

Aliquote e detrazioni IMU/TASI anno 2020
(Deliberazione Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale nr. 50 del 16/07/2020)

Fattispecie	Aliquota/detrazione
Aliquota ordinaria per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	1,06%
Unità immobiliare adibita ad abitazione principale (escluso categorie A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	0,00%
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	0,6%
Unità immobiliari posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata	0,00%
Unità immobiliari concesse in comodato (con contratto regolarmente registrato) dal soggetto passivo dell'imposta (purchè residente e dimorante nel comune) a parenti in linea retta entro il primo grado che lo utilizzino come abitazione principale (escluso categorie A/1, A/8 e A/9) con riduzione al 50% della base imponibile	1,06%
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D	1,06%
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano locati (fabbricati-merce)	0,25%
Fabbricati rurali strumentali	0,1%
Aree fabbricabili	1,06%
Terreni agricoli	1,06%
Immobili non produttivi di reddito fondiario, immobili posseduti da soggetti passivi dell'IRES, immobili locati	1,06 %
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00