



CITTA' DI AMANTEA

(PROVINCIA DI COSENZA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE AMBIENTE - PROTEZIONE CIVILE - MANUTENTIVO

Reg. Serv. N°: 18/17 del 09/01/2017		Cig ZCD1 CF7 BCE	
N° Registro Generale 176		DATA ESECUTIVITÀ _____	
N° ALBO 210 del 7 APR. 2017		Al _____	
TRASMISSIONE A:	SINDACO	SEGRETARIO	ALTRI _____

Oggetto: IMPEGNO SPESA: € 16.669,80 (€ 18.336,78Iva Compresa - mesi tre-) – affidamento servizio:

- servizio custodia (apertura e chiusura, pulizia ordinaria di routine, verifiche dello stato e controlli delle tombe del cimitero di Campora, servizio di tumulazione con servizio d'interfaccia con l'Ufficio Tecnico LL.PP. ;
- servizio di pulizia bagni mercato coperto di Campora San Giovanni con servizio chiusura ed apertura degli stessi
- servizio di pulizia bagni campetto Via Veneto con servizio di chiusura ed apertura degli stessi;
- servizio di controllo e monitoraggio serbatoi comunali di Campora San Giovanni e frazioni superiori

DITTA: Consorzio di Coop. APA Multiservizi Coop. Sociale affidamento del tipo;

L'anno duemilasedici, il giorno sedici del mese di agosto;
IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che si rende necessario e con urgenza procedere all'esternalizzazione dei servizi in oggetto riportati in quanto non ricompresi nei servizi già assegnati alle cooperative in questione nelle more di una gara ad evidenza pubblica.

Considerato che a tutt'oggi interventi sporadici, solo stati svolti impropriamente dalla ditta sopra richiamata quale servizio in più non compreso nel precedente appalto e occorre integrare nell'ambito del servizio già affidato alla ATI Global Service di cui la ditta in oggetto riportato ne costituisce parte sostanziale in termini di potenziamento;

Preso atto che questa Amministrazione Comunale ha segnalato la mancanza d'interventi di potenziamento della pulizia dei bagni e del cimitero di Campora San Giovanni, oltre a difficoltà nelle tumulazioni e al controllo e monitoraggio dei serbatoi d'acqua potabile in passato ad altra ditta;

Ritenuto che, l'affidamento del nuovo servizio è urgente anche in relazione alle responsabilità di natura penale che si possono riscontrare nel caso d'inefficienza del servizio idrico necessario per mancanza di un controllo continuo e costante; non avendo questo ufficio, tra l'altro, personale operai allo stato per gestire il servizio di cui sopra direttamente in modo efficace e in sintonia con le aspettative dell'Ente

Considerato:

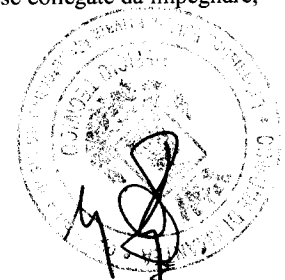
che per l'anno 2015/2016, con avviso pubblico, è stata attivata la procedura, riguardo ad una selezione "manifestazione d'interesse" alla ricerca di disponibilità, per l'anno 2015/16, d'impresе Cooperative di tipo B e C da inserire in un elenco da utilizzare per lavori e servizi; in particolare è stato chiesto la disponibilità a cooperative di Tipo B e/o C a volere effettuare domanda per partecipare a selezioni e quindi affidamenti, diretti e/o da partecipare a gare informali di evidenza pubblica attraverso la procedura ristretta senza escludere la procedura aperta;

Valutato che la Cooperativa in oggetto riportato

- a) è Coop. Sociale di TIPO B;
- b) è ditta di fiducia dell'Ente che nel recente passato ha svolto egregiamente altri lavori e servizi;
- c) che la cooperativa di cui sopra, in relazione a quanto è in atti d'ufficio, con riferimento soprattutto alla documentazione allegata alla gara per l'anno 2016 ha le competenze necessarie a svolgere il servizio di che trattasi e quindi la stipula della convenzione al fine di tutela nel rapporto;
- d) che la cooperativa per altra gara comunale è la certificazione del casellario Giudiziario recente;

Stabilito che il servizio suddetto, necessita di operai specializzati e personale di supporto con spesa da valutarsi in maniera fissa e invariabile ed è quello relativo all'intervento rappresentata solo la somma preventivata stimata in relazione agli addetti desumibili dalle tabelle ministeriali ed ha solo valore indicativo in relazione all'importo fisso e invariabile con schema di calcolo dell'impegno spesa economico di riferimento, che non trattandosi nel caso di specie di somministrazione di lavoro, ma solo ai fini della ipotetica quantizzazione della spesa preventivata in relazione alle figure ad esse collegate da impegnare, di seguito viene rappresentata:

			ore	gg mens	costo orario	
1	1	0	3	22	66	17,15 € 1.131,90
2	1	0	3	22	66	17,15 € 1.131,90
3	1	0	3	22	66	17,15 € 1.131,90
4	1	1	3	21	63	17,15 € 1.080,45
5	1	1	3	21	63	17,15 € 1.080,45
5	3	2			324	€ 5.556,60
iva					10,00%	€ 555,66



