



## COMUNE DI AMANTEA

Provincia di Cosenza

<https://comune.amantea.cs.it/>

PEC: [protocollo@pec.comune.amantea.cs.it](mailto:protocollo@pec.comune.amantea.cs.it)

### UFFICIO URBANISTICO - MANUTENTIVO

A mezzo piattaforma TUTTOGARE

<https://amantea.tuttogare.it/>

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E SELEZIONE

Atto di indizione Det. Reg. gen. N. 2023/633 del 25 maggio 2023

**Avviso indagine esplorativa per la richiesta di preventivi al fine dell'affidamento diretto, per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione del patrimonio comunale - verde pubblico - arredo urbano - rete idrica – fognaria e viabilità - impianti elettrici per 5 mesi, con procedura negoziata sul portale telematico “tuttogare”.**

**CIG: 98441945E0**

*(art. 1 commi 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1lett. a) sub 2.1e 2.2. DL n. 77/2021)*

### SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende procedere all'affidamento del servizio di cui all'oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016, previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato, al fine di individuare, nel rispetto di principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla relativa procedura. **“SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE - VERDE PUBBLICO - ARREDO URBANO - RETE IDRICA – FOGNARIA E VIABILITÀ - IMPIANTI ELETTRICI.**

## **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Stazione Appaltante COMUNE DI AMANTEA  
Con sede in C.so Umberto I – 87032 AMANTEA (CS)  
Telefono +39 0982 4291  
PEC protocollo@pec.comune.amantea.cs.it  
Profilo del committente <https://comune.amantea.cs.it/>  
Servizio competente Manutenitivo

## **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Rosa Francesca MORELLI

### **1. OGGETTO E DURATA DEL SERVIZIO**

Oggetto dell'affidamento è il servizio di 5 mesi. Il luogo di svolgimento del servizio include tutte le sedi centrali e periferiche dell'Amministrazione in cui sono operativi gli impianti successivamente descritti. Per una descrizione analitica, si rinvia alla descrizione tecnica del servizio.

### **2. IMPORTO**

L'importo complessivo a base d'asta è quantificato in euro 128.00,00 (IVA ed oneri di legge esclusi), senza ammissioni di offerte in aumento.

Il suddetto corrispettivo è da intendersi complessivo, forfettario e omnicomprensivo, a remunerazione di ogni attività resa in relazione al servizio affidato, nonché comprensivo di tutte le spese inerenti e conseguenti alla sua esecuzione. Non sono presenti oneri di sicurezza.

Ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è ammesso un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto.

La spesa è finanziata con fondi di bilancio.

### **3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

#### **3.1 ISCRIZIONE PIATTAFORMA TuttoGare AMANTEA**

Abilitazione alla **piattaforma TuttoGare AMANTEA** all'indirizzo: <https://amantea.tuttogare.it/>;

#### **3.2 REQUISITI GENERALI E DI IDONEITA'**

Possono partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto di quanto previsto agli artt. 47 e 48 del medesimo decreto ed in possesso dei seguenti requisiti:

- insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.
- Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

La Ditta affidataria deve essere in regola con gli obblighi contributivi previdenziali e assistenziali.

La partecipazione alla presente indagine di mercato equivarrà ad una dichiarazione di possesso dei requisiti.

L'Amministrazione Comunale procederà, in capo all'aggiudicataria, all'espletamento dei controlli previsti delle linee Guida da ANAC n. 4.

#### **3.3 REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE**

##### **a) Esecuzione negli ultimi tre anni di servizi analoghi**

Il concorrente deve aver effettuato con buon esito, per la durata di almeno un anno nell'ultimo triennio;

Gli stessi devono riferirsi al periodo temporale costituito dai tre anni consecutivi immediatamente antecedenti la data di pubblicazione del presente Avviso di indagine di mercato.

La comprova del requisito è fornita in sede di Trattativa Diretta secondo le disposizioni di cui all'art. 86 e all'allegato XVII, parte II, del Codice.

**b) Possesso della certificazione idonei all'espletamento del servizio;**

La comprova del suddetto requisito è fornita in sede di Trattativa Diretta mediante la presentazione del certificato aziendale o in alternativa la ditta dovrà presentare un'autodichiarazione del legale rappresentante indicante i nominativi dei tecnici certificati (che fanno parte del proprio organico) e che utilizzerà per l'esecuzione del contratto. A tale dichiarazione dovranno essere allegati le certificazioni dei dipendenti indicati

#### **4. RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI**

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.

I Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 c.p..

