



# COMUNE DI AMANTEA

( Prov. di Cosenza )

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE MANUTENTIVO – PROTEZIONE CIVILE - DEMANIO

Reg. Serv. N° **146/2015**

del 26/03/2015

N° Registro Generale 873

DATA ESECUTIVITÀ \_\_\_\_\_

N° ALBO 300 del 5 MAG. 2015

TRASMISSIONE A:

SINDACO

SEGRETARIO

ALTRI \_\_\_\_\_

**Oggetto:** "INTERVENTI SU EX STRADA PROVINCIALE – ACCESSO AL POLO SCOLASTICO SITO IN VIA S. ANTONIO"  
perizia di assestamento del quadro economico dei lavori - Approvazione perizia di assestamento  
CODICE CUP: I91B1200010003 – CODICE GIG : 4218674FE6

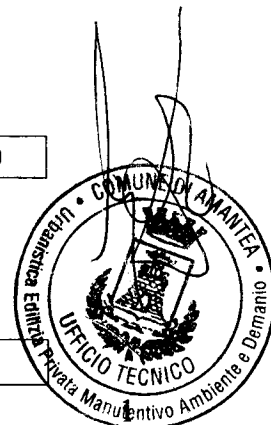
L'anno duemilaquindici il giorno ventisei del mese di Marzo,

### L RESPONSABILE DEL SETTORE Manutentivo

#### PREMESSO:

- Che con atto deliberativo n.180 DEL 22/07/2011 la Giunta Municipale ha approvato il progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, ed in oggetto riportati, dell'importo complessivo di € 2.200.000,00, finanziato con fondi Provinciali;
- Che l'esecuzione delle opere di che trattasi sono stati affidati all'Impresa Marino Giosuele di Aiello Calabro a seguito di gara autorizzata con determina R. Serv. 73/2012 e verbale del 12/06/2012 con il ribasso del 39.111 sull'importo a base d'asta per lavori di € 104.363,74 oltre IVA nella Misura di legge e € 2.600,00 per oneri sulla sicurezza;
- Che con successiva determina di aggiudicazione definitiva N° 126 del 04/09/2012 e quindi regolare stipula di contratto ( Rep. 26 del 12/09/2012) e consequenziale consegna dei lavori in data 16/10/2012 il quadro economico è stato di rimodulato e di seguito riportato nelle varie fasi:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
Importo lavori soggetto a ribasso		€ 171.400,00
Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso		€ 2.600,00
Imponibile	a	€ 174.000,00
Iva 10%	10,00%	€ 17.400,00
Spese generali		€ 8.000,00
Spese pubblicazioni ed imprevisti		€ 600,00
Totale somme a disposizione	b	€ 26.000,00



TOTALE COMPLESSIVO	a+b	€ 200.000,00
--------------------	-----	--------------

QUADRO ECONOMICO Dopo il ribasso		al netto del ribasso	
Importo lavori soggetto a ribasso		€ 171.400,00	€ 104.363,746
Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso		€ 2.600,00	
RIBASSO D'ASTA	-39,111%	-€ 67.036,254	
Imponibile	a		€ 106.963,75
Iva 10%	10,00%	€ 10.696,37	
Spese generali		€ 8.000,00	
Spese pubblicazioni ed imprevisti		€ 600,00	
Totale somme a disposizione	b		€ 19.296,37
economie da iva	10%	€ 6.703,625	
Totale economie da lavori	c	€ 67.036,254	
TOTALE ECONOMIE			€ 73.739,879
TOTALE COMPLESSIVO	a+b+c		€ 200.000,00

PRESO ATTO che

- Che in data 20/02/2013 i lavori sono stati sospesi al fine di una perizia di assestamento riguardo ai lavori e fatti contingenti di natura possessoria;
- Che la sospensione era necessaria anche in relazione alla contestazione di alcuni privati riguardo i confini di proprietà riguardo alla zona inerente l'allargamento della vecchia mulattiera preesistente e quindi la cessione bonaria delle area interessata all'allargamento;
- Che nelle motivazione della durata della sospensione dei lavori ,alinea sopra riportata, vi era in atto una costituzione di una servitù di passaggio a favore della Telecom per un intervento invasivo sulla strada di che trattasi;
- L'opportunità di venire incontro alle esigenze della Telecom derivava anche dagli incontri bilaterali tra la Regione Calabria e i Sindaci Calabresi che favoriva l'intervento della Telecom, finalizzato a rendere operativo il servizio "BANDA LARGA" finanziato con fondi Europei , e quindi l'opportunità di non completare la pavimentazione stradale e opere accessorie al fine di creare situazioni di diseconomie;

