33,051% | € 99.620,58 |
| A2 | Incidenza manodopera | € 23.761,86 |
| A3 | Oneri per la Sicurezza | € 3.081,12 |
| | Totale Lavori a al netto | € 126.463,56 |
| B – Somme a Disposizione | | |
| B1 | IVA sui Lavori il 10% | € 12.646,36 |
| B2 | Progett. e D.L. IVA Compr | € 2.000,00 |
| B3 | Comp. Sicurezza IVA Compr. | € 1.402,05 |
| | Totale Somme a Disposizione | € 16.048,41 |
| | Totale Generale | € 142.511,97 |

5. di far fronte all'importo complessivo di euro **142.511,97** per € 17.511,97 da economie Appalto, per € 85.000,00 con la restante parte del Mutuo Cassa DD. PP. assunto per il cofinanziamento Pista Ciclabile e per € 40.000,00 con fondi di Bilancio Comunale;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Francesco Lotello



**VISTI ED ATTESTAZIONI SU DETERMINAZIONE
UFFICIO DI RAGIONERIA**

| | |
|--|--|
| <p>VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 153, comma 5, D.Lgs. 18.08.2000, n° 276 (Testo Unico Enti Locali) ed art. 7 Regolamento di Contabilità.</p> <p>Intervento <u>2080/01</u> Cap. <u>80199/0</u> PEG <u>CONTINUA</u></p> <p>Bilancio Corrente esercizio <u>80166/123700</u></p> <p>Competenza Residui</p> <p>Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.</p> <p>Il responsabile di Ragioneria (D.ssa Maria Luisa Mercuri)</p> | <p>- somma stanziata.....</p> <p>-variaz. in aumento.....</p> <p>-variaz. in diminuzione.....</p> <p>-somme già impegnate.....</p> <p>-somma disponibile.....</p> <p>Data</p> <p>Il Responsabile D.ssa Maria Luisa Mercuri</p> |
|--|--|

PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per 15 gg. consecutivi

dal _____ al _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