Durata mesi	3	netto € 16.669,80	€ 6.112,26 € 18.336,78
-------------	---	----------------------	---------------------------

Valutato che il compenso totale iva compresa di cui sopra, fino alla data del 31/03/2017 è da ritenersi congruo con riferimento al costo del servizio;

Ritenuto poter procedere all'affidamento del servizio alla ditta in oggetto riportato nelle more di predisposizione di una gara ad evidenza pubblica;

Attesa la necessità di procedere all'affidamento del servizio in maniera diretta subordinandolo alla firma del relativo contratto il cui schema è allegato alla presente determina ai sensi dell'ex art. 125 del DLgs 63/2006 e dell'urgente regolamento comunale sull'assegnazione di lavori, forniture e servizi in economia;

Ritenuto dunque di dover procedere con urgenza, quindi, all'affidamento del servizio in oggetto al fine di evitare disservizi e discontinuità alla attività amministrativa e pratica del settore

Vista la delibera d'indirizzo N° 285 del 29/12/2016

Visto il decreto del sindaco del 07/01/2016 di nomina di responsabile del servizio in epigrafe riportato;

Visti gli artt. 107 e 109, comma 2 del D.lgs. n. 267/2000 e l'art. 68 dello Statuto comunale;

Visto il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 605 del 13.8.1997, nel testo coordinato con le successive modificazioni, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 343 del 19.12.2007, a sua volta modificato con deliberazioni della Commissione straordinaria, assunte con i poteri della Giunta comunale, n. 208 del 2.9.2008, n. 210 del 9.9.2008 e n. 248 del 7.10.2008, con particolare riferimento all'art. 16;

Visto il regolamento di contabilità dell'Ente, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 31.10.1997, nel testo vigente;

Visto l'art. 125 de31 D.lvo N° 163/2006 recante il codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Visto il testo coordinato del regolamento comunale per l'esecuzione di lavori forniture e servizi in economia, approvato con deliberazione del consiglio comunale n°30 del 11/06/2007, il quale prevede all'art. 5 comma 1 lett. f e o) che possono essere affidati in economia i servizi di manutenzione e riparazione, nonché quelli attinenti alla pulizia degli edifici e gestione e proprietà immobiliari, sino all'importo di € 50.000,00 iva esclusa;

DETERMINA

1) **La Narrativa** che precede, interamente confermata, forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) **D' Impegnare** la somma di € 16.669,80 (€ 18.336,78 iva Compresa - mesi tre-) – affidamento servizio:

- servizio custodia (apertura e chiusura, pulizia ordinaria di routine, verifiche dello stato e controlli delle tombe del cimitero di Campora, servizio di tumulazione con servizio d'interfaccia con l'Ufficio Tecnico LL.PP. ;
- servizio di pulizia bagni mercato coperto di Campora San Giovanni con servizio chiusura ed apertura degli stessi
- servizio di pulizia bagni campetto Via Veneto con servizio di chiusura ed apertura degli stessi;
- servizio di controllo e monitoraggio serbatoi comunali di Campora San Giovanni e frazioni superiori

DITTA: Consorzio di Coop. APA Multiservizi Coop. Sociale affidamento del tipo

3) Di Subordinare il presente affidamento al pieno rispetto della normativa vigente in tema di sicurezza;

4) Di procedere alla proroga del relativo contratto dell'affidamento del servizio in oggetto da parte della ditta interessata;

5) LA PRESENTE determinazione:

6) diventa esecutiva ad avvenuta acquisizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

7) ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi e per 15 giorni consecutivi;

8) DI RIMETTERE copia della presente:

9) All'ufficio di Ragioneria per il visto di regolarità contabile ed attestato di copertura finanziaria, ai sensi dell'art.163, comma 5 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267

10) All'Ufficio Segreteria Generale per la pubblicazione all'albo;

Il Responsabile Settore (ing. Domenico Pieg...

VISTI ED ATTESTAZIONI SU DETERMINAZIONE UFFICIO DI RAGIONERIA

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE ED ATESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art.153, comma 5, D.Lgs. 18.8.2000, n°267(Testo Unico Enti Locali) ed art.7 Regolamento di Contabilità.		-somma stanziata.....
Intervento	capitolo 80053-3 Bilancio 2017 in eserc provv.	-variaz. in aumento.....
Bilancio Corrente Esercizio -	IMP. CONT. n. 118/2017	-variaz. in diminuzione.....
<input checked="" type="checkbox"/> Competenza	Residui	-somme già impegnate.....
Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco		-somma disponibile.....
Il Responsabile di Ragioneria (Dr. [Firma])		Data
		Il Responsabile [Firma]

P U B B L I C A Z I O N E	
Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per 15 gg. consecutivi	
dal 1 APR 2017	al 2 APR 2017
IL RESPONSABILE DELL'ALBO	



CITTA' DI AMANTEA
(Provincia di Cosenza)