VALUTATO che

- che riguardo ai lavori effettuati in fase avanzata di esecuzione e quelli da completare si è reso necessario altresì assestare le quantità delle singole categorie di opere per come realmente occorse;
- che la Direzione Lavori, affidata all'Ufficio Tecnico Comunale, a tal proposito ed in accordo col Responsabile del Procedimento, ha redatto apposita perizia di assestamento riguardo ai lavori confermando il quadro economico di progetto del dopo ribasso senza modificare l'importo dei lavori base d'appalto nel modo che segue:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

al netto del ribasso



Importo lavori soggetto a ribasso		€ 171.400,00	€ 104.363,746
Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso		€ 2.600,00	
RIBASSO D'ASTA	-39,111%	-€ 67.036,254	
Imponibile	a		€ 106.963,75
Iva 10%	10,00%	€ 10.696,37	
Spese generali		€ 8.000,00	
Spese pubblicazioni ed imprevisti		€ 600,00	
Totale somme a disposizione	b		€ 19.296,37
economie da iva	10%	€ 6.703,625	
Totale economie da lavori	c	€ 67.036,254	
TOTALE ECONOMIE			€ 73.739,879
TOTALE COMPLESSIVO	a+b+c		€ 200.000,00

**CONSIDERATO** che

- Che negli elaborati periziali è stato allegato l'atto di sottomissione col quale il legale Rappresentante dell'Impresa appaltatrice, si è impegnato senza nessuna eccezione, all'esecuzione delle opere di cui alla perizia di assestamento in parola, agli stessi patti, condizioni e prezzi del contratto originario, oltre a quelli che si sono concordati per le nuove categorie di lavoro previste;
- Che l'importo netto dei lavori è pari a € 104.363,746 oltre a € 2.600,00 per oneri per la sicurezza e quindi per un importo complessivo di €. 106.963,75, come da importo contrattuale e che, pertanto, si può omettere la registrazione fiscale;
- Che occorre approvare tali elaborati

**D E T E R M I N A**  
per i motivi in esposti in premessa

- approvare, come approva, gli elaborati tecnici-amministrativi della perizia di assestamento dei lavori di realizzazione *INTERVENTI SU EX STRADA PROVINCIALE – ACCESSO AL POLO SCOLASTICO SITO IN VIA S. ANTONIO*, redatta dal Personale dipendente dell'Ufficio Tecnico Comunale incaricato della Direzione Lavori, per l'importo complessivo di €.200.000,00 ripartito per come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA		al netto del ribasso	
Importo lavori soggetto a ribasso		€ 171.400,00	€ 104.363,746
Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso		€ 2.600,00	
RIBASSO D'ASTA	-39,111%	-€ 67.036,254	
Imponibile	a		€ 106.963,75



Iva 10%	10,00%	€ 10.696,37	
Spese generali		€ 8.000,00	
Spese pubblicazioni ed imprevisti		€ 600,00	
Totale somme a disposizione	b		€ 19.296,37
economie da iva	10%	€ 6.703,625	
Totale economie da lavori	c	€ 67.036,254	
<b>TOTALE ECONOMIE</b>			<b>€ 73.739,879</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>a+b+c</b>		<b>€ 200.000,00</b>

- approvate l'atto di sottomissione allegato alla perizia di che trattasi, col quale il legale rappresentante dell'Impresa appaltatrice ed esecutrice, si è impegnato all'esecuzione dei lavori periziali senza nessuna eccezione, agli stessi patti, condizioni e prezzi del contratto originario, oltre a quelli che si sono concordati per lavori in meno e in più;
- dare atto che l'importo complessivo dei lavori ed oneri per la sicurezza è di € 106.963,75.;
- dare atto altresì, che la spesa occorrente è finanziata con i fondi Provinciali;

IL RESPONSABILE DELL'AREA Lavori  
pubblici - RUP  
Ing. Franco Lorelli

IL RESPONSABILE DELL'AREA Manutenzione  
Direttore dei lavori  
Ing. Domenico Gileardi



VISTI ED ATTESTAZIONI SU DETERMINAZIONE  
UFFICIO DI RAGIONERIA

**VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 153, comma 5, D.Lgs. 18.08.2000, n° 276 (Testo Unico Enti Locali) ed art. 7 Regolamento di Contabilità.**

Intervento..... Cap...../PEG

Bilancio Corrente esercizio

Competenza      Residui

Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.

Il responsabile di Ragioneria (Dr. Maria Luisa Mercuri)

- somma stanziata.....
- variaz. in aumento.....
- variaz. in diminuzione.....
- somme già impegnate.....
- somma disponibile.....

Data .....

Il Responsabile  
Dr. Maria Luisa Mercuri

PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per 15 gg. consecutivi

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELL'ALBO