



CITTA' DI AMANTEA
(PROVINCIA DI COSENZA)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA ADOTTATA CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 35 DEL 02/07/2020

OGGETTO: Diritti di segreteria urbanistica/edilizia per l'anno 2020 – determinazioni.

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **02** del mese di **luglio** alle **ore 12:00** nella sede comunale si è riunita la Commissione Straordinaria, nominata con D.P.R. del 17.02.2020, ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs. N°267/2000:

Sono presenti:

Nome	Presente	Assente
Dott.ssa Antonia Maria Grazia SURACE Vice Prefetto	X	
Dott. Vito TURCO Vice Prefetto	X	
Dott. Berardino NUOVO Funzionario Economico Finanziario	X	

Assiste il Segretario Comunale Avv. Carmela CHIELLINO.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE II PROPONE L'ADOZIONE DEL
SEGUENTE DELIBERATO**

PREMESSA:

Visto il D.L. n. 8 del 18.1.1993, convertito in legge n. 68 del 19.3.1993, contenente disposizioni urgenti in materia di finanza locale;

Visto l'art. 10, commi 10 e 12 del citato decreto che prevede l'istituzione dei diritti di segreteria su diversi atti che vengono rilasciati in materia urbanistica;

Visto il D.P.R. n. 380 del 6.6.2001 T.U.;

Vista la deliberazione n. 70 del 31.05.2017 con la quale il Commissario straordinario (con i poteri del Consiglio Comunale) ha fissato i diritti di segreteria in merito a rilascio di certificati ed attestazioni, autorizzazioni e concessioni in materia di urbanistica-edilizia;

Considerata l'opportunità di confermare, per l'anno 2020, l'importo dei diritti vigenti dall'anno 2017;

VISTO l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che testualmente recita:

«169. Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.»;

VISTO:

- l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 il quale stabilisce che gli enti locali, entro il 31 dicembre, deliberino il bilancio di previsione per l'esercizio successivo;
- il Decreto del Ministro dell'interno del 13.12.2019 con il quale è stato disposto il differimento al 31.03.2020 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 da parte degli enti locali, ulteriormente differito al 30.04.2020 con decreto del 28.02.2020;
- il Decreto Cura Italia (DL n. 18/2020, convertito in Legge n. 27 del 24 Aprile 2020) che ha disposto il rinvio al 31 luglio 2020 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020-2022;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 ed acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49;

All'unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, anche successivamente e separatamente in ordine alla immediata eseguibilità dell'atto,

DELIBERA

- **Di confermare per l'anno 2020**, nella misura stabilita per l'anno 2017, i diritti di segreteria di cui al D.L. n. 8 del 18.1.93, convertito in legge n. 68 del 10.3.93, già istituiti dal C.C. con deliberazione n. 26 del 5.6.1995, per il rilascio di certificati ed attestazioni di autorizzazione e concessioni o permessi in materia urbanistica-edilizia, così come segue:

CATEGORIA	ATTIVITA'	IMPORTO
- DEPOSITO TIPO MAPPALE	FINO A 5	€ 25,00
	PARTICELLE – Oltre 5	€ 70,00
	- INTERVENTI CHE NON PREVEDONO VOLUMETRIA URBANISTICA - MODIFICHE ED INTEGRAZIONI	€ 100,00
	- INTERVENTI CHE PREVEDONO VOLUMETRIA URBANISTICA	
	- fino a 150 mc	€ 150,00
	- da 151 mc a 600 mc	€ 300,00
	- da 601 mc a 1000 mc	€ 450,00
	- da 1001 mc a 1500 mc	€ 600,00
	- oltre i 1501 mc	€ 700,00
	- Varianti a P.d.C.	€ 150,00
	- PROROGA PERMESSI RILASCIATI	€ 100,00
	- VOLTURA PERMESSI IN CORSO DI VALIDITA'	€ 51,65
	CONDONI EDILIZI - per unità immobiliare	€ 51,65
	STRADE COMUNALI - accesso privato	€ 120,00
	- scavi ed attraversamenti	€ 100,00
	CAPPELLA GENTILIZIA	€ 100,00
	COSTRUZIONE/RISTRUTTURAZIONE TOMBE	€ 51,65
	OPERE DI URBANIZZAZIONE PIANO LOTTIZZAZIONE E SIMILI	€ 500,00

