



CITTÀ di AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

C.A.P. 87032 - Tel. 0982/429250-429234 - Fax 0982/41013 - Cod. Fisc. 86000330786

Protezione Civile - Manutenzione Ambiente Demanio

OGGETTO: **ORDINANZA** CON LA QUALE VENGONO IMPOSTI OBBLIGHI DI REALIZZAZIONE DI MISURE PROVVISORIALI E MISURE DEFINITIVE MINIME DI
MESSA IN SICUREZZA EDIFICI PERICOLANTI - " **Fabbricato in Via Strada Nova N° 23**"

ORDINANZA n°148 DEL 09/11/2016

IL SINDACO

Premesso:

- che per vie brevi l'ing. Pileggi ha comunicato a questa Amministrazione che in data 09/11/2016 nelle prime ore del mattino una tromba d'aria ha provocato danni al fabbricato in oggetto riportato;
- che il fabbricato in di che trattasi ha subito lo scollamento del manto di tegole (marsigliese) che sono ricadute nel cortile sottostante provocando danni a diverse auto in sosta;
- che parti del cornicione risultano lesionati e i canali di gronda sono tutte distaccate;
- che con la comunicazione sopra richiamata il tecnico titolare del sopralluogo suggeriva l'immediata inibizione della del terrazzo del fabbricato e della parte immediatamente sottostante al fabbricato;

Accertata pertanto la necessità di procedere agli interventi di messa in sicurezza relativi alla parti pericolanti del tetto in stato di precario equilibrio nonché la demolizione dell'intonaco del cornicione degradato il tutto alla salvaguardia dell'incolumità pubblica e privata;

Rilevato che le condizioni strutturali dell'immobile impongono un immediato intervento di messa in sicurezza attraverso il ripristino del manto di copertura nonché l'eliminazione delle parti pericolanti, secondo quanto sopra suggerito;

Ritenuto doverosi urgentemente intervenire attraverso:

- a) intervento quale misura provvisoria ad una rimozione delle parti già distaccate riguardo ai cornicioni e coppi;
- b) la realizzazione di alcune opere provvisorie di protezione;
- c) alla recinzione dell'area interessata e all'inibizione all'uso e quindi all'ingresso del fabbricato in questione;

Dato Atto che la presente Ordinanza è da considerarsi a tutti gli effetti di Legge comunicazione dell'avvio del procedimento amministrativo agli eventuali proprietari o aventi diritto dell'edificio di che trattasi;

Visto l'articolo 54, 2° comma del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi del citato articolo 54 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

ORDINA

Ai proprietari delle unità immobiliari che costituiscono il fabbricato,:

1. Sig. De Domenico Frank nato a New York il 15/03/1958 residente in Via Strada Nova 23
2. Sig. Bellagamma Nella nata a Jesi (AN) il 14/09/1939 residente in Via Strada Nova 23
3. Sig. Perri Rosaria nata a Amantea il 14/05/79 residente in Via Strada Nova 23
4. Sig. Perri Eduardo nato a Amantea 09/02/1947 residente in Via Strada Nova 23
5. Sig. Salvatore Rocco 02/04/1951 residente in Via Strada Nova 23
6. Sig. Zimbaro Francesco nato a Cleto 29/08/1946 residente in Via Strada Nova 23

di procedere, da subito a

- a) intervento quale misura provvisoria ad una rimozione delle parti già distaccate riguardo ai cornicioni e alle tegole;
- b) realizzare le opere provvisorie di protezione;
- c) di procedere alla ripristino delle parti della copertura al fine di garantire il preservarsi delle parti sottostanti non attualmente compromesse dall'evento;

AVVERTE

Che, ai sensi dell'art. 3, 4° comma della legge 7 agosto 1990 n°241 e successive modifiche, il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. di Catanzaro entro il termine di gg. 60 decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario, oppure con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. (centoventi) decorrenti dal medesimo termine.

La presente Ordinanza venga notificata ai Signori di seguito riportati:

1. Sig. De Domenico Frank nato a New York il 15/03/1958 residente in Via Strada Nova 23
2. Sig. Bellagamma Nella nata a Jesi (AN) il 14/09/1939 residente in Via Strada Nova 23
3. Sig. Perri Rosaria nata a Amantea il 14/05/79 residente in Via Strada Nova 23
4. Sig. Perri Eduardo nato a Amantea 09/02/1947 residente in Via Strada Nova 23
5. Sig. Salvatore Rocco 02/04/1951 residente in Via Strada Nova 23
6. Sig. Zimbaro Francesco nato a Cleto 29/08/1946 residente in Via Strada Nova 23

trasmessa: al Comando Stazione Polizia Municipale

Il funzionario
responsabile prot. civile
Ing. Domenico Pileggi



il Sindaco
Dr. Monica Sabatino