Nel caso di Raggruppamenti temporanei di imprese o di Consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituiti, deve essere presentata una dichiarazione sottoscritta congiuntamente da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo contenente:

- la specificazione del ruolo di ciascun operatore economico all'interno del raggruppamento o del consorzio (capogruppo o mandante);
- la descrizione delle parti (non in percentuale) dell'appalto che saranno eseguite dai singoli operatori economici;
- l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori economici conferiranno mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Si precisa che i requisiti di cui al punto 3.2 devono essere posseduti singolarmente da ciascuna impresa componente il raggruppamento;

Il requisito di cui al punto 3.3 lett. a) deve essere posseduto, per i raggruppamenti (solo orizzontali), sia dalla mandataria sia dalle mandanti. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria;

Il requisito di cui al punto 3.3 lett. b) deve essere posseduto, per i raggruppamenti (solo orizzontali), sia dalla mandataria sia dalle mandanti.

#### **5. CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

Sarà oggetto di valutazione discrezionale la proposta progettuale del concorrente contenente i seguenti elementi, elencati in ordine decrescente di importanza, di cui il RUP terrà conto al fine della valutazione della migliore domanda:

- servizio di manutenzione correttiva;
- verranno valutati i tempi di presa in carico, di intervento e di risoluzione dei guasti offerti, in base al livello di criticità del guasto (vedasi DESCRIZIONE SERVIZIO MANUTENZIONE);
- servizio di pronto intervento;
- verranno valutate l'estensione dell'orario del servizio oltre il minimo richiesto, le modalità messe a disposizione per l'apertura delle segnalazioni, il sistema di gestione e tracciamento delle segnalazioni;
- servizio di manutenzione evolutiva verranno valutate la modalità di svolgimento e la frequenza degli interventi;
- servizio di manutenzione preventiva;
- verranno valutate la frequenza degli interventi, in loco e da remoto, oltre il minimo richiesto e le modalità con cui questi verranno svolti;
- capacità del personale impiegato nei servizi di manutenzione verranno valutate l'esperienza e le capacità professionali del personale impiegato nel servizio.

La proposta progettuale dovrà contenere tutti gli elementi oggetto di valutazione sopra indicati e i curricula del personale impiegato nel servizio di manutenzione.

Trattandosi di affidamento diretto previa successiva richiesta di preventivi, il Responsabile Unico del Procedimento effettuerà discrezionalmente la valutazione delle stesse sulla base degli elementi sopra descritti, utilizzando come criteri di valutazione la qualità espressa per ciascun elemento, la qualità complessiva della proposta, la chiarezza e la completezza nella formulazione e, in via residuale.

## 6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA

Le manifestazioni di interesse a partecipare all'indagine esplorativa in oggetto dovranno essere inviate **ESCLUSIVAMENTE a mezzo piattaforma TuttoGare AMANTEA** all'indirizzo: [https://amantea.tuttogare.it/albo\\_fornitori/dettaglio.php?codice=10](https://amantea.tuttogare.it/albo_fornitori/dettaglio.php?codice=10) entro e non oltre i termini indicati nella medesima.

Gli interessati dovranno trasmettere la documentazione allegata al presente avviso firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante.

A scadenza dei termini il sistema non consentirà automaticamente l'invio di ulteriori candidature, pertanto non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo la scadenza ovvero in altre modalità di trasmissione.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

## 7. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

L'elaborato descrittivo dell'intervento è allegato alla procedura e scaricabili in formato pdf.

### A) Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo n. 679/2016

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

**Titolare del trattamento:** Comune di AMANTEA – C.so umberto I – 87032 AMANTEA (CS).

**Responsabile del trattamento:** le informazioni sono raggiungibili all'indirizzo

<https://comune.amantea.cs.it/privacy/dati-di-contatto-del-responsabile-per-la-protezione-dei-dati-rpd/>

**Finalità e base giuridica del trattamento:** il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

**Destinatari dei dati personali:** i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

**Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE:** i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

**Periodo di conservazione:** i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

**Diritti dell'interessato:** l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

**Reclamo:** l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma \_ t. (+39)06 696771 \_ fax (+39)06 69677 3785 \_ PEC [protocollo@pec.gpdp.it](mailto:protocollo@pec.gpdp.it) \_ Ufficio Relazioni con il Pubblico [urp@gpdp.it](mailto:urp@gpdp.it) .

### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato, per sette giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante <https://comune.amantea.cs.it/>
- sull'Albo Pretorio on line;
- sulla piattaforma istituzionale di e-procurement TuttoGare AMANTEA, <https://amantea.tuttogare.it/>

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare: Settore  
**Urbanistica e Manutentivo** arch. Rosa Francesca MORELLI  
Telefono +39 0982 4291  
PEC [protocollo@pec.comune.amantea.cs.it](mailto:protocollo@pec.comune.amantea.cs.it)

### **Allegati:**

- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE (allegato A al presente avviso);
- DESCRIZIONE SERVIZIO MANUTENZIONE articolata secondo gli elementi specificati al punto 5 "Condizione modalità di partecipazione";

AMANTEA, 25/05/2023

### **Il Responsabile del Servizio**

*f.to arch. Rosa Francesca  
MORELLI*

*arch. Rosa Francesca  
MORELLI*