Contratto di cottimo fiduciario per l'affidamento del SERVIZIO CIMITERIALE:

L'anno duemilasedici, il giorno _____ del mese di gennaio, presso la residenza municipale del Comune di Amantea, Corso Umberto I, 7, Ufficio Tecnico, sono presenti:

1) Ing. Domenico PILEGGI, nato a Nicastro (oggi Lamezia Terme) (CZ) il 19/04/1953, Responsabile del Settore Urbanistica – Ambiente – Manutenzione – Protezione civile, il quale interviene al presente contratto esclusivamente nella suddetta qualità, in nome e per conto del Comune di Amantea, P. IVA 86000330786 – C.so Umberto 1°;

2) Sig. _____ impresa, con partita IVA _____ - Servizi;

Premesso che con Determina Dirigenziale Responsabile del Settore Manutenzione – Ambiente – Protezione civile –, N° _____ del _____ per la gestione, affidato in economia, mediante cottimo fiduciario, alla ditta : “ _____

- servizio custodia (apertura e chiusura, pulizia ordinaria di routine, verifiche dello stato e controlli delle tombe del cimitero di Campora, servizio di tumulazione con servizio d'interfaccia con l'Ufficio Tecnico LL.PP. ;
- servizio di pulizia bagni mercato coperto di Campora San Giovanni con servizio chiusura ed apertura degli stessi
- servizio di pulizia bagni campetto Via Veneto con servizio di chiusura ed apertura degli stessi;
- servizio di controllo e monitoraggio serbatoi comunali di Campora San Giovanni e frazioni

Tutto ciò premesso, tra le parti costituite si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 – Oggetto.

Il Comune di Amantea, in persona del responsabile del Settore Manutenzione – Ambiente – Protezione civile –, Ing. Domenico Pileggi, responsabile del procedimento, affida all'impresa _____ il servizio esterno di cui sopra in corsivo riportato, verifiche e controlli delle tombe del cimitero, piccola pulizia straordinaria e piccoli interventi di manutenzione straordinaria riparazioni, sistemazioni, collaborazione chiusura tombe, collaborazione nel lavoro manuale di scavo e rinterri il tutto secondo le necessità di servizio servizi d'interfaccia con l'Ufficio Tecnico LL.PP.,.

Art. 2 – Durata.

Il presente contratto ha la durata fino al 31/03/2017 decorrenti dal _____. Ai sensi di legge, lo stesso non potrà essere rinnovato tacitamente.

Art. 3 – Corrispettivo.

A fronte di tale prestazione viene riconosciuto, all'impresa sopra citata, un corrispettivo pari ad €/period _____ - Iva Compresa fino al 31/03/2017 da erogarsi in rate mensili a presentazione di fattura;

Art. 4 – Doveri dell'impresa cottimista.

L'impresa cottimista è tenuta ad espletare il servizio affidatole con la massima diligenza. In particolare essa è tenuta a:

- L'impresa affidataria organizza autonomamente il proprio orario di lavoro. Al contempo essa è tenuta ad evitare per quanto possibile i disagi al personale dipendente dell'Ente che adempie alla propria prestazione lavorativa nei locali interessati alla pulizia.

- L'impresa cottimista impiega attrezzature proprie ed utilizza prodotti di pulizia di prima scelta, rispettosi degli ambienti di lavoro e dell'ambiente;
- Tutte le spese inerenti alla gestione del servizio oggetto del presente contratto restano a carico della ditta cottimista, comprese le spese di movimento sul territorio con i propri mezzi.
- La verifiche di eventuali ditte private sull'uso non autorizzato di corrente elettrica, idrica o fonti nella disponibilità comunale,
- La verifica se ditte private all'interno del Cimitero effettuano lavori e la loro specifica autorizzazione;
- il rispetto degli orari di chiusura ed apertura in base alle ordinanze sindacali o degli uffici preposti;

Art. 5 – Obblighi in tema di sicurezza sui luoghi di lavoro.

L'impresa cottimista assume la propria piena ed esclusiva responsabilità civile e penale in caso di infortuni e di eventuali danni recati a terzi nel corso dei propri lavori o ad esso direttamente ascrivibili. In caso di impiego di propri dipendenti l'impresa cottimista è obbligata al rispetto della legislazione in materia di lavoro, previdenza ed assistenza.

Art. 6 – Attività di impresa.

Le prestazioni rese non determinano rapporto di lavoro subordinato alle dipendenze dell'Ente, costituendo viceversa prestazioni di impresa.

All'uopo, l'impresa cottimista qui costituita rinuncia espressamente a qualsiasi pretesa in ordine ad un'eventuale trasformazione del proprio rapporto giuridico con il Comune di Amantea in rapporto di lavoro subordinato.

Art. 7 – Clausola finale.

La presente scrittura privata è soggetta a registrazione in caso d'uso da parte di chi ha interesse .

La stessa viene letta, firmata e sottoscritta dalle parti per accettazione con particolare riferimenti agli **art. 3 – art.6 - art. 8.**

L'IMPRESA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Ing. Domenico Pileggi)