



✓
COMUNE DI AMANTEA
(Prov. di Cosenza)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA: UFFICIO TECNICO LL.PP.

N° Registro del Servizio	53
N° Registro Generale	277
N° ALBO	183 del 19 MAR. 2019

DATA ESECUTIVITÀ _____

TRASMISSIONE A:	<input type="checkbox"/> SINDACO	<input type="checkbox"/> SEGRETARIO	<input type="checkbox"/> ALTRI _____
-----------------	----------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

Oggetto: ESPLETAMENTO DELLA PRATICA CATASTALE RELATIVA IL TRASFERIMENTO DI PROPRIETÀ DI ALCUNI BENI DEMANIALI. LIQUIDAZIONE ACCONTO AL TECNICO GIUSEPPE FALSETTI - C.I.G. : Z3416EF300

L'anno Duemiladiciannove, il giorno Diciotto del mese di **Marzo** e nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA UFFICIO TECNICO LL.PP.

PREMESSO:

- che in data 29/09/2015 l'agenzia del demanio affidava, a titolo non oneroso la proprietà di beni demaniali a favore dell'Ente Comune di Amantea;
- Che per alcuni dei beni occorre procedere alla stesura delle note di trascrizioni presso i competenti uffici trattandosi di beni frazionati e già censiti;
- Che per altre proprietà si rende necessario procedere anche al frazionamento ed al loro censimento;
- Che il precedente Responsabile del Settore Demanio, ing. Domenico Pileggi, con determina n. 495 del 27/10/2015, N. Registro Generale 1763 N. Albo 761 del 10/11/2015 ha conferito incarico al Geom. Giuseppe Falsetti di Amantea per l'espletamento delle pratiche catastali per un importo di € 4.000,00 compreso IVA in misura di legge e Cassa Nazionale Geometri nella misura del 4%;
- che il tecnico incaricato non ha potuto dare avvio alle operazioni di cui sopra in quanto il Decreto di Trasferimento dei beni demaniali si è concretizzato in data 25/10/2017;
- che per il tempo trascorso, l'Ufficio Finanziario ha richiesto di riproporre la determina per l'iscrizione della spesa in un apposito capitolo del corrente bilancio comunale;
- **Vista** la nota a firma del tecnico incaricato, Geom. Giuseppe Falsetti, prot. n. 877 del 08/11/2017 con la quale si dichiara disponibile, senza aggravio di spesa, di effettuare una ulteriore prestazione professionale riguardante l'accatastamento dell'impianto sportivo Fiumara ricadente nella particella 722 del foglio di mappa n. 1;

Considerato che sono emerse altre necessità di definizioni di pratiche catastali relative a:

- Campo Sportivo Colongi per il preallineamento della particella catastale n. 48 del Fg. 14, sulla quale insiste l'impianto sportivo;
- Porzione di strada denominata Carratelle – Imbelli che nonostante frazionata risulta tutt'ora intestata all'ex proprietario "Palermo" che da più tempo ne sollecita la definizione;

- Frazionamento, trascrizione e voltura dei beni espropriati per la realizzazione del Campo Sportivo in Località Oliva della Frazione Campora S. Giovanni più volte sollecitato dall'avv. Edda Canale per conto degli ex proprietari Falcone Gianfranco e altri che continuano ad essere destinatari da parte dell'Agenzia delle Entrate di avvisi di accertamento dei terreni sui quali è stato realizzato il suddetto Campo Sportivo;
- Che con determina n° 154 del 04.12.2017 è stata riproposta la determina del Sett. Manutentivo n° 495/230156, inserendo in aggiunta la definizione delle ulteriori pratiche sopra richiamate, con incremento della spesa di € 2.300,00 compreso IVA in misura di legge e Cassa Nazionale Geometri nella misura del 4% per l'espletamento delle ulteriori pratiche;
- Visto che il tecnico incaricato a tali operazioni, ha presentato fattura di acconto in data 14.03.2019 acclarata al prot. al n° 3685 contraddistinta con il n° 1/E datata 11.03.2019 per l'importo complessivo di €. 4.160,00 esente da IVA così ripartito:

Imponibile	€. 4.000,00
Cassa Prev. 4%	€. <u>160,00</u>
	€. 4.160,00

- **Ritenuto** dover procedere alla relativa approvazione liquidazione della fattura di acconto delle prestazioni professionali del Geom. Falsetti;

DETERMINA

- **Approvare**, come approva, la fattura di acconto presentata in data 14.03.2019 acclarata al prot. al n° 3685 contraddistinta con il n° 1/E datata 11.03.2019 per l'importo complessivo di €. 4.160,00 esente da IVA così ripartito nelle premesse, riferita all'incarico per l'espletamento della pratica catastale relativa al trasferimento di proprietà di alcuni beni demaniali;
- **Liquidare**, come liquida al tecnico Geom. Giuseppe FALSETTI l'importo di fattura pari a €. 4.160,00 contraddistinta con il n° 1/E datata 11.03.2019, esente da IVA riferita all'incarico per l'espletamento della pratica catastale relativa al trasferimento di proprietà di alcuni beni demaniali;
- **Imputare** la spesa sul capitolo n° _____ sul quale è imputata la spesa occorrente per le prestazioni professionali di che trattasi;

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Ing. LORELLO Francesco)

PARERI SULLA DETERMINAZIONE

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA (Ai sensi dell'art.53 L.08.06.1990)	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere FAVOREVOLE <i>111? 409/1</i> <i>112 n. 184/1</i> Data <i>19-3-2019</i> Il Responsabile
---	---

Cap. <i>6842/2</i> Competenza Residui	-somma stanziata.....
Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art 55, comma 5 della legge 8.6.1990 n°142, che testualmente recita: "Gli impegni di spesa non possono essere assunti senza attestazione della relativa copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario. Senza tale attestazione l'atto è nullo di diritto".	-variaz. in aumento.....
ATTESTA	-variaz. in diminuzione.....
come dal prospetto che segue la copertura finanziaria della complessiva spesa di lire	-somme già impegnate.....
	-somma disponibile..... <i>14.3.2019</i>
	Data <i>14.3.2019</i>
	Il Responsabile

PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per 15 gg. consecutivi

dal **19 MAR. 2019** al **3 APR. 2019**



IL RESPONSABILE DELL'ALBO

[Handwritten signature]