	INSTALLAZIONE E/O POTENZIAMENTO DI IMPIANTI TELEFONIA MOBILE E SIMILARI	€ 1.000,00
- CIL - CILA	Comunicazione inizio lavori per attività libera - CILA	€ 50,00 € 75,00
> CERTIFICATI > ATTESTAZIONI	- AGIBILITA' /INAGIBILITA' per ogni unità immobiliare	€ 100,00
	- DESTINAZIONE URBANISTICA	€ 51,65
	- oltre 5 particelle	€ 100,00
	- ALTRI CERTIFICATI/ATTESTAZIONI riguardanti l'attività edilizia ed urbanistica	€ 75,00
PARERI PREVENTIVI	- SENZA SOPRALLUOGHI	€ 50,00
	- CON SOPRALLUOGHI	€ 150,00
RICERCHE D'ARCHIVIO	- PER OGNI PRATICA EDILIZIA	€ 50,00
	- PER OGNI FACCIATA A/3 – A/4	€ 0,50

- **Di allegare** copia del presente atto alla deliberazione della Commissione straordinaria di approvazione del Bilancio di previsione 2020/2022, così come disposto dall'art. 172 lettera c, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.
- **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.



—

CITTA' DI AMANTEA
(Provincia di Cosenza)

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 e 147bis DEL T.U.E.L. - D. LGS. 18.08.2000, n° 267

Oggetto: **Diritti di segreteria urbanistica/edilizia per l' anno 2020 - determinazioni.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del Settore ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/2000 **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE** sulla proposta di deliberazione.

Attesta, per l'effetto, con la sottoscrizione e con ogni conseguenza, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa essendo stati correttamente valutati i presupposti di fatto e di diritto, il rispetto delle regole anticorruzione, il rispetto delle norme sulla privacy, che consentono all'organo deliberante di approvare il presente provvedimento.

ESPRIME

sulla proposta di deliberazione in oggetto, parere di regolarità tecnica

FAVOREVOLE

attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Amantea, 26/6/2020

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to: Ing. Francesco STELLATO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del settore finanziario, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D. Lgs. 174/2012 convertito dalla legge 213/2012, e 147bis, comma 1, del D. lgs. 267/2000.

Vista al proposta in oggetto attesta che:

HA RIFLESSI DIRETTI / ~~INDIRETTI~~ sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ed esprime parere **FAVOREVOLE** sulla regolarità contabile

NON HA RIFLESSI DIRETTI / INDIRETTI sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

NON NECESSITA del visto di copertura finanziaria

Amantea,26/6/2020

Il Responsabile dell'Area finanziaria
F.to: Dott. Gaetano Vigliatore

Oggetto: Diritti di segreteria urbanistica/edilizia per l'anno 2020 – determinazioni

Letto approvato e sottoscritto

La Commissione
F.to: **Surace – Turco - Nuovo**

Il Segretario Generale
F.to: **Avv. Carmela Chiellino**

ALBO PRETORIO

Il sottoscritto, responsabile del servizio delle pubblicazioni all'Albo Pretorio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on-line n. **283** di questo Comune (Art. 32, Comma 1 della legge 18 giugno 2009,n.69) per rimanervi per 15 giorni consecutivi (Art. 124, comma 1, del TU 18 agosto 2000 n. 267)

Amantea li, **06.07.2020**

Il Responsabile dell'Albo On - Line
F.to: Francesco Cordiale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione diventerà esecutiva ai sensi:
del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000;
x del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000

Il Segretario Generale
F.to: **Avv. Carmela Chiellino**